



## JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veintidós (22) de septiembre de dos mil veinte (2020)

**Proceso:** Ejecutivo mínima cuantía  
**Demandante:** Logros Propiedad Raíz Ltda.  
**Demandado:** Alejandro de Jesús Márquez Calle y AMC Operaciones Hoteleras S.A.S.  
**Radicado:** 05001-40-03-024-**2020-00584-00**  
**Decisión:** Libra Mandamiento de pago

Toda vez que la presente demanda EJECUTIVA, viene ajustada a derecho de conformidad con los Artículos 82, 84, y 422 del Código General del Proceso y el título valor (pagaré) cumple con los requisitos establecidos en el artículo 621, 709 y siguientes del Código de Comercio, este Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA en favor de **Logros Propiedad Raíz Ltda.**, y en contra de **Alejandro De Jesús Márquez Calle** y **AMC Operaciones Hoteleras S.A.S.**, por la siguiente suma de dinero:

- a) Por la suma de **\$21´000.000**, por concepto de capital contenido en el pagaré aportado y obrante a páginas N° 1 a 6 del archivo pdf 02. del cuaderno principal, dentro del expediente digital, más los intereses de mora sobre esta suma, liquidados a la tasa máxima legal permitida (Artículo 884 del C. de Comercio), a partir del 06 de agosto de 2020 y hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** **Negar mandamiento de pago** por el valor de \$4´200.000, por concepto de los honorarios del abogado demandante, por no ser el momento procesal oportuno, toda vez que estos se liquidaran según lo estipulado en el acuerdo PSAA16-10554 de agosto 5 de 2016, y estarán a cargo de la parte vencida en el litigio y condenada en costas, según lo preceptuado por el art artículo 440 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Concederle a la parte demandada el término legal de cinco (05) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones.

**CUARTO:** Disponer la notificación de este auto a la parte demanda acorde a lo establecido en los artículos 291, 293 y 301 del Código General del Proceso.

**QUINTO:** Se le reconoce personería para actuar dentro de este proceso al **Dr. Juan Pablo Sánchez Trujillo**, portador de la T.P **274.008** del C. S. de la J.

NOTIFÍQUESE



**EDGAR MAURICIO GÓMEZ CHAAR**  
JUEZ

1

Providencia inserta en estado electrónico 97 del 23 de septiembre de 2020.