

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER
PUBLICO. JUEZ 19 CIVIL MUNICIPALMEDELLIN (ANT)
REPORTE DE TRASLADOS



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

TRASLADO No.

Fecha del Traslado: 05/12/2023

Página 1

Nro Expediente	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Observación de Actuación	Fecha Auto	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
05001400301920190057900	Ejecutivo Singular	EDIFICIO RINCON DE SANTA LUCIA	MARIA MAGDALENA VALLEJO GAVIRIA	Traslado Art. 110 C.G.P. Liquidación crédito	05/12/2023	06/12/2023	11/12/2023
05001400301920230076000	Ejecutivo Singular	SUSANA VILLEGAS AGUDELO	JUAN CAMILO MORA OSORIO	Traslado Art. 110 C.G.P. Recurso de reposición.	05/12/2023	06/12/2023	11/12/2023

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA

HOY 05/12/2023 A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARGY LISETTE GARACÍA OSORIO
SECRETARIO (A)

Memorial proceso 05001400301920190057900 (con copia a la contraparte)

NARANJA JURIDICA <gerencia@naranjajuridica.com>

Lun 27/11/2023 11:27

Para: Juzgado 19 Civil Municipal - Antioquia - Medellín <cmpl19med@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
magdavalajejo.gaviria@hotmail.com <magdavalajejo.gaviria@hotmail.com>; rubielazea@hotmail.com <rubielazea@hotmail.com>;
luzazea@hotmail.com <luzazea@hotmail.com>

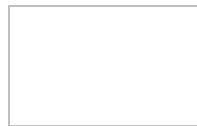
 1 archivos adjuntos (302 KB)

9488-164. Remisión Liquidación de Crédito Noviembre 2023.pdf;

Cordial saludo

Adjunto memorial del asunto de la referencia.

--



CAROLINA ARANGO FLÓREZ

T.P 110.853 del C.S de la J

C.C 32106362

gerencia@naranjajuridica.com

Gerente General Naranja Jurídica

Tel. (54)- 444 30 49 (316) 2926936

Carrera 43A # 19A – 87 Oficina 203 Movicentro, antes Centro Comercial Automotriz. Medellín

https://instagram.com/naranjajuridica.sas?utm_medium=copy_link

*AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial o legalmente protegida y no puede ser utilizada ni divulgada sin autorización. Si por error, recibe este mensaje, por favor avise inmediatamente a su remitente y destruya toda copia que tenga del mismo. Cualquier

uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acto derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje sin autorización del Remitente será sancionado de acuerdo con las normas legales vigentes. De otra parte, al destinatario se le considera custodio de la información contenida y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad

ID: 9488-164

Señor
JUZGADO 19 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN
 E.S.D

Referencia: **REMISIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**
 Proceso: **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA**
 Demandante: **EDIFICIO "RINCON DE SANTA LUCIA" -P.H.-**
 Demandadas: **MARIA MAGDALENA VALLEJO GAVIRIA, RUBIELA DEL CARMEN ZEA ATEHORTUA**
 Radicado: **05001400301920190057900**

CAROLINA ARANGO FLÓREZ, mayor de edad, domiciliada en Medellín, identificada como aparece al pie de mi firma, en calidad de apoderada judicial de la propiedad horizontal **EDIFICIO "RINCON DE SANTA LUCIA" -P.H.-**, me dirijo a usted con el fin de hacer remisión de la liquidación de crédito, lo anterior, en atención a lo establecido por el artículo 446 del CGP.

Solicito por tanto, que por medio de auto se apruebe la siguiente liquidación de crédito:

Fecha de Causación	Exigibilidad	Tasa	Saldo Inicial de Capital	Cuota Ordinaria de Administración	Cuota extraordinaria	Intereses moratorios del Saldo Insoluto Capital	Abono	Saldo Insoluto Intereses	Saldo Insoluto Capital	Saldo Final
1 de Junio de 2014 al 30 de Junio de 2014	1 de Julio de 2014	2,1740%	\$0	\$123.000		\$0	\$0	\$0	\$123.000	\$123.000
1 de Julio de 2014 al 31 de Julio de 2014	1 de Agosto de 2014	2,1440%	\$123.000	\$123.000		\$2.637	\$0	\$2.637	\$246.000	\$248.637
1 de Agosto de 2014 al 31 de Agosto de 2014	1 de Septiembre de 2014	2,1440%	\$246.000	\$123.000		\$5.274	\$0	\$7.911	\$369.000	\$376.911
1 de Septiembre de 2014 al 30 de Septiembre de 2014	1 de Octubre de 2014	2,1440%	\$369.000	\$123.000		\$7.911	\$0	\$15.822	\$492.000	\$507.822
1 de Octubre de 2014 al 31 de Octubre de 2014	1 de Noviembre de 2014	2,1285%	\$492.000	\$123.000		\$10.472	\$0	\$26.294	\$615.000	\$641.294
1 de Noviembre de 2014 al 30 de Noviembre de 2014	1 de Diciembre de 2014	2,1285%	\$615.000	\$123.000		\$13.090	\$0	\$39.384	\$738.000	\$777.384
1 de Diciembre de 2014 al 31 de Diciembre de 2014	1 de Enero de 2015	2,1285%	\$738.000	\$123.000		\$15.708	\$0	\$55.092	\$861.000	\$916.092
1 de Enero de 2015 al 31 de Enero de 2015	1 de Febrero de 2015	2,1325%	\$861.000	\$123.000		\$18.360	\$0	\$73.452	\$984.000	\$1.057.452
1 de Febrero de 2015 al 28 de Febrero de 2015	1 de Marzo de 2015	2,1325%	\$984.000	\$123.000		\$20.983	\$0	\$94.435	\$1.107.000	\$1.201.435
1 de Marzo de 2015 al 31 de Marzo de 2015	1 de Abril de 2015	2,1325%	\$1.107.000	\$123.000		\$23.606	\$0	\$118.041	\$1.230.000	\$1.348.041
1 de Abril de 2015 al 30 de Abril de 2015	1 de Mayo de 2015	2,1483%	\$1.230.000	\$130.000	\$30.000	\$26.424	\$0	\$144.465	\$1.390.000	\$1.534.465
1 de Mayo de 2015 al 31 de Mayo de 2015	1 de Junio de 2015	2,1483%	\$1.390.000	\$130.000	\$30.000	\$29.861	\$0	\$174.326	\$1.550.000	\$1.724.326
1 de Junio de 2015 al 30 de Junio de 2015	1 de Julio de 2015	2,1483%	\$1.550.000	\$130.000	\$30.000	\$33.298	\$0	\$207.624	\$1.710.000	\$1.917.624
1 de Julio de 2015 al 31 de Julio de 2015	1 de Agosto de 2015	2,1314%	\$1.710.000	\$130.000	\$30.000	\$36.446	\$0	\$244.070	\$1.870.000	\$2.114.070
1 de Agosto de 2015 al 31 de Agosto de 2015	1 de Septiembre de 2015	2,1314%	\$1.870.000	\$130.000	\$30.000	\$39.857	\$0	\$283.927	\$2.030.000	\$2.313.927
1 de Septiembre de 2015 al 30 de Septiembre de 2015	1 de Octubre de 2015	2,1314%	\$2.030.000	\$130.000	\$30.000	\$43.267	\$0	\$327.194	\$2.190.000	\$2.517.194

Fecha de Causación	Exigibilidad	Tasa	Saldo Inicial de Capital	Cuota Ordinaria de Administración	Cuota extraordinaria	Intereses moratorios del Saldo Insoluto Capital	Abono	Saldo Insoluto Intereses	Saldo Insoluto Capital	Saldo Final
1 de Octubre de 2015 al 31 de Octubre de 2015	1 de Noviembre de 2015	2,1444%	\$2.190.000	\$130.000		\$46.962	\$0	\$374.156	\$2.320.000	\$2.694.156
1 de Noviembre de 2015 al 30 de Noviembre de 2015	1 de Diciembre de 2015	2,1444%	\$2.320.000	\$130.000		\$49.750	\$0	\$423.906	\$2.450.000	\$2.873.906
1 de Diciembre de 2015 al 31 de Diciembre de 2015	1 de Enero de 2016	2,1444%	\$2.450.000	\$130.000		\$52.537	\$0	\$476.443	\$2.580.000	\$3.056.443
1 de Enero de 2016 al 31 de Enero de 2016	1 de Febrero de 2016	2,1789%	\$2.580.000	\$130.000		\$56.215	\$0	\$532.658	\$2.710.000	\$3.242.658
1 de Febrero de 2016 al 29 de Febrero de 2016	1 de Marzo de 2016	2,1789%	\$2.710.000	\$130.000		\$59.048	\$0	\$591.706	\$2.840.000	\$3.431.706
1 de Marzo de 2016 al 31 de Marzo de 2016	1 de Abril de 2016	2,1789%	\$2.840.000	\$130.000		\$61.880	\$0	\$653.586	\$2.970.000	\$3.623.586
1 de Abril de 2016 al 30 de Abril de 2016	1 de Mayo de 2016	2,2634%	\$2.970.000	\$130.000		\$67.222	\$0	\$720.808	\$3.100.000	\$3.820.808
1 de Mayo de 2016 al 31 de Mayo de 2016	1 de Junio de 2016	2,2634%	\$3.100.000	\$130.000		\$70.165	\$0	\$790.973	\$3.230.000	\$4.020.973
1 de Junio de 2016 al 30 de Junio de 2016	1 de Julio de 2016	2,2634%	\$3.230.000	\$130.000		\$73.107	\$0	\$864.080	\$3.360.000	\$4.224.080
1 de Julio de 2016 al 31 de Julio de 2016	1 de Agosto de 2016	2,3412%	\$3.360.000	\$130.000		\$78.664	\$0	\$942.744	\$3.490.000	\$4.432.744
1 de Agosto de 2016 al 31 de Agosto de 2016	1 de Septiembre de 2016	2,3412%	\$3.490.000	\$130.000		\$81.707	\$0	\$1.024.451	\$3.620.000	\$4.644.451
1 de Septiembre de 2016 al 30 de Septiembre de 2016	1 de Octubre de 2016	2,3412%	\$3.620.000	\$130.000		\$84.751	\$0	\$1.109.202	\$3.750.000	\$4.859.202
1 de Octubre de 2016 al 31 de Octubre de 2016	1 de Noviembre de 2016	2,4040%	\$3.750.000	\$130.000		\$90.150	\$0	\$1.199.352	\$3.880.000	\$5.079.352
1 de Noviembre de 2016 al 30 de Noviembre de 2016	1 de Diciembre de 2016	2,4040%	\$3.880.000	\$130.000		\$93.275	\$0	\$1.292.627	\$4.010.000	\$5.302.627
1 de Diciembre de 2016 al 31 de Diciembre de 2016	1 de Enero de 2017	2,4040%	\$4.010.000	\$130.000		\$96.400	\$0	\$1.389.027	\$4.140.000	\$5.529.027
1 de Enero de 2017 al 31 de Enero de 2017	1 de Febrero de 2017	2,4300%	\$4.140.000	\$130.000		\$100.602	\$0	\$1.489.629	\$4.270.000	\$5.759.629
1 de Febrero de 2017 al 28 de Febrero de 2017	1 de Marzo de 2017	2,4300%	\$4.270.000	\$130.000		\$103.761	\$0	\$1.593.390	\$4.400.000	\$5.993.390
1 de Marzo de 2017 al 31 de Marzo de 2017	1 de Abril de 2017	2,4300%	\$4.400.000	\$130.000		\$106.920	\$0	\$1.700.310	\$4.530.000	\$6.230.310
1 de Abril de 2017 al 30 de Abril de 2017	1 de Mayo de 2017	2,4300%	\$4.530.000	\$135.000		\$110.079	\$0	\$1.810.389	\$4.665.000	\$6.475.389
1 de Mayo de 2017 al 31 de Mayo de 2017	1 de Junio de 2017	2,4300%	\$4.665.000	\$135.000		\$113.359	\$0	\$1.923.748	\$4.800.000	\$6.723.748
1 de Junio de 2017 al 30 de Junio de 2017	1 de Julio de 2017	2,4300%	\$4.800.000	\$135.000		\$116.640	\$0	\$2.040.388	\$4.935.000	\$6.975.388
1 de Julio de 2017 al 31 de Julio de 2017	1 de Agosto de 2017	2,4030%	\$4.935.000	\$135.000		\$118.588	\$0	\$2.158.976	\$5.070.000	\$7.228.976
1 de Agosto de 2017 al 31 de Agosto de 2017	1 de Septiembre de 2017	2,4030%	\$5.070.000	\$135.000		\$121.832	\$0	\$2.280.808	\$5.205.000	\$7.485.808
1 de Septiembre de 2017 al 30 de Septiembre de 2017	1 de Octubre de 2017	2,3500%	\$5.205.000	\$135.000		\$122.317	\$0	\$2.403.125	\$5.340.000	\$7.743.125
1 de Octubre de 2017 al 31 de Octubre de 2017	1 de Noviembre de 2017	2,3200%	\$5.340.000	\$135.000		\$123.888	\$0	\$2.527.013	\$5.475.000	\$8.002.013
1 de Noviembre de 2017 al 30 de Noviembre de 2017	1 de Diciembre de 2017	2,3043%	\$5.475.000	\$135.000		\$126.160	\$0	\$2.653.173	\$5.610.000	\$8.263.173

Fecha de Causación	Exigibilidad	Tasa	Saldo Inicial de Capital	Cuota Ordinaria de Administración	Cuota extraordinaria	Intereses moratorios del Saldo Insoluto Capital	Abono	Saldo Insoluto Intereses	Saldo Insoluto Capital	Saldo Final
1 de Diciembre de 2017 al 31 de Diciembre de 2017	1 de Enero de 2018	2,2800%	\$5.610.000	\$135.000		\$127.908	\$0	\$2.781.081	\$5.745.000	\$8.526.081
1 de Enero de 2018 al 31 de Enero de 2018	1 de Febrero de 2018	2,2700%	\$5.745.000	\$135.000		\$130.411	\$0	\$2.911.492	\$5.880.000	\$8.791.492
1 de Febrero de 2018 al 28 de Febrero de 2018	1 de Marzo de 2018	2,3000%	\$5.880.000	\$135.000		\$135.240	\$0	\$3.046.732	\$6.015.000	\$9.061.732
1 de Marzo de 2018 al 31 de Marzo de 2018	1 de Abril de 2018	2,2700%	\$6.015.000	\$135.000		\$136.540	\$0	\$3.183.272	\$6.150.000	\$9.333.272
1 de Abril de 2018 al 30 de Abril de 2018	1 de Mayo de 2018	2,2500%	\$6.150.000	\$140.000		\$138.375	\$0	\$3.321.647	\$6.290.000	\$9.611.647
1 de Mayo de 2018 al 31 de Mayo de 2018	1 de Junio de 2018	2,2500%	\$6.290.000	\$140.000		\$141.525	\$0	\$3.463.172	\$6.430.000	\$9.893.172
1 de Junio de 2018 al 30 de Junio de 2018	1 de Julio de 2018	2,2300%	\$6.430.000	\$140.000		\$143.389	\$0	\$3.606.561	\$6.570.000	\$10.176.561
1 de Julio de 2018 al 31 de Julio de 2018	1 de Agosto de 2018	2,2100%	\$6.570.000	\$140.000		\$145.197	\$0	\$3.751.758	\$6.710.000	\$10.461.758
1 de Agosto de 2018 al 31 de Agosto de 2018	1 de Septiembre de 2018	2,2000%	\$6.710.000	\$140.000		\$147.620	\$0	\$3.899.378	\$6.850.000	\$10.749.378
1 de Septiembre de 2018 al 30 de Septiembre de 2018	1 de Octubre de 2018	2,1900%	\$6.850.000	\$140.000		\$150.015	\$0	\$4.049.393	\$6.990.000	\$11.039.393
1 de Octubre de 2018 al 31 de Octubre de 2018	1 de Noviembre de 2018	2,1700%	\$6.990.000	\$140.000		\$151.683	\$0	\$4.201.076	\$7.130.000	\$11.331.076
1 de Noviembre de 2018 al 30 de Noviembre de 2018	1 de Diciembre de 2018	2,1600%	\$7.130.000	\$140.000		\$154.008	\$0	\$4.355.084	\$7.270.000	\$11.625.084
1 de Diciembre de 2018 al 31 de Diciembre de 2018	1 de Enero de 2019	2,1500%	\$7.270.000	\$140.000		\$156.305	\$0	\$4.511.389	\$7.410.000	\$11.921.389
1 de Enero de 2019 al 31 de Enero de 2019	1 de Febrero de 2019	2,1200%	\$7.410.000	\$140.000		\$157.092	\$0	\$4.668.481	\$7.550.000	\$12.218.481
1 de Febrero de 2019 al 28 de Febrero de 2019	1 de Marzo de 2019	2,1800%	\$7.550.000	\$140.000		\$164.590	\$0	\$4.833.071	\$7.690.000	\$12.523.071
1 de Marzo de 2019 al 31 de Marzo de 2019	1 de Abril de 2019	2,1400%	\$7.690.000	\$140.000		\$164.566	\$0	\$4.997.637	\$7.830.000	\$12.827.637
1 de Abril de 2019 al 30 de Abril de 2019	1 de Mayo de 2019	2,1400%	\$7.830.000	\$144.100		\$167.562	\$0	\$5.165.199	\$7.974.100	\$13.139.299
1 de Mayo de 2019 al 31 de Mayo de 2019	1 de Junio de 2019	2,1400%	\$7.974.100	\$144.100		\$170.645	\$0	\$5.335.844	\$8.118.200	\$13.454.044
1 de Junio de 2019 al 30 de Junio de 2019	1 de Julio de 2019	2,1400%	\$8.118.200	\$144.100		\$173.729	\$0	\$5.509.573	\$8.262.300	\$13.771.873
1 de Julio de 2019 al 31 de Julio de 2019	1 de Agosto de 2019	2,1300%	\$8.262.300	\$144.100		\$175.986	\$0	\$5.685.559	\$8.406.400	\$14.091.959
1 de Agosto de 2019 al 31 de Agosto de 2019	1 de Septiembre de 2019	2,1400%	\$8.406.400	\$144.100		\$179.896	\$0	\$5.865.455	\$8.550.500	\$14.415.955
1 de Septiembre de 2019 al 30 de Septiembre de 2019	1 de Octubre de 2019	2,1400%	\$8.550.500	\$144.100		\$182.980	\$0	\$6.048.435	\$8.694.600	\$14.743.035
1 de Octubre de 2019 al 31 de Octubre de 2019	1 de Noviembre de 2019	2,1200%	\$8.694.600	\$144.100		\$184.325	\$0	\$6.232.760	\$8.838.700	\$15.071.460
1 de Noviembre de 2019 al 30 de Noviembre de 2019	1 de Diciembre de 2019	2,1100%	\$8.838.700	\$144.100		\$186.496	\$0	\$6.419.256	\$8.982.800	\$15.402.056
1 de Diciembre de 2019 al 31 de Diciembre de 2019	1 de Enero de 2020	2,1000%	\$8.982.800	\$144.100		\$188.638	\$0	\$6.607.894	\$9.126.900	\$15.734.794
1 de Enero de 2020 al 31 de Enero de 2020	1 de Febrero de 2020	2,0800%	\$9.126.900	\$144.100		\$189.839	\$0	\$6.797.733	\$9.271.000	\$16.068.733

Fecha de Causación	Exigibilidad	Tasa	Saldo Inicial de Capital	Cuota Ordinaria de Administración	Cuota extraordinaria	Intereses moratorios del Saldo Insoluto Capital	Abono	Saldo Insoluto Intereses	Saldo Insoluto Capital	Saldo Final
1 de Febrero de 2020 al 29 de Febrero de 2020	1 de Marzo de 2020	2.1100%	\$9.271.000	\$144.100		\$195.618	\$0	\$6.993.351	\$9.415.100	\$16.408.451
1 de Marzo de 2020 al 31 de Marzo de 2020	1 de Abril de 2020	2.1000%	\$9.415.100	\$144.100		\$197.717	\$0	\$7.191.068	\$9.559.200	\$16.750.268
1 de Abril de 2020 al 30 de Abril de 2020	1 de Mayo de 2020	2.0800%	\$9.559.200	\$144.100		\$198.831	\$0	\$7.389.899	\$9.703.300	\$17.093.199
1 de Mayo de 2020 al 31 de Mayo de 2020	1 de Junio de 2020	2.0300%	\$9.703.300	\$144.100		\$196.976	\$0	\$7.586.875	\$9.847.400	\$17.434.275
1 de Junio de 2020 al 30 de Junio de 2020	1 de Julio de 2020	2.0200%	\$9.847.400	\$144.100		\$198.917	\$0	\$7.785.792	\$9.991.500	\$17.777.292
1 de Julio de 2020 al 31 de Julio de 2020	1 de Agosto de 2020	2.0200%	\$9.991.500	\$144.100		\$201.828	\$0	\$7.987.620	\$10.135.600	\$18.123.220
1 de Agosto de 2020 al 31 de Agosto de 2020	1 de Septiembre de 2020	2.0400%	\$10.135.600	\$144.100		\$206.766	\$0	\$8.194.386	\$10.279.700	\$18.474.086
1 de Septiembre de 2020 al 30 de Septiembre de 2020	1 de Octubre de 2020	2.0400%	\$10.279.700	\$144.100		\$209.705	\$0	\$8.404.091	\$10.423.800	\$18.827.891
1 de Octubre de 2020 al 31 de Octubre de 2020	1 de Noviembre de 2020	2.0200%	\$10.423.800	\$144.100		\$210.560	\$0	\$8.614.651	\$10.567.900	\$19.182.551
1 de Noviembre de 2020 al 30 de Noviembre de 2020	1 de Diciembre de 2020	1.9900%	\$10.567.900	\$144.100		\$210.301	\$0	\$8.824.952	\$10.712.000	\$19.536.952
1 de Diciembre de 2020 al 31 de Diciembre de 2020	1 de Enero de 2021	1.9500%	\$10.712.000	\$144.100		\$208.884	\$0	\$9.033.836	\$10.856.100	\$19.889.936
1 de Enero de 2021 al 31 de Enero de 2021	1 de Febrero de 2021	1.9400%	\$10.856.100	\$144.100		\$210.608	\$0	\$9.244.444	\$11.000.200	\$20.244.644
1 de Febrero de 2021 al 28 de Febrero de 2021	1 de Marzo de 2021	1.9600%	\$11.000.200	\$144.100		\$215.603	\$0	\$9.460.047	\$11.144.300	\$20.604.347
1 de Marzo de 2021 al 31 de Marzo de 2021	1 de Abril de 2021	1.9500%	\$11.144.300	\$144.100		\$217.313	\$0	\$9.677.360	\$11.288.400	\$20.965.760
1 de Abril de 2021 al 30 de Abril de 2021	1 de Mayo de 2021	1.9400%	\$11.288.400	\$144.100		\$218.994	\$0	\$9.896.354	\$11.432.500	\$21.328.854
1 de Mayo de 2021 al 31 de Mayo de 2021	1 de Junio de 2021	1.9300%	\$11.432.500	\$144.100		\$220.647	\$0	\$10.117.001	\$11.576.600	\$21.693.601
1 de Junio de 2021 al 30 de Junio de 2021	1 de Julio de 2021	1.9300%	\$11.576.600	\$144.100		\$223.428	\$0	\$10.340.429	\$11.720.700	\$22.061.129
1 de Julio de 2021 al 31 de Julio de 2021	1 de Agosto de 2021	1.9200%	\$11.720.700	\$144.100		\$225.037	\$0	\$10.565.466	\$11.864.800	\$22.430.266
1 de Agosto de 2021 al 31 de Agosto de 2021	1 de Septiembre de 2021	1.9300%	\$11.864.800	\$144.100		\$228.990	\$0	\$10.794.456	\$12.008.900	\$22.803.356
1 de Septiembre de 2021 al 30 de Septiembre de 2021	1 de Octubre de 2021	1.9300%	\$12.008.900	\$146.450		\$231.771	\$0	\$11.026.227	\$12.155.350	\$23.181.577
1 de Octubre de 2021 al 31 de Octubre de 2021	1 de Noviembre de 2021	1.9100%	\$12.155.350	\$146.450		\$232.167	\$0	\$11.258.394	\$12.301.800	\$23.560.194
1 de Noviembre de 2021 al 30 de Noviembre de 2021	1 de Diciembre de 2021	1.9300%	\$12.301.800	\$146.450		\$237.424	\$0	\$11.495.818	\$12.448.250	\$23.944.068
1 de Diciembre de 2021 al 31 de Diciembre de 2021	1 de Enero de 2022	1.9500%	\$12.448.250	\$146.450		\$242.740	\$0	\$11.738.558	\$12.594.700	\$24.333.258
1 de Enero de 2022 al 31 de Enero de 2022	1 de Febrero de 2022	1.9700%	\$12.594.700	\$146.450		\$248.115	\$0	\$11.986.673	\$12.741.150	\$24.727.823
1 de Febrero de 2022 al 28 de Febrero de 2022	1 de Marzo de 2022	2.0400%	\$12.741.150	\$146.450		\$259.919	\$0	\$12.246.592	\$12.887.600	\$25.134.192
1 de Marzo de 2022 al 31 de Marzo de 2022	1 de Abril de 2022	2.0500%	\$12.887.600	\$146.450		\$264.195	\$0	\$12.510.787	\$13.034.050	\$25.544.837
1 de Abril de 2022 al 30 de Abril de 2022	1 de Mayo de 2022	2.1100%	\$13.034.050	\$154.700		\$275.018	\$0	\$12.785.805	\$13.188.750	\$25.974.555

Fecha de Causación	Exigibilidad	Tasa	Saldo Inicial de Capital	Cuota Ordinaria de Administración	Cuota extraordinaria	Intereses moratorios del Saldo Insoluto Capital	Abono	Saldo Insoluto Intereses	Saldo Insoluto Capital	Saldo Final
1 de Mayo de 2022 al 31 de Mayo de 2022	1 de Junio de 2022	2,1800%	\$13.188.750	\$154.700		\$287.514	\$0	\$13.073.319	\$13.343.450	\$26.416.769
1 de Junio de 2022 al 30 de Junio de 2022	1 de Julio de 2022	2,2400%	\$13.343.450	\$154.700		\$298.893	\$0	\$13.372.212	\$13.498.150	\$26.870.362
1 de Julio de 2022 al 31 de Julio de 2022	1 de Agosto de 2022	2,3300%	\$13.498.150	\$154.700		\$314.506	\$0	\$13.686.718	\$13.652.850	\$27.339.568
1 de Agosto de 2022 al 31 de Agosto de 2022	1 de Septiembre de 2022	2,4200%	\$13.652.850	\$154.700		\$330.398	\$0	\$14.017.116	\$13.807.550	\$27.824.666
1 de Septiembre de 2022 al 30 de Septiembre de 2022	1 de Octubre de 2022	2,5400%	\$13.807.550	\$154.700		\$350.711	\$0	\$14.367.827	\$13.962.250	\$28.330.077
1 de Octubre de 2022 al 31 de Octubre de 2022	1 de Noviembre de 2022	2,6500%	\$13.962.250	\$154.700		\$369.999	\$0	\$14.737.826	\$14.116.950	\$28.854.776
1 de Noviembre de 2022 al 30 de Noviembre de 2022	1 de Diciembre de 2022	2,7600%	\$14.116.950	\$154.700		\$389.627	\$0	\$15.127.453	\$14.271.650	\$29.399.103
1 de Diciembre de 2022 al 31 de Diciembre de 2022	1 de Enero de 2023	2,8300%	\$14.271.650	\$154.700		\$418.159	\$0	\$15.545.612	\$14.426.350	\$29.971.962
1 de Enero de 2023 al 31 de Enero de 2023	1 de Febrero de 2023	3,0400%	\$14.426.350	\$154.700		\$438.561	\$0	\$15.984.173	\$14.581.050	\$30.565.223
1 de Febrero de 2023 al 28 de Febrero de 2023	1 de Marzo de 2023	3,1600%	\$14.581.050	\$154.700		\$460.761	\$0	\$16.444.934	\$14.735.750	\$31.180.684
1 de Marzo de 2023 al 31 de Marzo de 2023	1 de Abril de 2023	3,2100%	\$14.735.750			\$473.017	\$0	\$16.917.951	\$14.735.750	\$31.653.701
1 de Abril de 2023 al 30 de Abril de 2023	1 de Mayo de 2023	3,2600%	\$14.735.750			\$480.385	\$0	\$17.398.336	\$14.735.750	\$32.134.086
1 de Mayo de 2023 al 31 de Mayo de 2023	1 de Junio de 2023	3,1600%	\$14.735.750			\$465.649	\$0	\$17.863.985	\$14.735.750	\$32.599.735
1 de Junio de 2023 al 30 de Junio de 2023	1 de Julio de 2023	3,1200%	\$14.735.750			\$459.755	\$0	\$18.323.740	\$14.735.750	\$33.059.490
1 de Julio de 2023 al 31 de Julio de 2023	1 de Agosto de 2023	3,0800%	\$14.735.750			\$453.861	\$0	\$18.777.601	\$14.735.750	\$33.513.351
1 de Agosto de 2023 al 31 de Agosto de 2023	1 de Septiembre de 2023	3,0300%	\$14.735.750			\$446.493	\$0	\$19.224.094	\$14.735.750	\$33.959.844
1 de Septiembre de 2023 al 30 de Septiembre de 2023	1 de Octubre de 2023	2,9600%	\$14.735.750			\$436.178	\$0	\$19.660.272	\$14.735.750	\$34.396.022
1 de Octubre de 2023 al 31 de Octubre de 2023	1 de Noviembre de 2023	2,8300%	\$14.735.750			\$417.021	\$0	\$20.077.293	\$14.735.750	\$34.813.043
1 de Noviembre de 2023 al 30 de Noviembre de 2023	1 de Diciembre de 2023	2,7300%	\$14.735.750			\$402.285	\$0	\$20.479.578	\$14.735.750	\$35.215.328

En caso de existir títulos judiciales consignados en la cuenta del despacho, requiero que se pongan en conocimiento y se amorticen conforme a la fecha de su generación.

Atentamente,

Firma solo válida si el documento que la contiene, se envía desde
 gerencia@naranjajuridica.com

CAROLINA ARANGO FLOREZ

C.C. 32.106362 de Medellín

T.P. 110.853 del C. S. de la J

Tel. 4443049- 3162926936

gerencia@naranjajuridica.com

Carrera 43A # 19A – 87 Oficina 203 Movicentro, antes Centro Comercial Automotriz. Medellín.


Carrera 41 # 18d-70 apto 3105 Medellín en época de Covid-19.

Fwd: Apelacion Mandato de Pago

Carlos Enrique Henao López <encapacidad@gmail.com>

Mar 14/11/2023 11:25

Para: Juzgado 19 Civil Municipal - Antioquia - Medellín <cmpl19med@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 4 archivos adjuntos (745 KB)

Apelacion Juan camilo.pdf; IMG-20231113-WA0049.jpg; IMG-20231113-WA0048.jpg; IMG-20231113-WA0047.jpg;

----- Forwarded message -----

De: **Carlos Enrique Henao López** <encapacidad@gmail.com>

Date: mar, 14 nov 2023 a la(s) 11:17

Subject: Apelacion Mandato de Pago

To: <cmpl19med@cendoj.ramajudicial.gov-co>

Cordial saludo.

Cordial saludo

Medellín, Noviembre 14 de 2023

ACCIÓN: APELACION EXPEDIENTE DIGITAL DE PROCESO 2023-00760

ACCIONANTE: JUAN CAMILO MORA OSORIO – C.C. 1017131204

JUZGADO: JUZADO 19 CIVIL MUNICIPAL-ANTIOQUIA-MEDELLIN

Cordial Saludo,

Respetada señor: juez(a)

Yo, Juan Camilo Mora Osorio, muy respetuosamente me permito manifestar que estoy inconforme con su decisión honorable juez(a) y solicito se impugne el presente fallo

ARGUMENTOS:

- 1- Si bien, es cierta la existencia de la deuda, tiene los siguientes visos de falsedad:
 - a) En la presente letra no aparece el interés mensual, del 10% tasa de usura
 - b) El convenio se realizó con el Sr Fredy Ocampo, y No quien aparece en la letra la Sra. Susana Villegas
 - c) Aunque reconozco la deuda, la mora e incumplimiento del compromiso de pago y tener una mandato de pago, incluido embargo, no entiendo por qué el señor Fredy Ocampo aun me llaman a cobrar intereses
 - d) Cabe resaltar que poseo fotos de conversaciones de WhatsApp realizando dicho cobro.
 - e) He pagado intereses de 200000 \$ mensuales desde el 7 de noviembre del 2021 hasta 1 de enero de 2023.

SOLICITUD:

- 1- solicito muy respetuosamente señor juez(a) considerar la solicitud de reevaluar el anterior fallo.
- 2- Tener en cuenta esta tasa de interés del 10% que al 1 de enero de 2023, ha pagado un total de 3.000.000 millones de pesos.
- 3- Permitir una conciliación de pago, ya que estoy dispuesto a hacerlo

De usted Señor(a) Juez

Muchísimas gracias

ANEXOS:

- a) Fotos de WhatsApp
- b) Letra de pago

NOTIFICACIONES:

Juan camilo Mora Osorio

CC; 1017131204

CEL. 310 5074870

Email camilomora0219@gmail.com

504.394-1
15/07

3 Abril - 23



A PAGAR *Juan Carlos Mora*
A FAVOR DE *Susana Villegas*
A CARGO DE
DEL 201

LETRA DE CAMBIO
(SIN PROTESTO)

No. [Redacted]

SEÑOR *Juan Carlos Mora Osorio*

EN DIA *Medellin* DE *Medellin*

A LA ORDEN DE *Susana Villegas*

EXACTOS *dos millones* de pesos

CIUDAD *Medellin* FECHA *7 - OCT* DEL AÑO *21*

VALOR *2.000.000*

SE SERVA PAGAR SOLIDARIAMENTE

DE ESTA LETRA QUEDAN DEFECHOS A LOS AVISOS DE RECHAZO

ACEP. ADA

Su S/S *Susana Villegas*
C.C. *1129398512*



Fredy Ocampo



9 de agosto de 2022

🔒 Los mensajes y las llamadas están cifrados de extremo a extremo. Nadie fuera de este chat, ni siquiera WhatsApp, puede leerlos ni escucharlos. Toca para obtener más información.

Camilo buenas noches

8:20 p. m.

Cómo está ?

8:20 p. m.

Puedo ir ya por la plata ?

8:20 p. m.

Fredy q más mijo

8:21 p. m. ✓✓

Como estas

8:21 p. m. ✓✓

Fredy a un no han pagado nos dicen q mañana

8:23 p. m. ✓✓

Listo mañana entonces

cuadremos por fa



Mensaje



De una voy a mirar 6:08 p. m. ✓✓

Q de una 6:08 p. m. ✓✓

16 de enero de 2023



Camilo q mas 1:21 p. m.



Ahora subo por la plata de los intereses 1:21 p. m.

 1:15 3:13 p. m. ✓✓

 0:22 3:18 p. m. 

 1:59 3:18 p. m. ✓✓

 0:21 3:35 p. m. 

 Mensaje