



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**MEDELLIN, dieciocho (18) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

RADICADO	050014003017 2001-00501 00
PROCESO	EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE	CONAVI
DEMANDADO	GUSTAVO ALBERTO RENDON JARAMILLO
ASUNTO	ACCEDE A SOLICITUD

Teniendo en cuenta que el proceso en referencia, fue declarado terminado por pago total de la obligación mediante auto proferido el día 5 de marzo de 2004, y como consecuencia de ello, se ordenó el levantamiento de la medida cautelar que recae sobre el bien derecho que el demandado GUSTAVO ALBERTO RENDON JRAMILLO posee sobre el inmueble distinguido con número de matrícula inmobiliaria No. 001-456512 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos zona sur de Medellín, sin que a la fecha haya constancia de haberse retirado los oficios respectivos, ya que estos reposan en el expediente físico.

Es por lo anterior, que, en atención a la solicitud formulada por el demandado, GUSTAVO ALBERTO RENDON JARAMILLO con c.c. con c.c.15.421.995, se ordena expedir nuevo oficio para el levantamiento de la medida cautelar que recae sobre el derecho que el demandado, GUSTAVO ALBERTO RENDON JARAMILLO con c.c.15.421.995, posee sobre el inmueble distinguido con número de matrícula inmobiliaria No. 001-456512 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos zona sur de Medellín.

El embargo fue comunicado por oficio no.1151 del 7 de junio de 2001.

**NOTIFIQUESE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d3cdc20eef8629959ab80decc8bd250d2e05119165dfdf8dd8d3aeb7b80cb0e**

Documento generado en 18/11/2022 09:23:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**MEDELLIN, dieciocho (18) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

RADICADO	050014003017 <b>2015-01373</b> 00
PROCESO	EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HIYOS COMO CESIONARIA DE BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	CLAUDIA MARCELA MARIN VELEZ
ASUNTO	NO ACCEDE A SOLICITUD

El proceso en referencia, se encuentra terminado por pago de las cuotas invocadas en mora en la demanda mediante auto proferido el día 23 de noviembre de 2015, toda vez que se revivió el plazo pactado en el pagaré No.1651 320266619, continuando vigente el capital, y como consecuencia de ello, se ordenó el desembargo del bien inmueble distinguido con número de matrícula inmobiliaria **No.01N-326983** de la oficina de registro de instrumentos públicos zona norte de Medellín, de propiedad de la demandada, CLAUDIA MARCELA MARIN VELEZ, libándose el oficio No.1490 del 19 de noviembre de 2015, el cual fue retirado por el señor JOSE GERARDO HERNANDEZ ATEHORTUA con c.c.70.096.404, el día 4 de diciembre de 2015, en su calidad de dependiente judicial en su momento de la apoderada judicial de la parte demandante, DRA. MONICA LIA GOMEZ HERNANDEZ con c.c.42.897.724 y T.P.64.983 del CSJ.

Ahora, en virtud a la solicitud formulada por el DR. ERICKSON DAVID HERNANDEZ RUEDA en su calidad de representante legal de BANCOLOMBIA S.A. para lo cual allega certificado de la Superintendencia Financiera, quien solicita se expidan los oficios para el levantamiento de la medida cautelar y realizar el pago de los derechos registrales ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos sobre la matrícula inmobiliaria **No.012-74994** de conformidad con la ley 2213 de 2022, este despacho **NO** accede a la petición, toda vez que con vista al proceso, este inmueble no fue parte del proceso y por ende nunca se llegó a embargar, ya que el inmueble objeto del proceso ejecutivo con título hipotecario corresponde a la

matrícula inmobiliaria **No.01N-326983** de la oficina de registro de instrumentos públicos zona norte de Medellín, de propiedad de la demandada, CLAUDIA MARCELA MARIN VELEZ, del cual como se dijo ya se expidió la orden de desembargo, el cual fue retirado el día y fecha indicada y por dependiente judicial autorizado.

**NOTIFIQUESE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ**

María Nancy Salazar Restrepo

Firmado Por:

**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b60561515ac0ecd48a9a8f1bdeba0f14dd2b2f31a9c6eb1fbf3162d7a945666**

Documento generado en 18/11/2022 09:23:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.

Medellín, noviembre dieciocho de dos mil veintidós

Radicado	050014003017 2019-01062 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	UNIFIANZA S.A.
Demandado	EDITH AMPARO LOPEZ SERNA
Asunto	Se incorpora notificación enviada al demandado y requiere parte actora

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente la copia de la notificación enviada a la demandada EDITH AMPARO LOPEZ SERNA.

Luego de hacerse un análisis de la notificación enviada, se advierte que en la misma se incurrió en un error al indicarse mal la fecha de la providencia a notificar, es por lo que, en aras de evitar una posible nulidad por indebida notificación, se requiere a la parte actora a fin de que realice nuevamente la notificación al mencionado demandado.

Se le advierte a la parte actora que la notificación se debe surtir conforme a lo señalado en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, adoptado como legislación permanente por la ley 2213 de 2022, enviando con la notificación la **providencia a notificar, la copia del traslado de la demanda, indicando la dirección, teléfono, y correo electrónico del despacho judicial el cual es: [cmp17med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmp17med@cendoj.ramajudicial.gov.co) y/o teléfono 2323181**, y además haciendo la advertencia a la parte demandada que la notificación se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al envío de la misma y que los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

Finalmente, y de conformidad con lo señalado en el artículo 317 del Código General del Proceso, se REQUIERE a la parte actora, para que en el término de treinta (30) días contados a partir de la notificación de la presente providencia por estados, procure la notificación de la demanda, so pena de declarar el desistimiento tácito de la presente acción ejecutiva.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO

JUEZ.

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **78fa5c00dc86086355633ba89250cdc3eecd44e5c66c00d52fc787c8835fcd3**

Documento generado en 18/11/2022 09:22:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, noviembre dieciocho de dos mil veintidós

Radicado	050014003017 2019-01113 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	SEGURIDAD ONCOR LTDA
Demandado	PARKING OLE S.A.S.
Asunto	Se incorpora notificación negativa

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente la notificación enviada al correo electrónico de la demandada con resultado negativo.

De otro lado y una vez obtenido el resultado de la notificación enviada a la dirección física de la demandada, la parte actora deberá allegar inmediatamente el resultado de la misma, lo anterior a fin de continuar con el trámite del proceso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ.**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

**Firmado Por:  
María Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **661f1d3edb929cdf1c5dc6c73610f0c75f32e474ce804605cb016c621a575194**

Documento generado en 18/11/2022 09:22:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial  
JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLÍN

Medellín, dieciocho (18) de noviembre de dos mil veintidós.

Radicado:	05001 40 03 <b>017 2019 01151 00</b>
Proceso:	Liquidación patrimonial de persona natural no comerciante
Deudor	María del Consuelo Jiménez Monrroy
Asunto:	Releva del cargo.

Puesto que el liquidador no ha dado cumplimiento a los requerimientos realizados por el Despacho en las providencias fechadas: 18 de octubre de 2019, 29 de enero de 2020, 16 de marzo de 2022 y 21 de septiembre de 2022, se procederá con su relevo, en remplazo, se nombra al señor JUAN MARCOS CAÑOLA DIAZ DEL CASTILLO, quien se localiza en la dirección electrónica [jmcanola1@gmail.com](mailto:jmcanola1@gmail.com), dirección física Cra 80 # 39 - 157 ofc 809 Edf. Centro Ejecutivo Nutibara en la Ciudad de Medellín, los abonados telefónicos 3114117817 y 604 580 00 76, para que en los términos del artículo 48 del C. G. del Proceso, de cumplimiento a lo ordenado en el auto que decreto la apertura de la liquidación patrimonial de la señora MARÍA DEL CONSUELO JIMÉNEZ MONRROY.

Se fijan como nuevos gastos provisionales la suma de \$1.200.000, por ende, se requiere a la deudora MARÍA DEL CONSUELO JIMÉNEZ MONRROY, para que se disponga a asumir dichos rubros, en aras de darle celeridad al presente trámite.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Firmado Por:  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3415354897d691fa3d4d808b4b85935a02aec70c4abb6852103ae43fa90f154f**

Documento generado en 18/11/2022 09:22:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial  
JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLÍN

Medellín, dieciocho (18) de noviembre de dos mil veintidós.

Radicado:	05001 40 03 <b>017 2020 00904 00</b>
Proceso:	Liquidación de persona natural no comerciante
Deudor	LUZ ALBA TRUJILLO VALENCIA
Asunto:	Requiere a liquidador

Conforme a la solicitud que precede, tendiente a requerir a la auxiliar de la justicia, se accede a la misma, por ende, se requiere a la señora Claudia Ramírez Arias, para que, de forma inmediata, proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en la diligencia de adjudicación de los bienes de la deudora LUZ ALBA TRUJILLO VALENCIA, es decir; hacer la entrega del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 001-853523, adscrito a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Medellín – Zona Sur, a los nuevos propietarios, en los porcentajes establecidos en la providencia de fecha dieciocho (18) de agosto de los corrientes.

Por secretaria expídanse las comunicaciones pertinentes.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b85ca18158a4bdfdc243df423b78f4e787a492c483214563a63a0d80905c306**

Documento generado en 18/11/2022 09:22:28 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO DIESIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.  
Medellín, noviembre dieciocho de dos mil veintidós

Radicado	050014003017 2020-00028 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	COOPERATIVA DE TRABAJADORES DEL SENA - COOTRASENA
Demandado	JENY DE JESUS LOPEZ ZUÑIGA Y CALIXTO MANUEL CUADRADO CANTERO
Asunto	Termina proceso por pago total de la obligación

Lo solicitado por la apoderada de la parte actora en escrito que antecede es procedente, en consecuencia, y de conformidad con lo establecido en el artículo 461 del C.G.P., este Juzgado,

**RESUELVE:**

1. POR PAGO TOTAL de la obligación realizada por la parte demandada, SE DECLARA LEGALMENTE TERMINADO el proceso EJECUTIVO de la referencia.
2. Se ordena el levantamiento de la medida cautelar que recae sobre el 25% de la mesada pensional y demás prestaciones sociales, comisiones, participaciones de utilidades, bonificaciones, honorarios y cualquier otro emolumento que reciba la señora JENY DE JESUS LOPEZ ZUÑIGA CC. 8.336.597, al servicio de AGRICOLA LA CATEDRAL S.A. En consecuencia, se ordena oficiar al pagador, a fin de que dé cumplimiento con lo ordenado por este Despacho. El embargo fue comunicado mediante oficio No. 032 de enero 22 de 2020.
3. Se ordena el levantamiento de la medida cautelar que recae sobre el 25% de la mesada pensional y demás prestaciones sociales, comisiones, participaciones de utilidades, bonificaciones, honorarios y cualquier otro emolumento que reciba el señor CALIXTO MANUEL CUADRADO CANTERO CC. 7.364.816, al servicio de AGRICOLA GUANTANAMO S.A.S. En consecuencia, se ordena oficiar al pagador, a fin de que dé cumplimiento con lo ordenado por este Despacho. El embargo fue comunicado mediante oficio No. 033 de enero 22 de 2020.

4. En caso de haber dineros retenidos y consignados en la cuenta de este Despacho, los mismos le serán devueltos al demandado que se le haya retenido.

5. Una vez ejecutoriado el presente auto, se dispone el archivo del proceso, previa baja en el sistema de siglo XXI.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

**Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **87a0a9de6f362ced79cc77eedf48c92a92eed82593782efa6695983d3bc5f044**

Documento generado en 18/11/2022 09:22:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, noviembre dieciocho de dos mil veintidós

Radicado	050014003017 2020-00754 00
Proceso	Verbal – Restitución Inmueble Arrendado
Demandante	HUMBERTO CORRALES RESTREPO
Demandado	EDWAR ALEJANDRO VALENCIA GALLEGO Y OTROS
Asunto	Incorpora consignación pago canon de arrendamiento

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente y se pone en conocimiento de la parte actora, la consignación del canon de arrendamiento del mes de noviembre de 2022, allegado por la parte demandada.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ.**

Carlos Alberto Figueroa

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c90d7432382e9c09fec0d2cfc5b8356038096e941f60dcd50ff4a791beed5745**

Documento generado en 18/11/2022 09:22:31 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, dieciocho de noviembre de dos mil veintidós

PROCESO:	EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE	CARDONA HERMANOS METALMECANICA S.A.S. NIT. 900.783.744-5
DEMANDADO	ARKO ALIMENTOS S.A.S. NIT. 901189881-2,
RADICADO:	05001-40-03-017-2021-0027200
ASUNTO:	INCORPORA ESCRITO

Para los fines pertinentes, se incorpora escrito allegado por el DR. DUVIN ALCIDES DUQUE ALZATE C.C. 98.668.959 de Envigado (Ant) T.P 157.740 del C.S de la J en su calidad de apoderado judicial de la parte demandante, quien informa que aporta acta No.1304 del 8 de julio de 2022 por medio del cual el JUZGADO TREINTA CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN, subcomisionó a los Jueces Civiles Municipales de Rionegro-Antioquia para realizar la diligencia de secuestro del establecimiento de comercio denominado ARKO ALIMENTOS S.A.S. identificado con número de matrícula 21-619672-12 de la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia, propiedad del demandado ARKO ALIMENTOS S.A.S. NIT. 901189881-2, ubicado en KM 37 AUT MED-BOG BD 8 FABRICATO MEDELLÍN.

Lo anterior, debido a que el Juzgado Treinta Civil Municipal de Medellín para el Conocimiento Exclusivo de Despachos Comisorios, manifestó que el establecimiento de comercio se ubica en el municipio de Rionegro- Antioquia, y, por lo tanto, carecen de competencia territorial para realizar la diligencia.

**NOTIFÍQUESE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8db036c92766b63b31fe9313bf9870bbae77880324cb9ab3c33fa7fc04128b73**

Documento generado en 18/11/2022 09:23:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, noviembre dieciocho de dos mil veintidós

Radicado	050014003017 2021 00310 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	FONDO DE EMPLEADOS DE EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLÍN - FEPEP
Demandado	ARTURO DE JESUS ORTIZ ROLDAN
Asunto	Cumplase lo resuelto por el Superior

De conformidad con lo establecido en el artículo 329 del Código General del Proceso, Cúmplase lo dispuesto por el Superior, en la decisión proferida por el Juzgado Undécimo Civil del Circuito de Oralidad de Medellín, el día 1 de noviembre de 2022

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARIA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **487afe7c6857b98ccc9e0d29950e5d85bf2cfff6d2523e871dd660c8bc860275**

Documento generado en 18/11/2022 09:22:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, noviembre dieciocho de dos mil veintidós

Radicado	050014003017 2021-00721 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	PROMOTORA LAURELES S.A.S.
Demandado	GLADYS ESTELA GARCIA GOMEZ
Asunto	Reprograma audiencia, informa link

Teniendo en cuenta lo solicitado por los apoderados de las partes en escrito que antecede, es por lo que se procede a reprogramar la audiencia que se encuentra dispuesta para el 23 de noviembre de 2022 a las 10:00 AM, **para el próximo 29 de marzo de 2023, a las 10:00 AM.**

Finalmente, se informa el link de acceso <https://call.lifesizecloud.com/16314818>, a través de la plataforma Lifesize – Sistema de Audiencias de la Rama Judicial.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b905b0365550d5e88a4e662b5c10eaadc5567640289ed01066d6e3bab689936f**

Documento generado en 18/11/2022 09:22:33 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**Constancia Secretarial:** señora Juez, le informo que el mandamiento de pago se les notificó a los demandados FLOR EMILSE MORALES MORALES Y ELKIN ALBERTO MORALES MORALES, en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, adoptado como legislación permanente por la ley 2213 del 13 de junio de 2022, como consta en las notificaciones enviadas a la dirección física y electrónica de los demandados. Asimismo, revisado el Sistema de Gestión, Judicial, no existe respuesta por parte de los demandados. A su Despacho para proveer.

18 de noviembre de 2022.

**Carlos Alberto Figueroa Gonzalez**  
Escribiente



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**Rama Judicial**  
**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**  
**Noviembre dieciocho de dos mil veintidós**

<b>Radicado:</b>	<b>050014003017 2021-00956 00</b>
<b>Proceso:</b>	<b>Ejecutivo</b>
<b>Demandante:</b>	<b>JFK COOPERATIVA FINANCIERA</b>
<b>Demandado:</b>	<b>FLOR EMILSE MORALES MORALES Y ELKIN ALBERTO MORALES MORALES</b>
<b>Asunto:</b>	<b>Ordena seguir adelante la ejecución</b>

**1. ANTECEDENTES**

Frente al auto que libró mandamiento de pago, la parte demandada, no interpuso resistencia dentro del término oportuno para ello, luego de haber sido notificada en debida forma.

**2. CONSIDERACIONES**

El Título Ejecutivo. La parte demandante presentó como título valor un pagaré. De dicho documento se desprende, una obligación expresa, clara y actualmente exigible, conforme lo señala el artículo 422 del Código General del Proceso, además se cumplen con las exigencias generales y específicas de los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, y constituye plena prueba en contra de los deudores.

El mandamiento de pago se les notificó a los demandados FLOR EMILSE MORALES MORALES Y ELKIN ALBERTO MORALES MORALES, en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, adoptado como legislación permanente por la ley 2213 del 13 de junio de 2022, como consta en las notificaciones enviadas a la dirección física y electrónica de los demandados, y dentro de la oportunidad legal no propusieron ninguna excepción en contra del mandamiento de pago ni en contra del título valor.

Por lo anterior se procede entonces a dar aplicación al art. 440 del Código General del Proceso, en inciso segundo, el cual dispone que si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso alguno, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas a la ejecutada.

### 3. DECISIÓN

Sin necesidad de otras consideraciones, El Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Medellín en Oralidad,

#### RESUELVE

Primero. Ordena seguir adelante con la ejecución a favor de **JFK COOPERATIVA FINANCIERA**, en contra de **FLOR EMILSE MORALES MORALES Y ELKIN ALBERTO MORALES MORALES**, en los términos contenidos en el mandamiento de pago.

Segundo. Con el producto de lo que se llegare a embargar y secuestrar a la parte demandada, se cancelará al ejecutante el valor del crédito, junto con sus intereses, así como por las costas del proceso

Tercero. Ordenar a las partes que realicen y presenten al Despacho la liquidación del crédito, conforme lo dispone el artículo 446 C.G.P.

Cuarto. Condenar en costas a la parte ejecutada conforme los arts. 365 y 440 del C.G.P.

Quinto. Fijar de conformidad con lo establecido en el artículo 366 numerales 3 y 4 del C.G.P, se fijan como AGENCIAS EN DERECHO la suma de **\$874.000**.

Sexto. Los gastos procesales asumidos por la parte demandante dentro del presente proceso ascienden a la suma de \$30.300, por concepto de gastos de notificación; más las agencias en derecho por valor de \$874.000, para un total de las costas de **\$904.300**.

Séptimo. De conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, se aprueba la liquidación de costas realizada por el Despacho, en el numeral sexto de la presente providencia.

Octavo. Una vez ejecutoriado este auto, envíese el proceso a los juzgados de ejecución de sentencias de esta localidad.

**NOTIFÍQUESE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ**

Carlos Alberto figueroa

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **895ced1b6a3cb3c7421ac00a02b73518d68b5edee734470d38dc56bcfd96961f**

Documento generado en 18/11/2022 09:22:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, noviembre dieciocho de dos mil veintidós

Radicado	050014003017 2021-01007 00
Proceso	Ejecutivo Hipotecario
Demandante	MARITZA DUEÑAS FORERO
Demandado	SAIRA JANETH CALY PADILLA
Asunto	Se incorpora notificación por aviso

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente la notificación por aviso enviada a la dirección física de la demandada SAIRA JANETH CALY PADILLA, con resultado positivo.

Una vez registrado el embargo que recae sobre el inmueble objeto de hipoteca, se continuará con el trámite normal del proceso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

**Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **05828897d830a327c49a87b6eba6111734bc61ce8d5774aad142a2abf8050107**

Documento generado en 18/11/2022 09:22:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.

Medellín, noviembre dieciocho de dos mil veintidós

Radicado	050014003017 2021 01115 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	MICROEMPRESAS DE COLOMBIA
Demandado	ANDRES SALDARRIAGA CANO
Asunto	Reanuda proceso y requiere parte actora

Teniendo en cuenta el escrito allegado por el Centro de Conciliación Corporación Colegio Nacional de Abogados de Colombia Seccional Antioquia, en el que solicita el levantamiento de la suspensión del proceso por haber sido rechazada la solicitud de insolvencia por considerar que el deudor es persona natural comerciante, es por lo que este Despacho,

### RESUELVE:

1º Decreta REANUDAR el proceso de la referencia.

2º De otro lado y teniendo en cuenta que, para continuar con el trámite del proceso, se requiere del cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que ha formulado o promovido la demanda, consistente en notificar a la parte demandada y/o demostrar que se ha efectuado las gestiones pertinentes para consumir las medidas cautelares, es por lo que se le concede a la parte actora un término de treinta (30) días contados a partir de la notificación del presente auto, para que realice dicho acto, so pena de terminar el proceso por desistimiento tácito, conforme al artículo 317 del C.G.P.

Se le advierte a la parte actora que la notificación se debe surtir conforme a lo señalado en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, adoptado como legislación permanente por la ley 2213 de 2022, enviando con la notificación la **providencia a notificar, la copia del traslado de la demanda, indicando la dirección, teléfono, y correo electrónico del despacho judicial el cual es: [cmpl17med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl17med@cendoj.ramajudicial.gov.co) y/o teléfono 2323181, y además haciendo la advertencia a la parte demandada que la notificación se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al**



**envío de la misma y que los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.**

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ.**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

**Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8fe858d5dc98d77329ca0afa75846ee95370d82d6ab62d86f9e4f2822215ded7**

Documento generado en 18/11/2022 09:22:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**MEDELLIN, dieciocho (18) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

RADICADO	050014003017 2021-01156 00
PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	URBANIZACION NUEVA VILLA DEL ABURRA Nit. 800.093.527-1
DEMANDADO	CARLOS AUGUSTO ESCOBAR CARDONA CC. 71.080.377 MARIA MAGDALENA SANCHEZ RESTREPO CC. 32.555.970
ASUNTO	INCORPORA RESPUESTA

Para los fines pertinentes, se incorpora respuesta al oficio No.24 del 18 de enero de 2022 de la Oficina de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN ZONA SUR, quien informa mediante nota devolutiva que no se inscribe el embargo, ya que se tiene un plazo límite de dos meses contados a partir de la fecha de radicación del documento para cancelar el mayor valor en relación con el bien inmueble con matrícula inmobiliaria No.001-985261 de propiedad de la demandada, que posee la demandada MARIA MAGDALENA SANCHEZ RESTREPO CC. 32.555.970.

Igualmente, se incorpora respuesta al oficio No.25 del 18 de enero de 2022 de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN ZONA SUR, quien informa mediante nota devolutiva que no se inscribe el embargo, ya que se tiene un plazo límite de dos meses contados a partir de la fecha de radicación del documento para cancelar el mayor valor en relación con el bien inmueble con matrícula inmobiliaria No.001-234516 de propiedad del demandado, CARLOS AUGUSTO ESCOBAR CARDONA CC. 71.080.377.

**NOTIFIQUESE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **362e3e8bd430563dcd399bb0f3c93527122277edc7c53f17db22752a053f93e**

Documento generado en 18/11/2022 09:23:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO DIESIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**  
Medellín, noviembre dieciocho de dos mil veintidós

Radicado	050014003017 2021-01192 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	ACRECER S.A.S.
Demandado	CESAR AUGUSTO SALAZAR MOSQUERA MARIA DEL SOCORRO PANCIERA DI ZOPPOLA Y RAMONA DEL CARMEN SANCHEZ AVILA
Asunto	Termina proceso por pago total de la obligación

Lo solicitado por el representante legal de la entidad demandante y la demandada RAMONA DEL CARMEN SANCHEZ AVILA en escrito que antecede es procedente, en consecuencia, y de conformidad con lo establecido en el artículo 461 del C.G.P., este Juzgado,

**RESUELVE:**

1. POR PAGO TOTAL de la obligación realizada por la parte demandada, SE DECLARA LEGALMENTE TERMINADO el proceso EJECUTIVO de la referencia.
2. Se ordena el levantamiento de la medida cautelar que recae sobre el derecho que recae sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 01N-5023909, de propiedad del demandado CESAR AUGUSTO SALAZAR MOSQUERA, identificado con cedula de ciudadanía No. 4.831.468. En consecuencia, se ordena Oficiar a la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Norte, a fin de que dé cumplimiento con lo ordenado por este Despacho. El embargo fue comunicado mediante oficio No. 1481 de diciembre 7 de 2021.
3. Se ordena el levantamiento de la medida cautelar que recae sobre el derecho que recae sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 001-737897, de la demandada MARIA DEL SOCORRO PANCIERA DI ZOPPOLA DE CANO, identificado con cedula de ciudadanía No. 32.078.740. En consecuencia, se ordena Oficiar a la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Sur, a fin de que dé cumplimiento con lo ordenado por este Despacho. El embargo fue comunicado mediante oficio No. 1482 de diciembre 7 de 2021.
4. Una vez ejecutoriado el presente auto, se dispone el archivo del proceso, previa baja en el sistema de siglo XXI.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
JUEZ

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56c906adf4e71748f39466de1146e8fe50c9eca82dbf8e70f614827c2487e7e2**

Documento generado en 18/11/2022 09:22:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**