



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD

Medellín, siete de septiembre de dos mil veintidós

RADICADO	050014003017 <b>2019 01265</b> 00
PROCESO	VERBAL – REGULACIÓN CANON DE ARRENDAMIENTO
DEMANDANTE	ACTIVOS Y BIENES S.A.S.
DEMANDADO	PARA SU CASA S.A.S.
ASUNTO	FIJA FECHA AUDIENCIA INICIAL

Notificada como se encuentra la parte demandada y, de conformidad con el numeral 1° del art. 372 del Código General del Proceso, se señala el próximo **CATORCE DE SEPTIEMBRE DE 2022 A LAS 10:00 A.M.** para llevar a cabo las diligencias que trata la norma en comento.

A esta audiencia deberán acudir las partes y sus apoderados judiciales.

De igual forma, a dicha diligencia deberá concurrir la Dra. KELLY MOLINA MACHADO, la auxiliar de la Justicia para ser interrogada bajo juramento acerca de su idoneidad e imparcialidad y sobre el contenido del dictamen<sup>1</sup> y/o se pronuncie sobre la solicitud de aclaración presentada por la parte demandante.

Su citación estará a cargo de la parte actora, para lo cual se le concede tres siguientes a la notificación del auto, para que aporte la correspondiente gestión, so pena de dar aplicación al 44 del C.G.P.

Se advierte que, de acuerdo con el numeral 4° del art. 372 del C.G.P, la inasistencia de algunas de las partes, sin justa causa, hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se fundan las pretensiones o las excepciones, según el caso. De igual modo, podrá dar lugar a la terminación del proceso y la imposición de multas.

En aras de garantizar la práctica efectiva de la misma, se hace necesario requerir a las partes para que informen a más tardar dentro de los dos (2) días siguientes a la notificación de este auto, si cuentan con los medios tecnológicos para desarrollarla de manera virtual, tales como: acceso a internet con buena señal y dispositivo informático con cámara y, de ser positiva la respuesta, para que suministren un correo electrónico que les permita ingresar a la audiencia y uno o varios teléfonos de contacto de cada sujeto procesal.

**NOTIFIQUESE**  
**MARIA INES CARDONA MAZO**  
**Juez**

Carolina Z

Rdo. 2021-1265  
Fija Fecha

---

<sup>1</sup> Artículo 228 del C.G.P.

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fcbf3233ec6890ef741be0a91c7b01a22551666f41eda96bb3faa5ebdf41d5e**

Documento generado en 07/09/2022 04:37:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**