



**JUZGADO DIEZ Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciséis de marzo de dos mil veinte

**RDO: 2020-00194**

Por estar el presente proceso ajustado a los lineamientos jurídicos establecidos en los artículos 82 y siguientes del C.G.P; y por cumplir el título base de ejecución con los requisitos que trata el art 422 id. y ley 675 de 2001, **EL JUZGADO**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por vía **EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA** a favor de **CONJUNTO DE USO MIXTO PLAZA DEL RIO PH.** y en contra de **MARGARITA ROSA ANGEL CARDEÑO Y HERNANDO ALFREDO SAAVEDRA**, por concepto de cuotas de administración ordinarias e intereses de mora, discriminados así:

PERIODO	FECHA EMISION	ADMINISTRACION	FECHA OBLIGACION	SALDO
Agosto de 2018	1/08/2018	\$56.205	30/08/2018	\$56.205
Septiembre de 2018	1/09/2018	\$175.560	30/09/2018	\$231.765
Octubre de 2018	1/10/2018	\$175.560	30/10/2018	\$407.325
Noviembre de 2018	1/11/2018	\$175.560	30/11/2018	\$582.885
Diciembre de 2018	1/12/2018	\$175.560	30/12/2018	\$758.445
Enero de 2019	1/01/2019	\$181.140	30/01/2019	\$939.585
Febrero de 2019	1/02/2019	\$181.140	30/02/2019	\$1.1.20.725
Marzo de 2019	1/03/2019	\$181.140	30/03/2019	\$1.301.865
Abril de 2019	1/04/2019	\$181.140	30/04/2019	\$1.483.005
Mayo de 2019	1/05/2019	\$181.140	30/05/2019	\$1.664.145
Junio de 2019	1/06/2019	\$181.140	30/06/2019	\$1.845.285
Julio de 2019	1/07/2019	\$181.140	30/07/2019	\$2.026.425
Agosto de 2019	1/08/2019	\$181.140	30/08/2019	\$2.207.565
Septiembre de 2019	1/09/2019	\$181.140	30/09/2019	\$2.388.705
Octubre de 2019	1/10/2019	\$181.140	30/10/2019	\$2.569.845
Noviembre de 2019	1/11/2019	\$181.140	30/11/2019	\$2.750.985
Diciembre de 2019	1/12/2019	\$181.140	30/12/2019	\$2.932.125
Enero de 2020	1/01/2020	\$188.020	30/01/2020	\$3.120.145
Febrero de 2020	1/02/2020	\$188.020	30/02/2020	\$3.308.165
			<b>TOTAL</b>	<b>\$3.308.165</b>

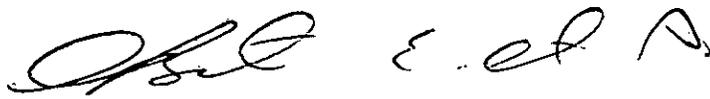
Más los intereses moratorios liquidados a la tasa equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las obligaciones hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Notifíquese la presente providencia a los demandados, haciéndoles saber que dispone del término de cinco (5) días para pagar o en su defecto de diez

(10) días para proponer las excepciones que considere necesarias para la defensa de sus intereses, para lo cual se le hará entrega de las copias a que hubiere lugar.

**TERCERO:** Se le reconoce personería a la DRA. LUISA ALEJANDRA ALVARADO MEZA con c.c.1.063.296.657 y T.P.:267.886 DEL CSJ, como apoderada judicial de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**



**BEATRIZ ELENA CASTRO ACEVEDO  
JUEZA**

JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN				
El presente auto se notifica por el estado N° _____	_____	_____	_____	_____ fijado
en	la	secretaria	del	Juzgado el
				_____ a las 8:00.a.m
_____ SECRETARIO				

2