



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial  
JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN  
Marzo doce de dos mil veinticuatro

|                    |                                                                                                          |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Radicado:</b>   | <b>0500140030172010-00255 00</b>                                                                         |
| <b>Proceso:</b>    | <b>Verbal Restitución de Inmueble Arrendado</b>                                                          |
| <b>Demandante:</b> | <b>LILIANA MARIA GUARIN GUTIERREZ</b>                                                                    |
| <b>Demandado:</b>  | <b>MARIA SOFIA RODRIGUEZ FERNANDEZ Y OTRO</b>                                                            |
| <b>Asunto:</b>     | <b>Ordena expedir copia autentica de la sentencia y del edicto que de declaro en firme la sentencia.</b> |

Lo solicitado por la demandada María Sofía Rodríguez Fernández en escrito que antecede es procedente, en consecuencia, se ordena expedir por la secretaria del despacho copia autentica de la sentencia proferida por este Despacho el día 6 de marzo de 2012 y el edicto que notifico la sentencia, la cual será remitida al correo electrónico [serviciosjc2584@gmail.com](mailto:serviciosjc2584@gmail.com)

NOTIFÍQUESE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a07ae5c1f2e2cc5897a1886af16e3a64464fd95c7dea667b4b9d1c4e348e9b81**

Documento generado en 14/03/2024 12:00:42 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial  
JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN  
Marzo doce de dos mil veinticuatro

|                    |                                                             |
|--------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>Radicado:</b>   | <b>0500140030172017-01086 00</b>                            |
| <b>Proceso:</b>    | <b>Verbal Pertenencia</b>                                   |
| <b>Demandante:</b> | <b>MARIA LUCELLY RESTREPO DE PULGARIN CC. 24.545.196</b>    |
| <b>Demandado:</b>  | <b>IVAN ALEXANDER ORTEGA RESTREPO Y OTROS</b>               |
| <b>Asunto:</b>     | <b>Ordena expedir copia autentica del acta de audiencia</b> |

Lo solicitado por la apoderada de la parte actora en escrito que antecede es procedente, en consecuencia, se ordena expedir copia autentica del acta de audiencia proferida por este Despacho el día 1 de octubre de 2019, en la que se declaró que la señora María Lucelly Restrepo ha adquirido por el modo de prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, el bien inmueble ubicado en la carrera 50C No. 94-78 de Medellín, identificado con matrícula inmobiliaria No. 01N-8527.

Elabórese nuevamente el oficio dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Norte, a fin de comunicarle la cancelación de la inscripción de la demanda, en el folio de matrícula inmobiliaria No. 01N-8527.

NOTIFÍQUESE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:

**Maria Ines Cardona Mazo**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 17 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dc210b374767781af60379135f5568379bd15717db4acc43e61d9dfc71b7eff0**

Documento generado en 14/03/2024 12:00:42 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, marzo doce de dos mil veinticuatro

|            |                                      |
|------------|--------------------------------------|
| Radicado   | 050014003017 2018-01051 00           |
| Proceso    | Garantía Mobiliaria                  |
| Demandante | RESPALDO FINANCIERO S.A.S.           |
| Demandado  | CARLOS ANDRES ORDOÑEZ DOMINGUEZ      |
| Asunto     | Reconoce personería y ordena oficiar |

En los términos del poder conferido, se le reconoce personería al Dr. JHOSEPH ANDREY GARCÉS ARDILA, identificada con TP. 391.305 del C.S.J., para representar a la parte actora en este asunto.

De otro lado, se ordena remitir al correo electrónico del apoderado de la parte actora, [jurídica.antioquia@moviaval.com](mailto:jurídica.antioquia@moviaval.com) , el despacho comisorio No. 98 de octubre 25 de 2018, que ordenó la aprehensión del vehículo.

No se le comparte el expediente digital, toda vez que la demanda fue presentada físicamente.

En caso de que la parte actora necesite copia de todo el expediente, debe acercarse al despacho para sacarle copia del mismo.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **426736daaf7392a4b0ad431285a2e39c609acb5d5455089455c47f3ced0f5295**

Documento generado en 14/03/2024 12:00:50 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Doce (12) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

|                     |                                                                |
|---------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Radicado:</b>    | 05001 40 030 17 2019 01151 00                                  |
| <b>Proceso:</b>     | Liquidación patrimonial de persona natural no comerciante      |
| <b>Solicitante:</b> | María Consuelo Jiménez Monroy                                  |
| <b>Acreedores:</b>  | Unidad Residencial Gaviotas y otros                            |
| <b>Asunto:</b>      | Ordena levantamiento medida cautelar y actualización de oficio |

Mediante memorial allegado al correo electrónico del Despacho, el liquidador Juan Marcos Cañola Díaz el Castillo, pone en conocimiento la nota devolutiva de la Oficina de Instrumentos Públicos de Medellín – Zona Sur respecto a la inscripción de la adjudicación del proceso de la referencia, donde informan que existe actualmente un embargo por parte del Juzgado Veinte Civil Municipal de Medellín para el proceso con radicado 2015-00407 y a favor de la señora Gloria Mercedes Marín Morales; por lo que, solicita se oficie al Juzgado Veinte Civil Municipal a fin de que levante la mencionada medida cautelar, pues la ejecutante fue parte de la liquidación patrimonial de persona natural no comerciante y le fue adjudicado un porcentaje en virtud de su acreencia.

Revisado el expediente, se encuentra que, mediante nota remisoría de la Oficina de Ejecución Municipal de Medellín, recibida por este Despacho el 22 de septiembre de 2020 -folio 1 del archivo 03-, y auto del 27 de agosto de 2020 -folios 222 y 223 del archivo 03-, el Juzgado Octavo de Ejecución Civil Municipal remitió el proceso ejecutivo hipotecario con radicado N°05001 40 03 020 2015 00407 00, para que obrará dentro del proceso de liquidación y de conformidad con el artículo 564 del Código General del Proceso.

Asimismo, revisado el proceso incorporado y con radicado N°05001 40 03 020 2015 00407 00, efectivamente se avizora que mediante oficio N°1177 del 29 de julio de 2015, el juzgado de origen, esto es, el Veinte Civil Municipal de Medellín, había comunicado a la Oficina de Instrumentos Públicos de Medellín el embargo dentro del proceso ejecutivo hipotecario y sobre la matrícula inmobiliaria N°001-481224, de propiedad de la señora María Consuelo Jiménez Monroy -folio 75 del archivo 03-, razón por la cual y dado que el proceso en mención se encuentra a disposición de este Despacho, se ordenará el levantamiento de la medida cautelar a fin de proceder con la inscripción de la adjudicación realizada en audiencia del 15 de septiembre de 2023.

En atención a lo anterior, el Juzgado

### **RESUELVE**

Primero. Ordenar el levantamiento de la medida cautelar decretada mediante auto del 29 de julio de 2015, decretada por el Juzgado Veinte Civil Municipal de Medellín, como juzgado de origen, dentro del radicado N° 05001 40 03 020 **2015 00407** 00, consistente en el embargo del inmueble identificado con la matrícula N°001-481224 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Medellín – Zona Sur y de las que era titular la señora María Consuelo Jiménez Monroy.

Segundo. En consecuencia y en firme este proveído, por secretaria ofíciase a la Oficina de Instrumentos Públicos de Medellín – Zona Sur, comunicándole lo aquí decidido.

Tercero. En virtud de la nota devolutiva y a fin de evitar futuros impases, actualícese el oficio N°02 del 15 de enero de 2024, dirigido a la Oficina de Instrumentos Públicos de Medellín – Zona Sur y mediante el cual se comunica las adjudicaciones resueltas en la audiencia del 15 de septiembre de 2023, para los fines legales pertinentes.

### **NOTIFÍQUESE.**

**MARIA INES CARDONA MAZO**  
**Juez**

MACR

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2dab9834b929d509720245d4f96c89b5bb76bf6ac6c2d14089ed0f3f6b7b83a5**

Documento generado en 14/03/2024 12:01:06 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, marzo catorce de dos mil veinticuatro

|            |                                      |
|------------|--------------------------------------|
| Radicado   | 050014003017 2021-0529 00            |
| Proceso    | Verbal Pertenencia                   |
| Demandante | TERESA DE JESUS RESTREPO VELASQUEZ   |
| Demandado  | JAVIER ALBERTO GONZALEZ PEREZ Y OTRO |
| Asunto     | Renuncia poder                       |

Por ser procedente la anterior petición, es por lo que de conformidad con lo establecido en el artículo 76 del Código General del Proceso, se acepta la renuncia que del poder hace la Dra. FARID ENRIQUE ARROYO GONZALEZ con TP 190.304 del C.S.J., como apoderada del demandado JAVIER ALBERTO GONZALEZ PEREZ.

Se le advierte al libelista que la renuncia no pone termino al poder sino cinco (5) días después de presentado el memorial de renuncia acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido.

Finalmente se requiere al demandado JAVIER ALBERTO GONZALEZ PEREZ, a fin de que constituya apoderado, toda vez que estamos frente a un proceso de menor cuantía en el cual se debe estar representado por medio de apoderado judicial.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ.

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **acfce6ffca28b2c53600054bb7141c58f2b69b1ff3fac2980c652f45c0e9603**

Documento generado en 14/03/2024 12:00:51 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Doce (12) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

|                     |                                                           |
|---------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Radicado:</b>    | 05001 40 03 017 2021 00604 00                             |
| <b>Proceso:</b>     | Liquidación patrimonial de persona natural no comerciante |
| <b>Solicitante:</b> | Gilma Cenelia Garcés Ospina                               |
| <b>Acreedores:</b>  | Bancolombia S.A. y otros                                  |
| <b>Asunto:</b>      | Acepta renuncia poder - Requiere                          |

En atención a las solicitudes precedentes, el Juzgado

**RESUELVE**

Primero. Incorporar los memoriales arrimados por los abogados Elisa Alejandra Vásquez Porras y Noel Alberto Calderón Huertas, donde informan la renuncia a los poderes otorgados por Somos Grupo EPM e Icetex, respectivamente.

Segundo. Aceptar la renuncia de la abogada Elisa Alejandra Vásquez Porras al poder conferido para representar los intereses del acreedor Somos Grupo EPM, como quiera que el escrito presentado cumple a cabalidad con las exigencias del artículo 76 del Código General del Proceso, advirtiéndole que la renuncia al poder no pone termino al mismo, sino cinco (5) días después de notificarse por estado el auto que la admita.

Tercero. Aceptar la renuncia del abogado Noel Alberto Calderón Huertas al poder conferido para representar los intereses del acreedor Icetex, como quiera que el escrito presentado cumple a cabalidad con las exigencias del artículo 76 del Código General del Proceso, advirtiéndole que la renuncia al poder no pone termino al mismo, sino cinco (5) días después de notificarse por estado el auto que la admita.

Cuarto. Requerir a todos los interesados, en especial a la solicitante, la señora Gilma Cenelia Garcés Ospina, a fin de que acrediten el estado actual del proceso

que cursa en el Juzgado Cuarto Civil Municipal de Barranquilla, respecto de la  
aprehensión y entrega del bien dado en garantía mobiliaria del vehículo con placa  
GRO 603, objeto de adjudicación en el trámite de la referencia.

**NOTIFÍQUESE.**

**MARIA INES CARDONA MAZO**  
**Juez**

MACR

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2448e9aea8d43505ae3f410d8622c1cfd6dbaef6a7d95e3a42d9267ca6bff3c5**

Documento generado en 14/03/2024 12:01:06 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, marzo catorce de dos mil veinticuatro

|             |                                            |
|-------------|--------------------------------------------|
| Radicado:   | 050014003017 2022-00011 00                 |
| Proceso:    | Verbal – Restitución de Inmueble Arrendado |
| Demandante: | MIRIAM RUBIELA DUQUE DE DUQUE              |
| Demandado:  | JESSICA GOMEZ JIMENEZ                      |
| Asunto:     | Liquidación y aprobación de costas         |

En virtud al art.366 del Código General del Proceso, se procede a la liquidación de costas, a cargo de la parte demandada y en favor de la parte demandante:

|                                                              |              |
|--------------------------------------------------------------|--------------|
| Agencias en derecho:                                         | \$ 1.160.000 |
| Gastos Notificación                                          | \$ 27.100    |
| Total, liquidación: Agencias en derecho y costas del proceso | \$ 1.187.100 |

Por lo anterior, de conformidad con lo establecido en la norma en cita, se aprueba la liquidación de costas realizada por el despacho.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **de85f506893cd8de71cfa6e1e19a7c680abade0fb7deed0b4322b0e890aca3de**

Documento generado en 14/03/2024 12:01:07 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, marzo trece de dos mil veinticuatro

|            |                            |
|------------|----------------------------|
| Radicado   | 050014003017 2022-01004 00 |
| Proceso    | Garantía Mobiliaria        |
| Demandante | BANKAMODA S.A.S.           |
| Demandado  | MATIZ S.A.S.               |
| Asunto     | Reconoce personería        |

En los términos del poder conferido, se le reconoce personería al Dr. RODRIGO FERNANDEZ AVILA, identificado con CC. 79.944.360 y TP. 89.453 del C.S.J., para representar a la parte actora en este asunto.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ.

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 42679d88e28f127ea43d6b02fec5ee7813ebc36319e2d533272063961fdd5972

Documento generado en 14/03/2024 12:00:51 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Doce (12) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

|                     |                                                           |
|---------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Radicado:</b>    | 050014003017 2022 01221 00                                |
| <b>Proceso:</b>     | Liquidación patrimonial de persona natural no comerciante |
| <b>Solicitante:</b> | Jorge Eliecer Vallejo Ortiz                               |
| <b>Acreedores:</b>  | Banco Davivienda S.A. y otros                             |
| <b>Asunto:</b>      | Correo traslado inventarios y avalúos                     |

En atención a las solicitudes precedentes, el Juzgado

**RESUELVE**

Correr traslado a las partes del avalúo presentado por el por el liquidador Juan Marcos Cañola Díaz del Castillo -archivo 15 del expediente digital-, por el término de diez (10) días, para que presenten observaciones, y si lo estiman pertinente, alleguen un avalúo diferente, en los términos del artículo 567 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE.**

**MARIA INES CARDONA MAZO**  
**Juez**

MACR

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **473900e814856499c7bda30bc8523a4f78de371dcfbefe923dccd9ac1cb81e93**

Documento generado en 14/03/2024 12:01:03 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, marzo trece de dos mil veinticuatro

|            |                            |
|------------|----------------------------|
| Radicado   | 050014003017 2023-00111 00 |
| Proceso    | Ejecutivo                  |
| Demandante | JESUS VASQUEZ ARTEAGA      |
| Demandado  | JAIME ALBERTO ARIAS        |
| Asunto     | Se incorpora escrito       |

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente y se pone en conocimiento de las partes, el escrito allegado por el representante legal de la empresa Gerenciar y Servir S.A.S., en el que manifiesta que acepta el cargo de secuestre dentro del proceso de la referencia.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a87a2749eb34e7c12abf5a876342218bc6b5e879aa1bc35d295929c197093ba**  
Documento generado en 14/03/2024 12:00:51 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, marzo doce de dos mil veinticuatro

|          |                                                                        |
|----------|------------------------------------------------------------------------|
| Radicado | 050014003017 2023-00338 00                                             |
| Proceso  | Liquidación Patrimonial por Insolvencia Persona Natural no Comerciante |
| Deudor   | Nelson Cruz Basquez                                                    |
| Asunto   | Incorpora aviso                                                        |

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente la copia de la notificación por aviso enviada por el liquidador Jhon Alexander Flórez Pérez a la señora Nubia Villalba Bolívar cónyuge del deudor, informando sobre la existencia del proceso.

Igualmente se incorpora al expediente y se pone en conocimiento de los acreedores el inventario actualizado de los activos y pasivos del deudor, presentado por el liquidador designado por este Despacho.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ.

c.f.

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4384b574c9ec106cb19be56c2390799fe8b4fb006a089ad3ad52edea6630d6bc**

Documento generado en 14/03/2024 12:00:52 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, marzo catorce de dos mil veinticuatro

|            |                                                                                         |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Radicado   | 050014003017 2023-00583 00                                                              |
| Proceso    | Ejecutivo                                                                               |
| Demandante | FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA                                       |
| Demandado  | LAURA ASTRID ALVAREZ RESTREPO                                                           |
| Asunto     | Se incorpora notificación negativa y se requiere previo a decretar desistimiento tácito |

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente la notificación enviada al correo electrónico de la demandada LAURA ASTRID ALVAREZ RESTREPO con resultados negativo.

Finalmente, y de conformidad con lo señalado en el artículo 317 del Código General del Proceso, se REQUIERE a la parte actora, para que en el término de treinta (30) días contados a partir de la notificación de la presente providencia por estados, procure la notificación a la demandada y/o demostrar que se ha efectuado las gestiones pertinentes para consumar las medidas cautelares, so pena de declarar el desistimiento tácito de la presente acción ejecutiva.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ.

Carlos Alberto Figueroa

Firmado Por:

**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **25cbae827ce56fbae179035b14adb36b000e296c425aa105994673d3b0191e**  
Documento generado en 14/03/2024 12:00:52 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
Medellín, marzo catorce de dos mil veinticuatro

|                   |                                       |
|-------------------|---------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo                             |
| <b>Demandante</b> | CONJUNTO “SIEMPRE VERDE ETAPA 1 P.H.” |
| <b>Demandado</b>  | DAHIANA CEBALLOS YEPES                |
| <b>Radicación</b> | 0500140030172023-00803 00             |
| <b>Asunto</b>     | Termina por Desistimiento Tácito      |

**OBJETO DE LA DECISIÓN**

Se procede a resolver si en este asunto hay lugar a decretar la terminación por desistimiento tácito de que trata el artículo 317 del C.G.P. en su numeral 1°.

**CONSIDERACIONES**

En razón a que la parte actora no dio cumplimiento a lo ordenado por este Despacho en la providencia de enero 23 de 2024, es por lo que se encuentra oportuno dar aplicación al numeral 1° del artículo 317 del Código General de Proceso, el cual dispone que:

“Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.

Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas”

Así las cosas, en el caso concreto se evidencia que la última diligencia o actuación desplegada en el curso del litigio, correspondió a la providencia de enero 23 de 2024, por medio de la cual se requirió a la parte actora para que diera cumplimiento con el inciso 2 del artículo 8 de la ley 2213 de 2022, por cuanto en el escrito de demanda manifestó que desconocía el correo electrónico de la demandada, so pena de terminar el proceso por desistimiento tácito, providencia que fue notificada por estados el 25 de enero de 2024.

Desde ello ha transcurrido más de treinta días, sin evidenciarse actuación de oficio o a petición de parte que interrumpa el término precedentemente indicado, cumpliéndose de esta manera, la causal consagrada por el Estatuto Procesal y previamente aludida.

En ese orden de ideas, y debido a la inactividad y desidia que se evidencia en el proceso, es preciso decretar el desistimiento conforme a lo dispuesto por el artículo 317 del Código General del Proceso y, como consecuencia de ello, la terminación del proceso; y ordenar el levantamiento de las medidas cautelares dispuestas.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Decretar la terminación del presente proceso Ejecutivo instaurado por CONJUNTO “SIEMPRE VERDE ETAPA 1 P.H.”, en contra de DAHIANA CEBALLOS YEPES, por desistimiento tácito.

**SEGUNDO:** Se ordena el levantamiento de la medida cautelar que recae sobre el embargo de la quinta parte que exceda del salario mínimo legal mensual vigente que devenga la demandada DAHIANA CEBALLOS YEPES, identificada con la cédula de ciudadanía número 71.271.842, al servicio de la empresa VALLECILLA B Y VALLECILLA M Y CIA.

Por secretaria se remitirá copia de este proveído al pagador de la empresa VALLECILLA B Y VALLECILLA M Y CIA., a fin de que dé cumplimiento con lo ordenado por este Despacho. La solicitud de embargo fue comunicada mediante providencia de septiembre 22 de 2023.

**TERCERO:** Disponer el desglose de los documentos que sirvieron como base de la pretensión, con la expresa constancia de que el proceso terminó por desistimiento tácito. Lo anterior, a efectos de entregarlos a la parte solicitante, previo el pago del arancel correspondiente (art. 116 del C.G.P.).

**CUARTO:** Se ordena el archivo de las presentes diligencias, previa anotación en el sistema de Gestión Judicial.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**

**Juez**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **30bd07aed84c3a5e113e1df84a243c366f87b02582fd87db8d9eea368e701421**

Documento generado en 14/03/2024 12:00:53 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Doce (12) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

|                     |                                                           |
|---------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Radicado:</b>    | 05001 40 03 017 2023 00810 00                             |
| <b>Proceso:</b>     | Liquidación patrimonial de persona natural no comerciante |
| <b>Solicitante:</b> | Duver Anderson Perdomo Gutiérrez                          |
| <b>Acreedores:</b>  | Banco de Bogotá S.A. y otros                              |
| <b>Asunto:</b>      | Requiere al deudor y otros asuntos                        |

En atención a las actuaciones y solicitudes precedentes, el Juzgado

**RESUELVE**

Primero. Incorporar el proceso con radicado N° 41001400300320220028400, proveniente del Juzgado Tercero Civil Municipal de Neiva-Huila, mediante el cual cursaba proceso ejecutivo a favor del Banco de Bogotá S.A y en contra del aquí deudor, el señor Duver Anderson Perdomo Gutiérrez, el cual fue remitido en razón de la apertura de liquidación patrimonial de persona natural no comerciante que cursa en este Despacho, proceso que se conserva en cuaderno aparte y hace parte integral de este expediente, de conformidad con lo establecido en el numeral 4 del artículo 564 del Código General del Proceso, para los fines que se estimen pertinentes.

Segundo. Tener por notificados por aviso a los acreedores Banco de Bogotá S.A., Banco Bbva S.A., Compañía de Financiamiento - Tuya y Tarjeta Olímpica - Serfinanza, así como al deudor Duver Anderson Perdomo Gutiérrez.

Tercero. Requerir al deudor Duver Anderson Perdomo Gutiérrez, para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de este proveído y so pena de terminar y archivar el proceso, en razón de la desidia del interesado, se sirva realizar el pago de los gastos provisionales del liquidador y acreditarlo al Despacho dentro de ese mismo término, en tanto estos hacen parte de los gastos de

administración a su cargo conforme lo dispone el artículo 549 del Código General del Proceso.

Cuarto. Requerir al deudor Duver Anderson Perdomo Gutiérrez, para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de este proveído y so pena de terminar y archivar el proceso, en razón de la desidia del interesado, se sirva informar los datos de ubicación, tales como correo electrónico y teléfono, a fin de que el liquidador pueda proceder con su notificación y de conformidad con el auto de apertura del presente trámite.

Quinto. Una vez obre la anterior información en el expediente, el liquidador procederá con la notificación por aviso de la cónyuge y/o compañera permanente y actualizará el inventario valorado de los bienes del deudor.

Por secretaria remítase copia de este proveído al deudor para los fines legales pertinentes, vía correo electrónico: [andersonperdomo79@gmail.com](mailto:andersonperdomo79@gmail.com) / [millermartinez44@gmail.com](mailto:millermartinez44@gmail.com)

**NOTIFÍQUESE.**

**MARIA INES CARDONA MAZO**  
**Juez**

MACR

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 5a37f21aba6e8b802f6219f6bd9088a0de9941b25013d2335597c01aad3a4972

Documento generado en 14/03/2024 12:01:03 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
Medellín, marzo catorce de dos mil veinticuatro

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo                        |
| <b>Demandante</b> | JUAN CARLOS PALACIOS TEJADA      |
| <b>Demandado</b>  | JONATHAN ANDRES GALLEGO LLOREDA  |
| <b>Radicación</b> | 0500140030172023-00837 00        |
| <b>Asunto</b>     | Termina por Desistimiento Tácito |

**OBJETO DE LA DECISIÓN**

Se procede a resolver si en este asunto hay lugar a decretar la terminación por desistimiento tácito de que trata el artículo 317 del C.G.P. en su numeral 1°.

**CONSIDERACIONES**

En razón a que la parte actora no dio cumplimiento a lo ordenado por este Despacho en la providencia de diciembre 12 de 2023, es por lo que se encuentra oportuno dar aplicación al numeral 1° del artículo 317 del Código General de Proceso, el cual dispone que:

“Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.

Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas”

Así las cosas, en el caso concreto se evidencia que la última diligencia o actuación desplegada en el curso del litigio, correspondió a la providencia de diciembre 12 de 2023, por medio de la cual se requirió a la parte actora para que realizara la notificación por aviso al demandado, so pena de terminar el proceso por desistimiento tácito, providencia que fue notificada por estados el 13 de diciembre de 2023.

Desde ello ha transcurrido más de treinta días, sin evidenciarse actuación de oficio o a petición de parte que interrumpa el término precedentemente indicado, cumpliéndose de esta manera, la causal consagrada por el Estatuto Procesal y previamente aludida.

En ese orden de ideas, y debido a la inactividad y desidia que se evidencia en el proceso, es preciso decretar el desistimiento conforme a lo dispuesto por el artículo 317 del Código General del Proceso y, como consecuencia de ello, la terminación del proceso; y ordenar el levantamiento de las medidas cautelares dispuestas.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Decretar la terminación del presente proceso Ejecutivo instaurado por JUAN CARLOS PALACIOS TEJADA, en contra de JONATHAN ANDRES GALLEGO LLOREDA, por desistimiento tácito.

**SEGUNDO:** No hay lugar a levantamiento de medidas cautelares, toda vez que no se decretaron.

**TERCERO:** Disponer el desglose de los documentos que sirvieron como base de la pretensión, con la expresa constancia de que el proceso terminó por desistimiento tácito. Lo anterior, a efectos de entregarlos a la parte solicitante, previo el pago del arancel correspondiente (art. 116 del C.G.P.).

**CUARTO:** Se ordena el archivo de las presentes diligencias, previa anotación en el sistema de Gestión Judicial.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**

**Juez**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f90e1ee24d3b1d1d958a7baf9769ea19dfb5b0e5841869497d7d626cdaa98f4**

Documento generado en 14/03/2024 12:00:53 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, marzo trece de dos mil veinticuatro

|            |                                                                               |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Radicado   | 050014003017 2023-00916 00                                                    |
| Proceso    | Ejecutivo Hipotecario                                                         |
| Demandante | MARIA DEL SOCORRO PEÑA LOPERA                                                 |
| Demandado  | GLADYS ESTELLA GOMEZ RENDON                                                   |
| Asunto     | Se incorpora notificación y se tiene legalmente notificada la parte demandada |

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente la copia del aviso enviado a la dirección física de la demandada GLADYS ESTELLA GOMEZ RENDON, con resultado positivo.

Teniendo en cuenta que la notificación a la parte demandada se surtió en debida forma, es por lo que se tiene legalmente notificada a la demandada GLADYS ESTELLA GOMEZ RENDON, en los términos de los artículos 291 y 292 del C.G.P.

Una vez vencido el traslado de la demanda, se continuará con el trámite normal del proceso.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ.

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:

**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bdc473b915b7e7193663959e9a8d8e2fcbf00769124c0fbc2e2fc69b4cd51260**  
Documento generado en 14/03/2024 12:00:53 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, marzo trece de dos mil veinticuatro

|            |                                                     |
|------------|-----------------------------------------------------|
| Radicado   | 050014003017 2023-01024 00                          |
| Proceso    | Aprehensión                                         |
| Demandante | RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO        |
| Demandado  | ANGIE ALEJANDRA TRIANA ORTIZ                        |
| Asunto     | Se ordena levantamiento del secuestro y aprehensión |

Lo solicitado por la apoderada de la parte actora en escrito que antecede es procedente, en consecuencia, este Juzgado,

**RESUELVE:**

1° Ordenar el levantamiento de la orden de captura y aprehensión del vehículo MODELO 2021, MARCA RENAULT, PLACAS JPX256, LINEA LOGAN, SERVICIO PARTICULAR, CHASIS 9FB4SREB4MM618209, COLOR GRIS ESTRELLA, dado en garantía por la señora ANGIE ALEJANDRA TRIANA ORTIZ, lo anterior por cuanto el mencionado vehículo fue inmovilizado por la autoridad competente el día 6 de marzo de 2024.

2° En consecuencia, se ordena oficiar a la POLICIA NACIONAL, SECCIÓN AUTOMOTORES - SIJIN, a fin de informarles que se cancela la orden de aprehensión decretada en el proceso de la referencia, y que recae sobre el vehículo MODELO 2021, MARCA RENAULT, PLACAS JPX256, LINEA LOGAN, SERVICIO PARTICULAR, CHASIS 9FB4SREB4MM618209, COLOR GRIS ESTRELLA, lo anterior por cuanto el mencionado vehículo fue inmovilizado por la autoridad competente el día 6 de marzo de 2024. La orden de aprehensión fue comunicada mediante oficio No. 996 de septiembre 6 de 2023.

3° Se ordena oficiar al PARQUEADERO EMBARGOS COLOMBIA, a fin de que proceda a realizar la entrega real y material del vehículo MODELO 2021, MARCA RENAULT, PLACAS JPX256, LINEA LOGAN, SERVICIO PARTICULAR, CHASIS 9FB4SREB4MM618209, COLOR GRIS ESTRELLA, a la entidad demandante RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO, acreedor garantizado, o a quien esta disponga.

4° Remítase copia del oficio de levantamiento a la Sijin, al parqueadero y al correo electrónico de la apoderada de la parte actora [notificaciones.rci@aecsa.co](mailto:notificaciones.rci@aecsa.co) , [carolina.abello911@aecsa.co](mailto:carolina.abello911@aecsa.co) y [lina.bayona938@aecsa.co](mailto:lina.bayona938@aecsa.co).



5° Se acepta la renuncia a términos de ejecutoria y se dispone el archivo del proceso, previa baja el sistema de gestión del Juzgado.

CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ.

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c08f20e5afd07ddfbccc7b4771b40e8d4bf3a152af1d156511611087a9b0b7d0**

Documento generado en 14/03/2024 12:00:54 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, marzo trece de dos mil veinticuatro

|            |                                                      |
|------------|------------------------------------------------------|
| Radicado   | 050014003017 2023-01046 00                           |
| Proceso    | Verbal Restitución de Inmueble Arrendado             |
| Demandante | CASABLANCA INMOBILIARIA MEDELLÍN                     |
| Demandado  | JOHAN FERLEY SEPULVEDA AGUIRRE                       |
| Asunto     | Se incorpora escrito informando entrega del inmueble |

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente escrito allegado por el apoderado de la parte actora, en el que informa que la parte demandada realizo la entrega voluntaria del inmueble objeto de restitución el día 7 de febrero de 2024.

Teniendo en cuenta lo anterior, no se hace necesario comisionar a la autoridad competente para que realice la entrega del inmueble arrendado.

De otro lado y en virtud al art.366 del Código General del Proceso, se procede a la liquidación de costas, a cargo de la parte demandada y en favor de la parte demandante:

Agencias en derecho: \$ 1.160.000

Total, liquidación: Agencias en derecho y costas del proceso \$ 1.160.000

Por lo anterior, de conformidad con lo establecido en la norma en cita, se aprueba la liquidación de costas realizada por el despacho.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ.



**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f268fb30db9c81c17781e16debe93e4ddfd7f7d8c84a3680648af25380a90ce**

Documento generado en 14/03/2024 12:00:54 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, marzo trece de dos mil veinticuatro

|             |                                            |
|-------------|--------------------------------------------|
| Radicado:   | 050014003017 2023-01174 00                 |
| Proceso:    | Verbal – Restitución de Inmueble Arrendado |
| Demandante: | PORTADA INMOBILIARIA S.A.S.                |
| Demandado:  | CARLOS ENRIQUE RESTREPO RESTREPO           |
| Asunto:     | Liquidación y aprobación de costas         |

En virtud al art.366 del Código General del Proceso, se procede a la liquidación de costas, a cargo de la parte demandada y en favor de la parte demandante:

Agencias en derecho: \$ 1.160.000

Total, liquidación: Agencias en derecho y costas del proceso \$ 1.160.000

Por lo anterior, de conformidad con lo establecido en la norma en cita, se aprueba la liquidación de costas realizada por el despacho.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c84c74aadb0bd987635a2a75008f695799cc0f824a9e48af0df2abed90659198**

Documento generado en 14/03/2024 12:00:55 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, marzo trece de dos mil veinticuatro

|            |                                                      |
|------------|------------------------------------------------------|
| Radicado   | 050014003017 2023-01220 00                           |
| Proceso    | Verbal Restitución de Inmueble Arrendado             |
| Demandante | ACTIVOS & BIENES S.A.S.                              |
| Demandado  | MARCO TULIO CASTELLON MIRANDA                        |
| Asunto     | Se incorpora escrito informando entrega del inmueble |

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente escrito allegado por el apoderado de la parte actora, en el que informa que la parte demandada realizo la entrega voluntaria del inmueble objeto de restitución el día 20 de febrero de 2024.

Teniendo en cuenta lo anterior, no se hace necesario comisionar a la autoridad competente para que realice la entrega del inmueble arrendado.

De otro lado y en virtud al art.366 del Código General del Proceso, se procede a la liquidación de costas, a cargo de la parte demandada y en favor de la parte demandante:

Agencias en derecho: \$ 1.300.000

Total, liquidación: Agencias en derecho y costas del proceso \$ 1.300.000

Por lo anterior, de conformidad con lo establecido en la norma en cita, se aprueba la liquidación de costas realizada por el despacho.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ.



**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a60bdf062f40297e2f0931a31cb0325eaba4ff3258e99bf2a699648e9d735dc**

Documento generado en 14/03/2024 12:00:55 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Constancia Secretarial:** señora Juez, le informo que el mandamiento de pago se le notificó a la demandada ELIANA YESENIA DIAZ MARTINEZ, en los términos del artículo 8 de la ley 2213 de 2022, como consta en la notificación enviada a la dirección electrónica informada por la parte actora en el escrito de demanda y a la codemandada CATALINA MANRIQUE PRIETO, en los términos de los artículos 291 y 292 del C.G.P., como consta en la citación y aviso enviados a la dirección física informada en la demanda. Asimismo, revisado el Sistema de Gestión, Judicial, no existe respuesta por parte de las demandadas. A su Despacho para proveer.

13 de marzo de 2024.

**Carlos Alberto Figueroa Gonzalez**  
**Escribiente**



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**Rama Judicial**  
**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**  
**Marzo trece de dos mil veinticuatro**

|                    |                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Radicado:</b>   | <b>0500140030172023-01324 00</b>                                           |
| <b>Proceso:</b>    | <b>Ejecutivo</b>                                                           |
| <b>Demandante:</b> | <b>“JFK COOPERATIVA FINANCIERA” COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY</b> |
| <b>Demandado:</b>  | <b>ELIANA YESENIA DIAZ MARTINEZ Y CATALINA MANRIQUE PRIETO</b>             |
| <b>Asunto:</b>     | <b>Ordena seguir adelante la ejecución</b>                                 |

**1. ANTECEDENTES**

Frente al auto que libró mandamiento de pago, la parte demandada, no interpuso resistencia dentro del término oportuno para ello, luego de haber sido notificada en debida forma.

**2. CONSIDERACIONES**

El Título Ejecutivo. La parte demandante presentó como título valor un pagaré. De dicho documento se desprende, una obligación expresa, clara y actualmente exigible, conforme lo señala el artículo 422 del Código General del Proceso, además se cumplen con las exigencias generales y específicas de los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, y constituye plena prueba en contra de las deudoras.

El mandamiento de pago se le notificó a la demandada ELIANA YESENIA DIAZ MARTINEZ, en los términos del artículo 8 de la ley 2213 de 2022, como consta en la notificación enviada a la dirección electrónica informada por la parte actora en el escrito de demanda y a la codemandada CATALINA MANRIQUE PRIETO, en los términos de los artículos 291 y 292 del C.G.P., como consta en la citación y aviso enviados a la dirección física informada en la demanda, y dentro de la oportunidad legal no propusieron ninguna excepción en contra del mandamiento de pago ni del título valor.

Por lo anterior se procede entonces a dar aplicación al art. 440 del Código General del Proceso, en inciso segundo, el cual dispone que si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso alguno, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas a la ejecutada.

### 3. DECISIÓN

Sin necesidad de otras consideraciones, El Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Medellín en Oralidad,

#### RESUELVE

Primero. Ordena seguir adelante con la ejecución a favor de **“JFK COOPERATIVA FINANCIERA” COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY**, en contra de **ELIANA YESENIA DIAZ MARTINEZ Y CATALINA MANRIQUE PRIETO**, en los términos contenidos en el mandamiento de pago.

Segundo. Con el producto de lo que se llegare a embargar y secuestrar a la parte demandada, se cancelará al ejecutante el valor del crédito, junto con sus intereses, así como por las costas del proceso

Tercero. Ordenar a las partes que realicen y presenten al Despacho la liquidación del crédito, conforme lo dispone el artículo 446 C.G.P.

Cuarto. Condenar en costas a la parte ejecutada conforme los arts. 365 y 440 del C.G.P.

Quinto. Fijar de conformidad con lo establecido en el artículo 366 numerales 3 y 4 del C.G.P, se fijan como AGENCIAS EN DERECHO la suma de **\$133.000.**

Sexto. Los gastos procesales asumidos por la parte demandante dentro del presente proceso ascienden a la suma de \$31.800 por concepto de gastos de notificación; más las agencias en derecho por valor de \$133.000, para un total de las costas de **\$164.800.**

Séptimo. De conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, se aprueba la liquidación de costas realizada por el Despacho, en el numeral sexto de la presente providencia.

Octavo. Una vez ejecutoriado este auto, envíese el proceso a los juzgados de ejecución de sentencias de esta localidad.

NOTIFÍQUESE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f739dad1b368db21060ee005e7cc3d1fcf6eb9387c7c7df21b704be51f93075f**

Documento generado en 14/03/2024 12:00:55 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, marzo catorce de dos mil veinticuatro

|            |                                                                               |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Radicado   | 050014003017 2023-01491 00                                                    |
| Proceso    | Ejecutivo Hipotecario                                                         |
| Demandante | BANCO CAJA SOCIAL S.A.                                                        |
| Demandado  | OTOSOLIN SANCHEZ MONTOYA                                                      |
| Asunto     | Se incorpora notificación y se tiene legalmente notificada la parte demandada |

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente la notificación enviada al correo electrónico del demandado OTOSOLIN SANCHEZ MONTOYA, con resultado positivo.

Teniendo en cuenta que la notificación se surtió en legal forma, es por lo que se tiene legalmente notificado al demandado OTOSOLIN SANCHEZ MONTOYA, en los términos del artículo 8 de la ley 2213 de 2022.

Previo a continuar con el trámite del proceso, se requiere a la parte actora, a fin de que allegue al proceso la constancia de registro del embargo al inmueble objeto de hipoteca.

Finalmente se ordena por la secretaria del Despacho remitir a la apoderada de la parte actora, el oficio que decreto el embargo al inmueble objeto de este asunto.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ.

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b0c416a86015f63612ba6293f64e845857b669b639d5923f780fcdde41a6c9a3**

Documento generado en 14/03/2024 12:00:56 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, marzo catorce de dos mil veinticuatro

|            |                                                                 |
|------------|-----------------------------------------------------------------|
| Radicado   | 050014003017 2023-01500 00                                      |
| Proceso    | Ejecutivo                                                       |
| Demandante | BANCO FINANDINA S.A. BIC                                        |
| Demandado  | JHON ANDERSON TORO LONDOÑO                                      |
| Asunto     | Se ordena la devolución de los dineros retenidos a la demandada |

Lo solicitado por el demandado en escrito que antecede es procedente, en consecuencia, se ordena devolver al señor JHON ANDERSON TORO LONDOÑO, identificado con cedula de ciudadanía 1.128.419.652, todos los títulos retenidos por concepto de embargo, los cuales serán abonados a la cuenta certificada y que corresponde al demandado (cuenta de ahorros No. 61396961643 de Bancolombia), lo anterior por cuanto el proceso de la referencia se encuentra terminado por pago total de la obligación.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

|                                                               |            |           |                  |
|---------------------------------------------------------------|------------|-----------|------------------|
| JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN                |            |           |                  |
| El presente auto se notifica por el estado N° _____ fijado en |            |           |                  |
| la _____                                                      | secretaria | del _____ | Juzgado el _____ |
| _____ a las 8:00.a.m                                          |            |           |                  |
| _____ SECRETARIO                                              |            |           |                  |

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3accdb13798895439c0855ba0afa231d8bc08593f6fe3aaabe30e57fb1f83a91**  
Documento generado en 14/03/2024 12:00:56 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**