



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.

Medellín, agosto veinticuatro de dos mil veintitrés

Radicado	050014003017 2023-00689 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	BANCO DE OCCIDENTE S.A.
Demandado	SANDRA MILENA GRANADA ZAPATA
Asunto	Termina proceso por pago de las cuotas en mora

Lo solicitado por la apoderada de la parte actora en escrito que antecede es procedente, en consecuencia, y de conformidad con lo establecido en el artículo 461 del Código General del Proceso, este Juzgado:

### RESUELVE:

- 1) Se declara terminado el presente proceso por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA, CONTINUANDO VIGENTE LA OBLIGACIÓN.**
- 2) Se ordena el levantamiento de la medida cautelar que recae sobre el embargo de la quinta parte (1/5) de lo que excede el salario mínimo legal vigente que devenga la señora Sandra Milena Granada Zapata con C.C. 43.903.120 al servicio de Laboratorio Franco Colombiano Lafrancol S.A.S (notificacionesjudicialesepd@abbott.com)
- 3) **Por Secretaría se remitirá vía correo electrónico copia de este proveído, y sin necesidad de oficio, al pagador de Laboratorio Franco Colombiano Lafrancol S.A.S., a fin de que den cumplimiento con lo ordenado por este Despacho. El embargo fue comunicado mediante providencia de junio 20 de 2023. Igualmente se remitirá copia de este auto a los correos electrónicos de la apoderada de la parte actora [Karina.bermudez@gecaser.com.co](mailto:Karina.bermudez@gecaser.com.co) y [kevin.zapata@gecaser.com.co](mailto:kevin.zapata@gecaser.com.co)**
- 4) Previo a ordenar el desglose, se requiere a la parte actora, para que allegue al Despacho los originales de los documentos aportados como base de ejecución, toda vez que la demanda fue presentada virtualmente. Igualmente se deberá allegar el arancel judicial.
- 5) Se ordena el archivo del proceso, previa baja en el sistema de gestión de este Despacho.

### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**MARIA INÉS CARDONA MAZO**

**JUEZ**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

**Maria Ines Cardona Mazo**

Firmado Por:

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0e58c2497e815f429cd06cc22ee4654e32b34079ae832384af4ce72375e9a080**

Documento generado en 24/08/2023 02:25:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD

Medellín, agosto veinticuatro de dos mil veintitrés

Radicado	050014003017 2023-00718 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	REINTEGRA S.A.S.
Demandado	HERNAN MORENO PEREZ
Asunto	Incorpora contestación demanda y se corre traslado a las excepciones de mérito formuladas

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente escrito de contestación allegado oportunamente por la parte demandada.

Ahora y teniendo en cuenta que la parte demandada ya se encuentra legalmente vinculada al proceso y la misma dio respuesta oportuna a la demanda, es por lo que de conformidad con lo establecido en el Artículo 443 del Código General del Proceso, se corre traslado a la parte actora por él termino de DIEZ (10) DÍAS DE LAS EXCEPCIONES DE MERITO propuestas, a fin de que se pronuncie al respecto y solicite pruebas que a bien tenga.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ.

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cdd8bc2387aa9265fbf3d0e3d7c5fcc16f8c586cd5003d7f6807ba01bc2c03bd**

Documento generado en 24/08/2023 02:25:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Constancia Secretarial:** señora Juez, le informo que el mandamiento de pago, se le notificó al demandado JUAN ESTEBAN VASQUEZ PALACIO, en los términos del artículo 8 de la ley 2213 del 13 de junio de 2022, como consta en la notificación enviada al correo electrónico certificado en la demanda. Asimismo, revisado el Sistema de Gestión, Judicial, no existe respuesta por parte del demandado. A su Despacho para proveer.

24 de agosto de 2023.

**Carlos Alberto Figueroa Gonzalez**  
Escribiente



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**Rama Judicial**  
**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**  
**Agosto veinticuatro de dos mil veintitrés**

<b>Radicado:</b>	<b>050014003017 2023-00800 00</b>
<b>Proceso:</b>	<b>Ejecutivo</b>
<b>Demandante:</b>	<b>CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA - COMFAMA</b>
<b>Demandado:</b>	<b>JUAN ESTEBAN VASQUEZ PALACIO</b>
<b>Asunto:</b>	<b>Ordena seguir adelante la ejecución</b>

**1. ANTECEDENTES**

Frente al auto que libró mandamiento de pago, la parte demandada, no interpuso resistencia dentro del término oportuno para ello, luego de haber sido notificada en debida forma.

**2. CONSIDERACIONES**

El Título Ejecutivo. La parte demandante presentó como título valor un pagaré. De dicho documento se desprende, una obligación expresa, clara y actualmente exigible, conforme lo señala el artículo 422 del Código General del Proceso, además se cumplen con las exigencias generales y específicas de los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, y constituye plena prueba en contra del deudor.

El mandamiento de pago se le notificó al demandado JUAN ESTEBAN VASQUEZ PALACIO, en los términos del artículo 8 de la ley 2213 del 13 de junio de 2022,

como consta en la notificación enviada al correo electrónico certificado en la demanda, y dentro de la oportunidad legal no propuso ninguna excepción en contra del mandamiento de pago ni en contra del título valor.

Por lo anterior se procede entonces a dar aplicación al art. 440 del Código General del Proceso, en inciso segundo, el cual dispone que si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso alguno, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas a la ejecutada.

### 3. DECISIÓN

Sin necesidad de otras consideraciones, El Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Medellín en Oralidad,

#### RESUELVE

Primero. Ordena seguir adelante con la ejecución a favor de **CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA - COMFAMA**, en contra de **JUAN ESTEBAN VASQUEZ PALACIO**, en los términos contenidos en el mandamiento de pago.

Segundo. Con el producto de lo que se llegare a embargar y secuestrar a la parte demandada, se cancelará al ejecutante el valor del crédito, junto con sus intereses, así como por las costas del proceso

Tercero. Ordenar a las partes que realicen y presenten al Despacho la liquidación del crédito, conforme lo dispone el artículo 446 C.G.P.

Cuarto. Condenar en costas a la parte ejecutada conforme los arts. 365 y 440 del C.G.P.

Quinto. Fijar de conformidad con lo establecido en el artículo 366 numerales 3 y 4 del C.G.P, se fijan como AGENCIAS EN DERECHO la suma de **\$266.000**.

Sexto. Los gastos procesales asumidos por la parte demandante dentro del presente proceso ascienden a la suma de \$0; más las agencias en derecho por valor de \$266.000, para un total de las costas de **\$266.000**.

Séptimo. De conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, se aprueba la liquidación de costas realizada por el Despacho, en el numeral sexto de la presente providencia.

Octavo. Una vez ejecutoriado este auto, envíese el proceso a los juzgados de ejecución de sentencias de esta localidad.

**NOTIFÍQUESE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ**

Carlos Alberto figueroa

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea512719cd49e19e9490816250b5bde406daee7d6f1e26b2229baafb040ef6b1**

Documento generado en 24/08/2023 02:25:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, agosto veinticuatro de dos mil veintitrés

Radicado	050014003017 2023-00886 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	MARIA JAQUELINE TORO OCAMPO
Demandado	GRACE ALEXANDER SALAZAR PICON
Asunto	Se autoriza realizar notificación nueva dirección

Lo solicitado por la libelista en escrito que antecede es procedente, en consecuencia, se ordena se autoriza a la parte actora a realizar la notificación a la demandada GRACE ALEXANDER SALAZAR PICON, en la calle 14 No. 52 A-174 Guayabal – Medellín.

Se le advierte a la parte demandante que la notificación se debe surtir en los términos de los artículos 291 y 292 del C.G.P.

Teniendo en cuenta que, para continuar con el trámite del proceso, se requiere del cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que ha formulado o promovido la demanda, consistente en notificar a la parte demandada, es por lo que se le concede a la parte actora un término de treinta (30) días contados a partir de la notificación del presente auto, para que realice dicho acto, so pena de terminar el proceso por desistimiento tácito, conforme al artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**

**JUEZ**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:

**Maria Ines Cardona Mazo**

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce50c35ac5a85ea7cb7bd591428c99be5087acfd8067f72fd277074b7ae22f45**

Documento generado en 24/08/2023 02:25:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, agosto veinticuatro de dos mil veintitrés

Radicado	050014003017 2023-00930 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	URBANIZACION MULTIFAMILIARES TIERRALTA 1 P.H.
Demandado	CARLOS GUSTAVO DE LA CUESTA CANO
Asunto	Se incorpora citación personal y requiere parte actora

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente la copia de la citación personal enviada a la dirección física del demandado CARLOS GUSTAVO DE LA CUESTA CANO.

Previo a continuar con el trámite de la notificación por aviso al demandado CARLOS GUSTAVO DE LA CUESTA CANO, se requiere a la parte actora, a fin de que allegue al expediente, la certificación de entrega de la citación personal enviada, expedida por la oficina de correo.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ.**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **367cc9303c77a8271b160e57956a662054089e801c41f11a241e20c6ed8fa4b6**

Documento generado en 24/08/2023 02:25:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, agosto veinticuatro de dos mil veintitrés

Radicado	050014003017 2023-00955 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	BANCOLOMBIA S.A.
Demandado	INTERASFALTOS S.A.S. Y OTROS
Asunto	Se incorpora notificación y se tiene legalmente notificada parte demandada

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente las copias de las notificaciones personales enviadas a los correos electrónicos de los demandados INTERASFALTOS S.A.S., COMERCIALIZADORA FORTAL ZOMAC S.A.S., MIGUEL ENRIQUE SIERRA FRANKLIN Y DIEGO ENRIQUE SIERRA YANEZ, con resultado positivo en su entrega.

Teniendo en cuenta que la notificación se surtió en debida forma como lo establece el art. 8 de la Ley 2213 de 2022, es por lo que se tiene legalmente notificados a los demandados INTERASFALTOS S.A.S., COMERCIALIZADORA FORTAL ZOMAC S.A.S.

Previo a tener legalmente notificados a los demandados MIGUEL ENRIQUE SIERRA FRANKLIN Y DIEGO ENRIQUE SIERRA YANEZ, se requiere a la parte actora, a fin de que dé cumplimiento con el inciso 2 del artículo 8 de la ley 2213 de 2022, toda vez que en el expediente no obra prueba de ello.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ.**



**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e1eba4531dcade1db534c365f43bd8c2b2e578b0ef5deb2340a43242cf8f8a21**

Documento generado en 24/08/2023 02:25:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD

Medellín, agosto veinticuatro de dos mil veintitrés

RADICADO	050014003 017 2023-00957 00
PROCESO	Verbal Restitución de Inmueble
DEMANDANTE	PORTADA INMOBILIARIA S.A.S.
DEMANDADO	CARLOS ENRIQUE RESTREPO RESTREPO
ASUNTO	Rechaza demanda

Teniendo en cuenta que la parte demandante no subsano los requisitos exigidos por este Despacho en la providencia de agosto 9 de 2023, es por lo que éste Juzgado,

### RESUELVE

PRIMERO: RECHAZAR la demanda de la referencia, por lo expuesto anteriormente.

SEGUNDO: Devuélvanse los anexos sin necesidad de desglose.

TERCERO: Archívense las diligencias previas las anotaciones del caso.

### NOTIFIQUESE

MARIA INES CARDONA MAZO  
Juez

Carlos Alberto Figueroa

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a45c1230c6cd67c319d093fa4b7a9dbc69bf593091468f7d1d6ccdea10110d7a**

Documento generado en 24/08/2023 02:25:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Agosto veinticuatro de dos mil veintitrés

<b>Radicado:</b>	05001 40 03 017 2023 00958 00
<b>Proceso:</b>	Ejecutivo de menor cuantía
<b>Demandante:</b>	BANCO DE OCCIDENTE S.A. Nit. 890.300.279-4
<b>Demandado:</b>	SELFILILIANA ACOSTA OROZCO CC. 43.573.724
<b>Asunto:</b>	Libra mandamiento de pago

Teniendo en cuenta que la parte actora subsana los requisitos exigidos y la presente demanda y sus anexos cumplen los requisitos exigidos por los artículos 422, 430 y 431 del Código General del Proceso, así como 621, 622 y 709 al 711 del Código de Comercio, el Juzgado

### RESUELVE:

Primero. Tramitar el presente proceso en los términos de los artículos 422 y siguientes del Código General del Proceso.

Segundo. Librar mandamiento de pago a favor del Banco de Occidente S.A. en contra de Selfi Liliana Acosta Orozco, con fundamento en el Pagaré suscrito el 5 de septiembre de 2022, por los siguientes valores:

2.1. \$ 130.600.600 como capital contenido en el título valor aportado como base de recaudo y correspondiente a libranza No. 40530100425.

2.2. \$ 8.454.893,9 por concepto de intereses corrientes liquidados a una tasa del 15.12% nominal anual, correspondiente al periodo comprendido entre el 12 de febrero de 2023 al 25 de julio de 2023.

2.3. Más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día 26 de junio de 2023, y hasta que se verifique el pago total de la obligación, sobre el capital de \$130.600.600.

Tercero. Advertir a la parte ejecutada que se le concede el término de cinco (5) días para realizar el pago total de la obligación, incluyendo el capital y sus intereses o diez (10) días para proponer excepciones

Cuarto. Notificar personalmente a la parte demandada en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso o, si a bien lo tiene, 8º de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que en caso de que la parte actora vaya a remitir la notificación personal por correo electrónico deberá aportar constancia de que el iniciador reciba acuse de recibido o se acredite el acceso del destinatario al mensaje de datos.

Quinto. Reconocer personería a la abogada Karina Bermúdez Álvarez, portadora de la T. P. N° 269.444, para representar a la ejecutante en los términos del poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE.**

**MARIA INES CARDONA MAZO**  
**Juez**

Carlos Alberto Figueroa

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43a5d68737b2c4c27741f9af5de7a738ce75dfcc98cd18cfa36309163be1386c**

Documento generado en 24/08/2023 02:25:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, agosto veinticuatro de dos mil veintitrés

<b>Radicado:</b>	05001 40 03 017 2023 00958 00
<b>Proceso:</b>	Ejecutivo de menor cuantía
<b>Demandante:</b>	BANCO DE OCCIDENTE S.A. Nit. 890.300.279-4
<b>Demandado:</b>	SELFILILIANA ACOSTA OROZCO CC. 43.573.724
<b>Asunto:</b>	Solicita información

Previo a decretar el embargo de los dineros depositados en las cuentas corrientes o cualquier otro deposito, se ordena oficiar a TRANSUNIÓN S.A. (antes CIFIN), para que informe a este Despacho las entidades financieras, los números y tipos de cuentas de los cuales es titular la demandada SELFILILIANA ACOSTA OROZCO CC. 43.573.724.

**Por Secretaria se remitirá vía correo electrónico copia de este proveído, sin necesidad de oficiar a TRANSUNION S.A.S (antes CIFIN), para que dé cumplimiento con la información solicitada por este Despacho.**

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO

JUEZ

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:  
María Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be1ff36fb0f892279c6d94ddc6153459997a9cb4681de1747aa881d36cd0eba7**

Documento generado en 24/08/2023 02:25:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.

Medellín, agosto veinticuatro de dos mil veintitrés

Radicado	050014003017 2023-00961 00
Proceso	Verbal Especial Restitución de Inmueble
Demandante	ARACELLY DEL SOCORRO NARANJO ARISTIZABAL, propietaria del establecimiento de comercio denominado ARRENDAMIENTOS ALNAGO
Demandado	BEATRIZ ELENA BECERRA MARMOLEJO
Asunto	Admite Demanda

Teniendo en cuenta que la parte actora subsano los requisitos exigidos y la presente demanda Verbal Especial de Restitución de Inmueble Arrendado, se encuentra ajustada a los presupuestos procesales de los artículos 82, del Código General del Proceso, además de la ley 2213 de 2022, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

PRIMERO. ADMITIR la demanda de restitución de inmueble arrendado instaurada por ARACELLY DEL SOCORRO NARANJO ARISTIZABAL, propietaria del establecimiento de comercio denominado ARRENDAMIENTOS ALNAGO, en contra de BEATRIZ ELENA BECERRA MARMOLEJO, por el causal incumplimiento en el pago de los cánones de arrendamiento.

SEGUNDO. DAR al proceso el trámite verbal especial de única instancia de que tratan los artículos 368 y siguientes del Código General del Proceso; en especial los artículos 384 y 385 ibídem.

TERCERO: NOTIFICAR a la parte demandada el presente auto, en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso si la notificación se surte en la dirección física y en los términos del artículo 8 de la ley 2213 de 2022, si se surte en la dirección electrónica.

Además, deberá advertirle a la parte demandada que, dispone del término establecido en el artículo 369 del Código General del Proceso para contestar la demanda y proponer excepciones.



CUARTO. INDICAR a la parte demandada y toda vez que la demanda se sustenta en falta de pago, que debe cancelar a órdenes del JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN en la cuenta de depósitos judiciales del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA Nro. No. 050012041017, los cánones adeudados y que fueron enunciados por la parte demandante y los que se sigan causando durante el curso del proceso, como requisito indispensable para ser oído durante el proceso.

QUINTO. En los términos del poder conferido, se le reconoce personería a la Dra. CLAUDIA MARIA BOTERO MONTOYAA, identificada con T.P. 69.522 del C. S. de la J., para representar a la parte demandante en este asunto.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b0339a8f2b7e4a93834ea2292878cd3d7e05d23369be91ef36697b06e7413a6**

Documento generado en 24/08/2023 02:25:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## **JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, agosto veinticuatro de dos mil veintitrés

Radicado:	0500140030172023-01027 00
Proceso:	Ejecutivo
Demandante:	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.S.
Demandado:	ESTEFANIA GIL PUERTA
Asunto:	Inadmite demanda

### **CONSIDERACIONES**

Del estudio de la demanda se hace necesario inadmitir la presente demanda a fin de que la parte actora, se sirva adecuar la demanda conforme a los siguientes requisitos:

1° Se deberá allegar la constancia de que el poder otorgado por la entidad demandante fue remitido desde la dirección electrónica inscrita para recibir notificaciones, conforme lo exige el inciso final del artículo 5 de la ley 1123 de 2022.

2° Se deberá allegar la Declaración de pago y Subrogación de la obligación realizado por la entidad demandante, toda vez que la allegada con la demanda no coincide con la del inmueble y arrendataria señalada en los hechos y pretensiones de la demanda.

Por consiguiente, el JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE MEDELLÍN,

### **RESUELVE**

Inadmitir la demanda de la referencia indicada, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsanen cada uno de los defectos anotados.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**

**JUEZ**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

**Firmado Por:**

**María Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81f5296c4cddb375e863543056f29d01cdc954a171e038e2994881ff809316b3**

Documento generado en 24/08/2023 02:25:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.

Medellín, agosto veinticuatro de dos mil veintitrés

Radicado	050014003017 2023-01028 00
Proceso	Verbal Especial Restitución de Inmueble
Demandante	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S. – SPA INC S.A.S.
Demandado	JORGE ANDRES GOMEZ SERNA
Asunto	Admite Demanda

Teniendo en cuenta que la presente demanda Verbal Especial de Restitución de Inmueble Arrendado, se encuentra ajustada a los presupuestos procesales de los artículos 82, del Código General del Proceso, además de la ley 2213 de 2022, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

PRIMERO. ADMITIR la demanda de restitución de inmueble arrendado instaurada por la SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S. – SPA INC S.A.S., en contra de JORGE ANDRES GOMEZ SERNA, por el causal incumplimiento en el pago de los cánones de arrendamiento.

SEGUNDO. DAR al proceso el trámite verbal especial de única instancia de que tratan los artículos 368 y siguientes del Código General del Proceso; en especial los artículos 384 y 385 ibídem.

TERCERO: NOTIFICAR a la parte demandada el presente auto, en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso si la notificación se surte en la dirección física y en los términos del artículo 8 de la ley 2213 de 2022, si se surte en la dirección electrónica.

Además, deberá advertirle a la parte demandada que, dispone del término establecido en el artículo 369 del Código General del Proceso para contestar la demanda y proponer excepciones.

CUARTO. INDICAR a la parte demandada y toda vez que la demanda se sustenta en falta de pago, que debe cancelar a órdenes del JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN en la cuenta de depósitos



judiciales del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA Nro. No. 050012041017, los cánones adeudados y que fueron enunciados por la parte demandante y los que se sigan causando durante el curso del proceso, como requisito indispensable para ser oído durante el proceso.

QUINTO. En los términos del poder conferido, se le reconoce personería a la Dra. LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, identificada con T.P. 162.809 del C. S. de la J., para representar a la parte demandante en este asunto.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **20c34912c0d4ac8244da23ad6aba4b342747890008d26c6281bf1b051b1f7ecc**

Documento generado en 24/08/2023 02:25:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**