



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

<b>Radicado:</b>	05001 40 03 017 2019 01313 00
<b>Proceso:</b>	Verbal – Divisorio de Venta
<b>Demandante:</b>	Fabio Antonio Osorio Vásquez
<b>Demandado:</b>	Gloria Cecilia Granados Granados
<b>Decisión:</b>	Requiere a las partes

En atención a las actuaciones procedentes, el Juzgado

### RESUELVE

Primero. Incorporar al presente proceso el informe de rendición de cuentas presentado por la secuestre, la sociedad Gerencia y Servir S.A.S., donde indican que realizada la diligencia de secuestro sobre el bien inmueble ubicado en la calle 98 A N° 51-61 de Medellín, identificado con M.I. N° 01N-169667, se encontró que el inmueble está en regulares condiciones de mantenimiento y conservación al momento de la diligencia y que el bien se deja en manos de la demandada calidad de depósito provisional toda vez que lo habita con su grupo familiar y no causa cánones de arrendamiento, haciéndose las advertencias de ley.

Segundo. Previo a fijar fecha de remate de la que trata el inciso primero del artículo 411 del Código General del Proceso, (i) se requiere a las partes para que dentro del término de diez (10) días siguientes a la notificación de la presente providencia por estados, de común acuerdo y si fueren capaces, señalen el precio y la base del remate, o para que, (ii) en caso de no ponerse de acuerdo las partes en el precio, se requiere a la parte demandante, con el fin de que se sirva actualizar el avalúo del bien inmueble objeto del presente proceso, toda vez que ha transcurrido más de 4 años desde el dictamen pericial presentado, de acuerdo con lo establecido en el artículo 19 del Decreto 1420 de 1998. Para lo cual, se le otorga un término de quince (15) días para proceder de conformidad, contados a partir de la notificación del presente requerimiento.

**NOTIFÍQUESE.**

**MARIA INES CARDONA MAZO**  
**Juez**

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be9d155dd7dd8ab204aecb6d126f85c97fd6bff10cc923b794e2abe4dc5a52a2**

Documento generado en 28/11/2023 02:00:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

<b>Radicado:</b>	05001 40 03 017 2020 00904 00
<b>Proceso:</b>	Liquidación patrimonial de persona natural no comerciante
<b>Solicitante:</b>	Luz Alba Trujillo Valencia
<b>Acreedores:</b>	Municipio de Sabaneta y otros
<b>Asunto:</b>	Requiere liquidadora

En atención al trámite precedente, el Juzgado

### RESUELVE

Primero. Requerir a la liquidadora para que acredite ante el Despacho la inscripción de la sentencia y su corrección ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos – Zona Sur, del bien inmueble con matrícula inmobiliaria N°001-853523, objeto de adjudicación, así como la constancia de la entrega material a cada uno de los acreedores y proceda a rendir las cuentas definitivas de su gestión.

Segundo. Para los fines legales pertinentes y por economía procesal, procédase con la actualización y remisión a la liquidadora del oficio dirigido ante Oficina de Registro de Instrumentos Públicos – Zona Sur.

### NOTIFÍQUESE.

**MARIA INES CARDONA MAZO**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **120b949ab73ad631a5a062f3b3f8a6f4541bc93714bd8da1c84e9ab5fddda7ed**

Documento generado en 28/11/2023 02:00:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, noviembre veintiocho de dos mil veintitrés

Radicado	050014003017 2021 00738 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	LEON ALBERTO QUIRAMA QUIRAMA
Demandado	JOHN JAIRO ZAPATA
Asunto	Se incorpora copia del aviso enviado y requiere

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente la copia del aviso enviado a la dirección física del demandado JOHN JAIRO ZAPATA.

Previo a tener legalmente notificado al demandado, se requiere a la parte actora, a fin de que allegue al expediente constancia de entrega del aviso enviado el día 23 de noviembre de 2023, toda vez que la allegada corresponde a la citación entrega el día 12 de octubre de 2023.

Finalmente y teniendo en cuenta que, para continuar con el trámite del proceso, se requiere del cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que ha formulado o promovido la demanda, consistente en allegar la constancia de entrega del aviso enviado, es por lo que se le concede a la parte actora un término de treinta (30) días contados a partir de la notificación del presente auto, para que realice dicho acto, so pena de terminar el proceso por desistimiento tácito, conforme al artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ.**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

Firmado Por:

**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a3ccd10e7a1311684130ad9be8528b68bed9abd9b4c9d5a77be39423e9a6ef8**

Documento generado en 28/11/2023 04:18:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, noviembre veintiocho de dos mil veintitrés

Radicado	050014003017 2021-00762 00
Proceso	Garantía Mobiliaria
Demandante	FAST TAXI CREDIT S.A.S.
Demandado	JUAN SEBASTIAN DIAZ HUERTAS
Asunto	Incorpora respuesta oficio

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente y se pone en conocimiento de la parte actora, la respuesta al oficio 1020 de septiembre 19 de 2023, allegada por la Policía Nacional.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ.**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a79a9ab45de90d778d279dc95f18073caeac7ebd84f5d914ee7b5061b076a9c**

Documento generado en 28/11/2023 04:18:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

<b>Radicado:</b>	05001 40 03 017 2022 00238 00
<b>Proceso:</b>	Liquidación patrimonial de persona natural no comerciante
<b>Solicitante:</b>	Alexander Ospina Montoya
<b>Acreedores:</b>	Gobernación de Antioquia y otros
<b>Asunto:</b>	Requiere a la liquidadora y otros asuntos

En atención a las solicitudes precedentes, el Juzgado

### RESUELVE

Primero. Revisado el expediente digital, se avizora que se encuentra pendiente el Registro Nacional de Personas Emplazadas, respecto a la publicación de la providencia de apertura del proceso de liquidación patrimonial de personas naturales no comerciantes solicitado por Alexander Ospina Montoya, a fin de convocar a los acreedores del deudor para que dentro de los veinte (20) días siguientes a la publicación hagan valer sus acreencias, sean o no exigibles, aportando los respectivos títulos ejecutivos, especificando la naturaleza del crédito, la cuantía de la obligación y el nombre del deudor e indicándoles que cuentan con el término de veinte (20) días para comparecer al proceso. Por lo anterior, por secretaria procédase con lo pertinente.

Segundo. Requerir a la liquidadora Claudia Ramírez Arias para que, en el término de treinta (30) días contados a partir de la notificación del presente auto, se sirva dar cumplimiento al requerimiento realizado por el Despacho mediante auto del 10 de mayo del presente año encaminado a que, (i) allegue constancia de la notificación por aviso del acreedor Gobernación de Antioquia y a la cónyuge del deudor, esto es, a la señora Ana Cecilia Pérez Rendón, y (ii) actualice el inventario valorado de los bienes del deudor, conforme al numeral 3° del artículo 564 del Código General del Proceso.

Tercero. Vencido dicho término sin que se haya dado cumplimiento a lo ordenado, se relevará del cargo a la liquidadora y se resolverá sobre las sanciones procesales, pecuniarias y/o disciplinarias a que haya lugar.

Cuarto. Previo a acceder a la solicitud de sustitución de poder, se requiere al abogado Oscar Julián Villa Lampion, para que allegue el poder conferido por el deudor Alexander Ospina Montoya y donde se avizore que fue otorgado mediante mensaje de datos donde sea posible verificar la antefirma del otorgante y el rastreo de correo electrónico donde pueda verificarse que el mismo fue enviado desde el correo electrónico del poderdante, tal como lo dispone el artículo 5º de la ley 2213 de 2022, o que contenga presentación personal tal como lo dispone el artículo 74 y ss. del Código General del Proceso, pues ni en el expediente de la referencia, ni en el proceso adelantado ante el centro de conciliación obra constancia de este.

**NOTIFÍQUESE.**

**MARIA INES CARDONA MAZO**  
**Juez**

MACR

Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **029c456bdf39be49d594debca7b9a0641353cb162a6e3417b38e45e2b12b1347**

Documento generado en 28/11/2023 02:00:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, noviembre veintiocho de dos mil veintitrés

Radicado	050014003017 2023-00347 00
Proceso	Verbal Pertenencia
Demandante	WILMAR DARIO GAVIRIA RUA
Demandado	FRANCISCO JAVIER GARCIA SANTA
Asunto	Incorpora constancia inscripción demanda y escrito allegado por la parte actora sobre la querella iniciada a raíz de la perdida de la posesión

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente la constancia de la inscripción de la demanda sobre el inmueble a usucapir.

Igualmente se incorpora al expediente escrito allegado por la parte actora, por medio del cual informa sobre la situación de la querella presentada por el demandante por el desalojo por las vías de hecho del inmueble a usucapir.

No obstante, se le advierte a la parte actora que con la querella presentada este Despacho no puede entrar a estudiar la recuperación de bien pretendido, sino que la misma será tenida en cuenta al momento de proferirse la sentencia de fondo.

Finalmente, y toda vez que la parte actora allegó al expediente la constancia de inscripción de la demanda y el registro fotográfico de la valla fijada en el inmueble a usucapir, es por lo que se ordena por la secretaria del Despacho la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ.**

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cff1006ba33d2e1da7d9e2b9d658bf7d27325b7404f229bebf34f6b8eed35b2**

Documento generado en 28/11/2023 04:18:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Constancia Secretarial:** señora Juez, le informo que el mandamiento de pago se le notificó a la demandada SANDRA MILENA ARANGO ARIAS, en los términos de los artículos 291 y 292 del C.G.P, como consta en las notificaciones enviadas a la dirección física informada por la parte actora. Asimismo, revisado el Sistema de Gestión, Judicial, no existe respuesta por parte de la demandada. A su Despacho para proveer.

28 de noviembre de 2023.

**Carlos Alberto Figueroa Gonzalez**  
**Escribiente**



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**Rama Judicial**  
**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**  
**Noviembre veintiocho de dos mil veintitrés**

<b>Radicado:</b>	<b>0500140030172023-00610 00</b>
<b>Proceso:</b>	<b>Ejecutivo Hipotecario</b>
<b>Demandante:</b>	<b>OSCAR DE JESUS LOPEZ CARDONA</b>
<b>Demandado:</b>	<b>SANDRA MILENA ARANGO ARIAS</b>
<b>Asunto:</b>	<b>Ordena seguir adelante la ejecución</b>

**1. ANTECEDENTES**

Frente al auto que libró mandamiento de pago, la parte demandada, no interpuso resistencia dentro del término oportuno para ello, luego de haber sido notificada en debida forma.

**2. CONSIDERACIONES**

El Título Valor. La parte demandante presentó como título ejecutivo la escritura pública de Hipoteca. De dicho documento se desprende, una obligación expresa, clara y actualmente exigible, conforme lo señala los artículos 422 y 468 del C.G.P.

El mandamiento de pago se le notificó a la demandada SANDRA MILENA ARANGO ARIAS, en los términos de los artículos 291 y 292 del C.G.P, como consta en las notificaciones enviadas a la dirección física informada por la parte actora, y dentro de la oportunidad legal la demandada no propuso ninguna excepción en contra del mandamiento de pago ni en contra del título ejecutivo.

Se procede entonces a dar aplicación al art.468 del Código General del Proceso, en el numeral 3, el cual dispone que “si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el

producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.”

### 3. DECISIÓN

Sin necesidad de otras consideraciones, El Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Medellín en Oralidad,

#### RESUELVE

Primero. Ordena seguir adelante con la ejecución a favor de **OSCAR DE JESUS LOPEZ CARDONA**, en contra de **SANDRA MILENA ARANGO ARIAS**, en los términos contenidos en el auto que libro mandamiento de pago.

Segundo. Con el producto de los bienes gravados con hipoteca, se cancelará al ejecutante el valor del crédito, junto con sus intereses, así como por las costas del proceso.

Tercero. Ordenar a las partes que realicen y presenten al Despacho la liquidación del crédito, conforme lo dispone el artículo 446 C.G.P.

Cuarto. Condenar en costas a la parte ejecutada conforme los arts. 365 y 440 del C.G.P.

Quinto. Fijar de conformidad con lo establecido en el artículo 366 numerales 3 y 4 del C.G.P, se fijan como AGENCIAS EN DERECHO la suma de **\$5.000.000**.

Sexto. Los gastos procesales asumidos por la parte demandante dentro del presente proceso ascienden a la suma de \$45.400 por concepto de inscripción de embargo; la suma de \$31.800 por concepto de gastos de notificación; más las agencias en derecho por valor de \$5.000.000, para un total de **\$5.077.200**.

Séptimo. De conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, se aprueba la liquidación de costas realizada por el Despacho, en el numeral sexto de la presente providencia.

Octavo. Una vez ejecutoriado este auto, envíese el proceso a los juzgados de ejecución de sentencias de esta localidad.

#### NOTIFÍQUESE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d5a21eb71ee15b4eb66d733095c14749630cd372da6351a7d61c2ceca49bffc4**

Documento generado en 28/11/2023 04:18:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO DIESIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.  
Medellín, noviembre veintiocho de dos mil veintitrés

Radicado	050014003017 2023-00797 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	RAMON ANTONIO CASTAÑO LOAIZA
Demandado	MASIVO DEL NORTE S.A.S. hoy TRANSPORTES CASTILLA S.A.
Asunto	Termina proceso por pago total de la obligación

Lo solicitado por los apoderados de las partes en escrito que antecede es procedente, en consecuencia y de conformidad con lo establecido en el artículo 461 del C.G.P., este Juzgado,

**RESUELVE:**

1. POR PAGO TOTAL de la obligación realizada por el demandado, SE DECLARA LEGALMENTE TERMINADO el proceso EJECUTIVO de la referencia.

2. Se ordena el levantamiento de la medida cautelar que recae sobre el vehículo de placas TPZ 276, de propiedad de la demandada MASIVO DEL NORTE S.A.S. hoy TRANSPORTES CASTILLA S.A. En consecuencia, se ordena oficiar al Distrito de Medellín – Secretaria de Movilidad, a fin de que dé cumplimiento con lo ordenado por este Despacho. El embargo fue comunicado mediante oficio 892 de julio 21 de 2023.

3° Se ordena el levantamiento de la inscripción de la demanda que sobre el vehículo de placas TPZ 276, decretada en el proceso verbal sumario con radicado 0500140030172022- 00216 00, por cuanto el proceso ejecutivo a continuación del declarativo se terminó por pago total de la obligación. En consecuencia, se ordena oficiar a la Secretaria de Movilidad del Municipio de Medellín, a fin de que dé cumplimiento con lo ordenado por este Despacho. La inscripción de la demanda fue comunicada mediante oficio No. 620 de abril 29 de 2022.

4° No se ordena el levantamiento del secuestro del vehículo de placas TPZ 276, toda vez que el Juzgado en ningún momento decreto el secuestro del mismo.

5° Se acepta la renuncia a términos de ejecutoria y se dispone el archivo del expediente, previa baja en el sistema de gestión de este Despacho.

**CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

**Firmado Por:  
Maria Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **968536e6810411d21d495be9ebfcaa7e325603a3ffbd55417dcf2f4bc05ad83d**

Documento generado en 28/11/2023 04:18:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 017 <b>2023-00882</b> 00
<b>DEMANDANTE</b>	INVERSIONES JYHESMI S.A.S NIT. 901.065.609-2
<b>DEMANDADO</b>	LUIS FERNANDO OSPINA CARDENAS C.C. 98.466.289
<b>ASUNTO</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

La presente demanda Ejecutiva de primera instancia, se encuentra ajustada a los presupuestos procesales de los artículos 82,84,430, y 422 del Código General del Proceso y como el título valor aportado (pagaré), reúne las exigencias de los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, además del decreto 806 de 2020 modificado Ley 2213 de 2022 y presta merito ejecutivo, el Juzgado,

### RESUELVE

**Primero.** librar mandamiento de pago a favor de INVERSIONES JYHESMI S.A.S identificada con NIT. No. 901.065.609- 2 y, en contra de LUIS FERNANDO OSPINA CARDENAS identificado con C.C 98.466.289, por las siguientes sumas de dinero, \$2.746.120, por concepto del pagaré número 1, suscrito el veintiocho (28) de septiembre de 2020, valor que se discrimina de la siguiente manera.

- **\$2.746.120** por concepto de capital insoluto, más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida desde el día once (11) de diciembre de 2022.
- **\$782.803** por concepto de intereses remuneratorios, causados desde el diez (10) de julio de 2021 hasta el 10 de diciembre de 2022, liquidados a la tasa del 2% pactada por las partes.

**Segundo.** Advertir a la parte ejecutada que se le concede el término de cinco (5) días para realizar el pago total de la obligación, incluyendo el capital y sus intereses o diez (10) días para proponer excepciones

Para los efectos pertinentes, se tendrá en cuenta el correo electrónico:  
[cmpl17med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl17med@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Tercero.** Notificar personalmente a la parte demandada en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso o, si a bien lo tiene, 8º de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que en caso de que la parte actora vaya a remitir la notificación personal por correo electrónico deberá aportar constancia de que el iniciador reciba acuse de recibido o se acredite el acceso del destinatario al mensaje de datos.

**Cuarto:** Reconocer personería al abogado JESÚS ALBEIRO BETANCUR VELAZQUEZ identificado con la C.C. 70.579.766, portador de la TP. 246.738 del CSJ, para representar a la ejecutante en los términos del poder conferido.

## NOTIFÍQUESE

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**

**JUEZ**

*Libra mandamiento ejecutivo*  
*Radicado 2023-00882*  
María Alejandra Salazar

Firmado Por:

**Maria Ines Cardona Mazo**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 17 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e366e93f86e3d7a17317cadb6f43a509ca1e8d00d239f586c0aef13617421c6e**

Documento generado en 28/11/2023 01:37:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.**

Medellín, noviembre veintiocho de dos mil veintitrés

Radicado	050014003017 2023-00954 00
Proceso	Garantía Mobiliaria
Demandante	RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
Demandado	WILSON DE JESUS CARDONA OSPINA
Asunto	Se incorpora informe de captura de vehículo

Para los fines pertinentes se incorpora al expediente y se pone en conocimiento de la parte actora, escrito allegado por la Policía Nacional – Metropolitana del Valle de Aburra - Estación de Policía de Belén, en el que informa que el día 21 de noviembre de 2023 fue inmovilizado el vehículo de placas LCX385, el cual fue dejado a disposición en el parqueadero J&L, ubicado en la autopista Medellín – Bogotá.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ**

Carlos Alberto Figueroa Gonzalez

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb7be723d17ee6665fa64485516467ae7dda84e4b2fedc71119802dc13a756c9**

Documento generado en 28/11/2023 04:18:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

RADICADO	050014003017 2023 01041 00
PROCESO	EJECUTIVO MÍNIMA CUATÍA
DEMANDANTE	JOSÉ LEONARDO DIAZ SERNA C.C. 71.617.867
DEMANDADO	JOSE ALFREDO FRANCO VELASQUEZ C.C. 70.078.595 ANIBAL CABALLERO DIAZ C.C. 13.508.296 ANDRES FELIPE MARTINEZ GARZON C.C. 1.027.965.949
ASUNTO	LIBRA MANDAMIENTO EJECUTIVO

Por considerar que el escrito inicial y sus anexos cumplen los requisitos exigidos por los artículos 422, 430, 431, así como el 30 y 48 de la Ley 675 de 2001, el Juzgado

### RESUELVE

**Primero.** Tramitar el presente proceso en los términos de los artículos 422 y siguientes del Código General del Proceso.

**Segundo.** Librar mandamiento de pago a favor del señor JOSÉ LEONARDO DIAZ SERNA identificado con C.C. 71.617.867, y en contra de los señores JOSE ALFREDO FRANCO VELASQUEZ identificado con C.C. 70.078.595, ANIBAL CABALLERO DIAZ identificado con C.C. 13.508.296 y, ANDRES FELIPE MARTINEZ GARZON identificado con C.C. 1.027.965.949, con fundamento en el pago de cánones de arrendamiento y por los siguientes valores.

2.1 correspondientes al pago de cánones de arrendamiento insolutos:

Causación	Canon de Arrendamiento
01/06/2023	\$ 1.112.400
01/07/2023	\$ 2.112.400

2.2 El que resultare por concepto de intereses de mora que serán calculados a la tasa de una y media veces el bancario corriente para cada mes, liquidados a partir del día siguiente a la fecha de exigibilidad para cada período, hasta que se verifique el pago total.

**Tercero.** Advertir a la parte ejecutada que se le concede el término de cinco (5) días para realizar el pago total de la obligación, incluyendo el capital y sus intereses o diez (10) días para proponer excepciones

**Cuarto.** Notificar personalmente a la parte demandada en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso o, si a bien lo tiene, 8º de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que en caso de que la parte actora vaya a remitir la notificación personal por correo electrónico deberá aportar constancia de que el iniciador reciba acuse de recibido o se acredite el acceso del destinatario al mensaje de datos.

**Quinto.** Reconocer personería al abogado DIEGO ANDRES MARIN POSADA identificado con la C.C. 1.017.136.511, portador de la TP. 348.741 del CSJ, para representar al ejecutante en los términos del poder conferido.

## NOTIFÍQUESE

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**

**JUEZ**

*Libra mandamiento ejecutivo  
Radicado 2023-01041  
María Alejandra Salazar*

Firmado Por:  
María Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8075974d672eef6b54b7426770ccd2c77f29a4407e7135d75277f9b53e93353d**

Documento generado en 28/11/2023 01:37:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 017 <b>2023-01082</b> 00
<b>DEMANDANTE</b>	BANCOLOMBIA S. A NIT. No. 890.903.938 - 8
<b>DEMANDADO</b>	JHOAN ANDRES CORREA VELEZ C.C.1.128.417.048
<b>ASUNTO</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

La presente demanda Ejecutiva de primera instancia, se encuentra ajustada a los presupuestos procesales de los artículos 82,84,430, y 422 del Código General del Proceso y como el título valor aportado (pagaré), reúne las exigencias de los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, además del decreto 806 de 2020 modificado Ley 2213 de 2022 y presta merito ejecutivo, el Juzgado,

### RESUELVE

**Primero.** librar mandamiento de pago a favor de BANCOLOMBIA S. A identificada con NIT. No. 890.903.938- 8 y, en contra de JHOAN ANDRES CORREA VELEZ identificado con C.C 1.128.417.048, por los siguientes conceptos:

- Pagare Número 4200113213, por la suma de **\$81.351.655** por concepto de capital insoluto, más los intereses moratorios causados desde el 29 de marzo de 2023, liquidados a la tasa máxima legal permitida.
- Pagare Número 4200113214, por la suma de **\$2.771.839** por concepto de capital insoluto, más los intereses moratorios causados desde el 02 de mayo de 2023, liquidados a la tasa máxima legal permitida.

**Segundo.** Advertir a la parte ejecutada que se le concede el término de cinco (5) días para realizar el pago total de la obligación, incluyendo el capital y sus intereses o diez (10) días para proponer excepciones

Para los efectos pertinentes, se tendrá en cuenta el correo electrónico: [cmpl17med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl17med@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Tercero.** Notificar personalmente a la parte demandada en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso o, si a bien lo tiene, 8º de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que en caso de que la parte actora vaya a remitir la notificación personal por correo electrónico deberá aportar constancia de que el iniciador reciba acuse de recibido o se acredite el acceso del destinatario al mensaje de datos.

**Cuarto:** Reconocer personería a la abogada ANGELA MARÍA ZAPATA DUQUE identificada con la C.C. 39.358.264, portador de la TP. 156.563 del CSJ, para representar al ejecutante en los términos del poder conferido.

## NOTIFÍQUESE

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ**

*Libra mandamiento ejecutivo*  
*Radicado 2023-01082*  
María Alejandra Salazar

Firmado Por:  
María Ines Cardona Mazo  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 17 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5eb8d3b31d84e82a7ad95017b8ed9a9963916254a1439ec32d6979c9e9af3e1a**

Documento generado en 28/11/2023 01:37:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTIA
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 017 <b>2023-01092</b> 00
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO DE OCCIDENTE S.A NIT. 890.300.279-4
<b>DEMANDADO</b>	DEISY ALEJANDRA HURTADO ZULUAGA C.C. 1.020.477.718
<b>ASUNTO</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

La presente demanda Ejecutiva de primera instancia, se encuentra ajustada a los presupuestos procesales de los artículos 82,84,430, y 422 del Código General del Proceso y como el título valor aportado (pagaré), reúne las exigencias de los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, además del decreto 806 de 2020 modificado Ley 2213 de 2022 y presta merito ejecutivo, el Juzgado,

### RESUELVE

**Primero.** librar mandamiento de pago a favor de BANCO DE OCCIDENTE S.A identificado con NIT. 890.300.279-4 y, en contra de DEISY ALEJANDRA HURTADO ZULUAGA identificada con C.C 1.020.477.718, por los siguientes conceptos:

- Pagare Número **BO698875**, por la suma de **\$ 45.731.993** por concepto de capital insoluto, más los intereses moratorios causados desde el 12 de agosto de 2023, liquidados a la tasa máxima legal permitida.

**Segundo.** Advertir a la parte ejecutada que se le concede el término de cinco (5) días para realizar el pago total de la obligación, incluyendo el capital y sus intereses o diez (10) días para proponer excepciones

Para los efectos pertinentes, se tendrá en cuenta el correo electrónico: [cmpl17med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl17med@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Tercero.** Notificar personalmente a la parte demandada en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso o, si a bien lo tiene, 8º de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que en caso de que la parte actora vaya a remitir la notificación personal por correo electrónico deberá aportar constancia de que el iniciador reciba acuse de recibido o se acredite el acceso del destinatario al mensaje de datos.

**Cuarto:** Reconocer personería a la abogada ANA MARIA RAMIREZ OSPINA identificada con la C.C. 43.978.272, portador de la TP. 175.761 del CSJ, para representar al ejecutante en los términos del poder conferido.

## **NOTIFÍQUESE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**

**JUEZ**

*Libra mandamiento ejecutivo*  
*Radicado 2023-01092*  
María Alejandra Salazar

**Firmado Por:**

**Maria Ines Cardona Mazo**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 17 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8e238bcb4aef44257fac8f57d57daf3e2dd7a3f6359bae3cc014c85a24773366**

Documento generado en 28/11/2023 01:36:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Constancia Secretarial:** señora Juez, le informo que el mandamiento de pago y el auto que corrigió el mismo se le notificó a la demandada FRONTIERE S.A.S. – EN LIQUIDACION, en los términos del artículo 8 de la ley 2213 de 2022, como consta en la notificación enviada a la dirección electrónica informada en la demanda. Asimismo, revisado el Sistema de Gestión, Judicial, no existe respuesta por parte de la demandada. A su Despacho para proveer.

28 de noviembre de 2023.

**Carlos Alberto Figueroa Gonzalez**  
**Escribiente**



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**Rama Judicial**  
**JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**  
**Noviembre veintiocho de dos mil veintitrés**

<b>Radicado:</b>	<b>0500140030172023-01120 00</b>
<b>Proceso:</b>	<b>Ejecutivo Hipotecario</b>
<b>Demandante:</b>	<b>JHON JAIRO MONTOYA PALACIO</b>
<b>Demandado:</b>	<b>FRONTIERE S.A.S. – En Liquidación</b>
<b>Asunto:</b>	<b>Ordena seguir adelante la ejecución</b>

**1. ANTECEDENTES**

Frente al auto que libró mandamiento de pago, la parte demandada, no interpuso resistencia dentro del término oportuno para ello, luego de haber sido notificada en debida forma.

**2. CONSIDERACIONES**

El Título Valor. La parte demandante presentó como título ejecutivo la escritura pública de Hipoteca y pagaré. De dichos documentos se desprende, una obligación expresa, clara y actualmente exigible, conforme lo señala los artículos 422 y 468 del C.G.P.

El mandamiento de pago y el auto que corrigió el mismo se le notificó a la demandada FRONTIERE S.A.S. – EN LIQUIDACION, en los términos del artículo 8 de la ley 2213 de 2022, como consta en la notificación enviada a la dirección electrónica informada en la demanda, y dentro de la oportunidad legal la demandada no propuso ninguna excepción en contra del mandamiento de pago ni en contra del título ejecutivo.

Se procede entonces a dar aplicación al art.468 del Código General del Proceso, en el numeral 3, el cual dispone que “si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado

caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.”

### 3. DECISIÓN

Sin necesidad de otras consideraciones, El Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Medellín en Oralidad,

#### RESUELVE

Primero. Ordena seguir adelante con la ejecución a favor de **JHON JAIRO MONTOYA PALACIO**, en contra de **FRONTIERE S.A.S. – En Liquidación**, en los términos contenidos en el auto que libro mandamiento de pago.

Segundo. Con el producto de los bienes gravados con hipoteca, se cancelará al ejecutante el valor del crédito, junto con sus intereses, así como por las costas del proceso.

Tercero. Ordenar a las partes que realicen y presenten al Despacho la liquidación del crédito, conforme lo dispone el artículo 446 C.G.P.

Cuarto. Condenar en costas a la parte ejecutada conforme los arts. 365 y 440 del C.G.P.

Quinto. Fijar de conformidad con lo establecido en el artículo 366 numerales 3 y 4 del C.G.P, se fijan como AGENCIAS EN DERECHO la suma de **\$3.055.000**.

Sexto. Los gastos procesales asumidos por la parte demandante dentro del presente proceso ascienden a la suma de \$45.400 por concepto de inscripción de embargo; más las agencias en derecho por valor de \$53.055.000, para un total de **\$3.100.400**.

Séptimo. De conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, se aprueba la liquidación de costas realizada por el Despacho, en el numeral sexto de la presente providencia.

Octavo. Una vez ejecutoriado este auto, envíese el proceso a los juzgados de ejecución de sentencias de esta localidad.

#### NOTIFÍQUESE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO  
JUEZ

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b81f3c30a0295f3504c2c3fd8e2a3063e7e07e4c5f4690f36a56035d67781e97**

Documento generado en 28/11/2023 04:18:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	050014003017 <b>2023 01129</b> 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	SOLVENTA COLOMBIA S.A.S NIT. 901255144-5.
<b>DEMANDADA</b>	LAURA MARÍA TOBÓN YEPES C.C. 1.035.914.946.
<b>ASUNTO</b>	RECHAZA DEMANDA

Teniendo en cuenta que la parte demandante no dio cumplimiento con los requisitos señalados en el auto del pasado de doce (12) septiembre y notificado por estados el veinticinco (25) de septiembre de 2023, de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado

### RESUELVE

**Primero.** Rechazar la demanda de la referencia instaurada por SOLVENTA COLOMBIA S.A.S en contra de LAURA MARÍA TOBÓN YEPES, habida cuenta de que no subsanó los requisitos exigidos.

**Segundo.** Devuélvanse los anexos sin necesidad de desglose.

**Tercero.** Archivar las diligencias, previa anotación en el Sistema de Gestión Judicial.

### NOTIFÍQUESE

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ**

Auto Rechaza  
2023-01129  
María Alejandra Salazar

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **13955e506094ade0ddc8e5b2139779eb11fc4a68c08e89ef3ca4035da659ed05**

Documento generado en 28/11/2023 04:18:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 017 <b>2023-01131</b> 00
<b>DEMANDANTE</b>	SOLVENTA COLOMBIA S.A.S NIT. 901255144-5
<b>DEMANDADO</b>	YULIANA MARIN RICO 1.017.147.751.
<b>ASUNTO</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

La presente demanda Ejecutiva de primera instancia, se encuentra ajustada a los presupuestos procesales de los artículos 82,84,430, y 422 del Código General del Proceso y como el título valor aportado (pagaré), reúne las exigencias de los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, además del decreto 806 de 2020 modificado Ley 2213 de 2022 y presta merito ejecutivo, el Juzgado,

### RESUELVE

**Primero.** Librar mandamiento de pago a favor de SOLVENTA COLOMBIA S.A.S identificada con NIT. 901255144-5 y, en contra de YULIANA MARIN RICO identificada con C.C 1.017.147.751., por las siguientes sumas de dinero, **\$790.000**, por concepto del pagaré número 430495, suscrito el dos (2) de diciembre de 2021, valor que se discrimina de la siguiente manera.

- **\$790.000** por concepto de capital insoluto, más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida desde el día veintinueve (29) de diciembre de 2021.

**Segundo.** Advertir a la parte ejecutada que se le concede el término de cinco (5) días para realizar el pago total de la obligación, incluyendo el capital y sus intereses o diez (10) días para proponer excepciones

Para los efectos pertinentes, se tendrá en cuenta el correo electrónico: [cmpl17med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl17med@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Tercero.** Notificar personalmente a la parte demandada en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso o, si a bien lo tiene, 8º de la Ley 2213 de 2022, advirtiendo que en caso de que la parte actora vaya a remitir la notificación personal por correo electrónico deberá aportar constancia de que el iniciador reciba acuse de recibido o se acredite el acceso del destinatario al mensaje de datos.

**Cuarto:** Reconocer personería al abogado ALIRIO CIFUENTES RIVERA identificado con la C.C. 1.110.482.716, portador de la TP. 367.039 del CSJ, para representar a la ejecutante en los términos del poder conferido.

## **NOTIFÍQUESE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**

**JUEZ**

*Libra mandamiento ejecutivo*  
*Radicado 2023-01131*  
María Alejandra Salazar

**Firmado Por:**

**Maria Ines Cardona Mazo**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 17 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7380f89c84ee4597525d772425a8c86aa1c4e3e4af15bbb60317c49f8cbaac0b**

Documento generado en 28/11/2023 04:18:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 017 <b>2023-01134</b> 00
<b>DEMANDANTE</b>	SOLVENTA COLOMBIA S.A.S NIT. 901255144-5
<b>DEMANDADO</b>	LUIS ALFONSO HURTADO PARRA C.C 8.085.145
<b>ASUNTO</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

La presente demanda Ejecutiva de primera instancia, se encuentra ajustada a los presupuestos procesales de los artículos 82,84,430, y 422 del Código General del Proceso y como el título valor aportado (pagaré), reúne las exigencias de los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, además del decreto 806 de 2020 modificado Ley 2213 de 2022 y presta merito ejecutivo, el Juzgado,

### RESUELVE

**Primero.** Librar mandamiento de pago a favor de SOLVENTA COLOMBIA S.A.S identificada con NIT. 901255144-5 y, en contra de LUIS HURTADO identificado con C.C 8.085.145, por las siguientes sumas de dinero, **\$820.000**, por concepto del pagaré número **1346056**, suscrito el quince (15) de marzo de 2023, valor que se discrimina de la siguiente manera.

- **\$820.000** por concepto de capital insoluto, más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida desde el día quince (15) de abril de 2023.

**Segundo.** Advertir a la parte ejecutada que se le concede el término de cinco (5) días para realizar el pago total de la obligación, incluyendo el capital y sus intereses o diez (10) días para proponer excepciones

Para los efectos pertinentes, se tendrá en cuenta el correo electrónico: [cmpl17med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl17med@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Tercero.** Notificar personalmente a la parte demandada en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso o, si a bien lo tiene, 8º de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que en caso de que la parte actora vaya a remitir la notificación personal por correo electrónico deberá aportar constancia de que el iniciador reciba acuse de recibido o se acredite el acceso del destinatario al mensaje de datos.

**Cuarto:** Reconocer personería al abogado ALIRIO CIFUENTES RIVERA identificado con la C.C. 1.110.482.716, portador de la TP. 367.039 del CSJ, para representar a la ejecutante en los términos del poder conferido.

## **NOTIFÍQUESE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**

**JUEZ**

*Libra mandamiento ejecutivo*  
*Radicado 2023-01134*  
María Alejandra Salazar

**Firmado Por:**

**Maria Ines Cardona Mazo**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 17 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **08e8201b9fd799ae0a5aab9ce28c62eea1b6a57e1850f11280d0c97b6f6eb9a0**

Documento generado en 28/11/2023 04:18:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

RADICADO	050014003017 2023 01162 00
PROCESO	EJECUTIVO MÍNIMA CUATÍA
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL URBANIZACIÓN TIERRA CLARA P.H. 001-1094595
DEMANDADO	LUZ MARINA LOPEZ GRANDA C.C. 43.160.955.
ASUNTO	LIBRA MANDAMIENTO EJECUTIVO

Por considerar que el escrito inicial y sus anexos cumplen los requisitos exigidos por los artículos 422, 430, 431, así como el 30 y 48 de la Ley 675 de 2001, el Juzgado

### RESUELVE

**Primero.** Tramitar el presente proceso en los términos de los artículos 422 y siguientes del Código General del Proceso.

**Segundo.** Librar mandamiento de pago a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL URBANIZACIÓN TIERRA CLARA P.H identificado con el Folio de Matricula Inmobiliaria número 001-1094595, y en contra de la señora LUZ MARINA LOPEZ GRANDA identificada con C.C. 43.160.955, por concepto de cuotas de administración del Apto 1904 Torre 2, discriminados en las siguientes sumas de dinero:

#### 2.1 correspondientes al pago de cuotas de Administración

Causación	Exigibilidad	Valor
Abril	16 de abril de 2023	\$ 245.949,00
Mayo	16 de mayo de 2023	\$ 428.400,00
Junio	16 de junio de 2023	\$ 428.400,00
Julio	16 de julio de 2023	\$ 428.400,00
Agosto	16 de agosto de 2023	\$ 428.400,00
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.959.549,00</b>

2.2 El que resultare por concepto de intereses de mora que serán calculados a la tasa de una y media veces el bancario corriente para cada mes, liquidados a partir del día siguiente a la fecha de exigibilidad para cada período, hasta que se verifique el pago total.

2.3. Por las demás cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se continuaren causando a partir del mes de septiembre de 2023 más los intereses moratorios mensuales que serán calculados a la tasa de una y media veces el bancario corriente para cada mes, liquidados a partir de la fecha de exigibilidad para cada período y hasta que se ordene seguir adelante la ejecución, siempre y cuando sean debidamente acreditados, de conformidad con el inciso 2° del artículo 88 y el inciso 2° del artículo 431 del Código General del Proceso.

**Tercero.** Advertir a la parte ejecutada que se le concede el término de cinco (5) días para realizar el pago total de la obligación, incluyendo el capital y sus intereses o diez (10) días para proponer excepciones

**Cuarto.** Notificar personalmente a la parte demandada en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso o, si a bien lo tiene, 8° de la Ley 2213 de 2022, advirtiendo que en caso de que la parte actora vaya a remitir la notificación personal por correo electrónico deberá aportar constancia de que el iniciador reciba acuse de recibido o se acredite el acceso del destinatario al mensaje de datos.

**Quinto.** Reconocer personería a la abogada LINA MARÍA FERNANDEZ MONTOYA identificada con la C.C. 43.269.754, portador de la TP. 162.313 del CSJ, para representar al ejecutante en los términos del poder conferido.

## **NOTIFÍQUESE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**

**JUEZ**

Libra mandamiento ejecutivo  
Radicado 2023-01162  
María Alejandra Salazar

Maria Ines Cardona Mazo

Firmado Por:

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d85b3f16aee63b5423759ef1b31b0f912e387c613fb7be26f1240af5c9a5d4**

Documento generado en 28/11/2023 04:18:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	050014003017 <b>2023 01183</b> 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	BANKAMODA S.A.S NIT. 901.043.944-0
<b>DEMANDADO</b>	A & M CONFECCIONES S.A.S NIT. 900.348.331-2
<b>ASUNTO</b>	AUTORIZA RETIRO DE LA DEMANDA

Conforme al artículo 92 del Código General del proceso. Lo solicitado por la apoderada de la parte actora en el escrito que antecede es procedente, en consecuencia, se autoriza el retiro de la demanda, lo anterior teniendo en cuenta que, a la fecha, la parte demandada no se encuentra vinculada al proceso y las medidas cautelares solicitadas no se encuentran decretadas.

En consecuencia, se ordena la remisión del vínculo contentivo del expediente en formato digital a la dirección electrónica de la apoderada de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**  
**JUEZ**

Autoriza Retiro de la Demanda  
2023-01183  
María Alejandra Salazar

**Firmado Por:**  
**Maria Ines Cardona Mazo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48a75bb50b8d1b97781292a95e896744196e896ef6dad9f2c9c87cedfa3dc779**

Documento generado en 28/11/2023 04:18:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

RADICADO	050014003017 <b>2023 01215 00</b>
PROCESO	EJECUTIVO MÍNIMA CUATÍA
DEMANDANTE	LA QUINTA CONJUNTO RESIDENCIAL P.H
DEMANDADO	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO LOTE BELLO NIT.805.012.921-0
ASUNTO	LIBRA MANDAMIENTO EJECUTIVO

Por considerar que el escrito inicial y sus anexos cumplen los requisitos exigidos por los artículos 422, 430, 431, así como el 30 y 48 de la Ley 675 de 2001, el Juzgado

### RESUELVE

**Primero.** Tramitar el presente proceso en los términos de los artículos 422 y siguientes del Código General del Proceso.

**Segundo.** Librar mandamiento de pago a favor de LA QUINTA CONJUNTO RESIDENCIAL P.H ubicada en la Calle 29 Nro. 50-85 Bello-Antioquia, y en contra de la ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO LOTE BELLO identificada con NIT. 805.012.921-0, por concepto de cuotas de administración de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias Nro. **01N-5461007 Apartamento: 1311** y **01N-5461070 Apartamento: 2508** del círculo registral de Medellín Zona Norte, Ubicados en la Calle 29 A Nro. 50-85 Bello-Antioquia, discriminados en las siguientes sumas de dinero:

2.1 correspondientes al pago de cuotas de Administración

- **Apartamento 2508**

<b>CUOTA MES</b>	<b>DESDE</b>	<b>HASTA</b>	<b>MORA DESDE</b>	<b>VALOR CUOTA</b>	<b>EXTRA</b>
octubre	01/10/2020	31/10/2020	01/11/2020	\$ 148.740	
noviembre	01/11/2020	30/11/2020	01/12/2020	\$ 148.740	
diciembre	01/12/2020	31/12/2020	01/01/2021	\$ 148.740	
enero	01/01/2021	31/01/2021	01/02/2021	\$ 157.166	
febrero	01/02/2021	28/02/2021	01/03/2021	\$ 157.166	
marzo	01/03/2021	31/03/2021	01/04/2021	\$ 157.166	
abril	01/04/2021	30/04/2021	01/05/2021	\$ 157.166	
mayo	01/05/2021	31/05/2021	01/06/2021	\$ 157.166	
Junio	01/06/2021	30/06/2021	01/07/2021	\$ 157.166	
Julio	01/07/2021	31/07/2021	01/08/2021	\$ 157.166	
Agosto	01/08/2021	31/08/2021	01/09/2021	\$ 157.166	
septiembre	01/09/2021	30/09/2021	01/10/2021	\$ 157.166	
octubre	01/10/2021	31/10/2021	01/11/2021	\$ 157.166	
noviembre	01/11/2021	30/11/2021	01/12/2021	\$ 157.166	
diciembre	01/12/2021	31/12/2021	01/01/2022	\$ 157.166	
enero	01/01/2022	31/01/2022	01/02/2022	\$ 172.993	
febrero	01/02/2022	28/02/2022	01/03/2022	\$ 172.993	
marzo	01/03/2022	31/03/2022	01/04/2022	\$ 172.993	

Abril	01/04/2022	30/04/2022	01/05/2022	\$ 172.993	
Mayo	01/05/2022	31/05/2022	01/06/2022	\$ 172.993	
Junio	01/06/2022	30/03/2022	01/07/2022	\$ 172.993	
Julio	01/07/2022	31/07/2022	01/08/2022	\$ 172.993	
Agosto	01/08/2022	31/08/2022	01/09/2022	\$ 172.993	
Septiembre	01/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	\$ 172.993	
Octubre	01/10/2022	31/10/2022	01/11/2022	\$ 172.993	
Noviembre	01/11/2022	30/11/2022	01/12/2022	\$ 172.993	
Diciembre	01/12/2022	31/12/2022	01/01/2023	\$ 172.993	
Enero	01/01/2023	31/01/2023	01/02/2023	\$ 200.672	
Febrero	01/02/2023	28/02/2023	01/03/2023	\$ 200.672	
Marzo	01/03/2023	31/03/2023	01/04/2023	\$ 200.672	
Abril	01/04/2023	30/04/2023	01/05/2023	\$ 200.672	
Mayo	01/05/2023	31/05/2023	01/06/2023	\$ 200.672	\$ 114.613
Junio	01/06/2023	30/06/2023	01/07/2023	\$ 200.672	\$ 114.613
Julio	01/07/2023	31/07/2023	01/08/2023	\$ 200.672	\$ 114.613
Agosto	01/08/2023	31/08/2023	01/02/2023	\$ 200.672	\$ 114613
				<b>TOTAL</b>	<b>\$6.435.217</b>

- APARTAMENTO 1311

CUOTA MES	DESDE	HASTA	MORA DESDE	VALOR CUOTA	EXTRA
mayo	01/05/2022	31/05/2022	01/06/2022	\$ 213.059	
Junio	01/06/2022	30/06/2022	01/07/2022	\$ 213.059	
Julio	01/07/2022	31/07/2022	01/07/2022	\$ 213.059	
Agosto	01/08/2022	31/08/2022	01/08/2022	\$ 213.059	
septiembre	01/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	\$ 213.059	
Octubre	01/10/2022	31/10/2022	01/11/2022	\$ 213.059	\$ 36.400
Noviembre	01/11/2022	30/11/2022	01/12/2022	\$ 213.059	
Diciembre	01/12/2022	31/12/2022	01/01/2023	\$ 213.059	
Enero	01/01/2023	31/01/2023	01/02/2023	\$ 247.148	
Febrero	01/02/2023	28/02/2023	01/03/2023	\$ 247.148	
Marzo	01/03/2023	31/03/2023	01/04/2023	\$ 247.148	
Abril	01/04/2023	30/04/2023	01/05/2023	\$ 247.148	
Mayo	01/05/2023	31/05/2023	01/06/2023	\$ 247.148	\$ 141.158
Junio	01/06/2023	30/06/2023	01/07/2023	\$ 247.148	\$ 141.158
Julio	01/07/2023	31/07/2023	01/08/2023	\$ 247.148	\$ 141.158
Agosto	01/08/2023	31/08/2023	01/02/2023	\$ 247.148	\$ 141.158
				<b>TOTAL</b>	<b>\$3.832.021</b>

2.2 El que resultare por concepto de intereses de mora que serán calculados a la tasa de una y media veces el bancario corriente para cada mes, liquidados a partir del día siguiente a la fecha de exigibilidad para cada período, hasta que se verifique el pago total.

2.3. Por las demás cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se continuaren causando a partir del mes de septiembre de 2023 más los intereses moratorios mensuales que serán calculados a la tasa de una y media veces el bancario corriente para cada mes, liquidados a partir de la fecha de exigibilidad para cada período y hasta que se ordene seguir adelante la ejecución, siempre y cuando sean debidamente acreditados, de conformidad con el inciso 2° del artículo 88 y el inciso 2° del artículo 431 del Código General del Proceso.

**Tercero.** Advertir a la parte ejecutada que se le concede el término de cinco (5) días para realizar el pago total de la obligación, incluyendo el capital y sus intereses o diez (10) días para proponer excepciones

**Cuarto.** Notificar personalmente a la parte demandada en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso o, si a bien lo tiene, 8° de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que en caso de que la parte actora vaya a remitir la notificación personal por correo electrónico deberá aportar constancia de que el iniciador reciba acuse de recibido o se acredite el acceso del destinatario al mensaje de datos.

**Quinto.** Reconocer personería a la abogada SAMARA DEL PILAR AGUDELO CASTAÑO identificada con la C.C. 32.240.740, portador de la TP. 188.638 del CSJ, para representar al ejecutante en los términos del poder conferido.

## **NOTIFÍQUESE**

**MARÍA INÉS CARDONA MAZO**

**JUEZ**

Libra mandamiento ejecutivo  
Radicado 2023-01215  
María Alejandra Salazar

**Maria Ines Cardona Mazo**

**Firmado Por:**

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 17 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cfee2623ddd2c228ca0dba43fe2e6e0371c873bd65f907c5286cd1e03929e3b7**

Documento generado en 28/11/2023 04:18:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**