



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Cuatro de marzo de dos mil veinticuatro

<b>Radicado:</b>	05 001 40 03 <b>007 2024 00300</b> 00
<b>Decisión:</b>	INADMITE DEMANDA

Revisada la presente demanda de trámite EJECUTIVO SINGULAR, promovida por EL CENTRO COMERCIAL SAN JUAN 70 P. H, en contra de LUIS FERNANDO GARCÍA ACEVEDO; observa el Despacho que se incurre en las siguientes falencias, por lo que la demandante:

ALLEGARÁ constancia que dé cuenta que poder otorgado al abogado MARIO ZAPATA TORO, fue conferido mediante mensaje de datos proveniente de la representante legal de la propiedad horizontal demandante o en su defecto allegará nuevo poder con firma auténtica del poderdante, en el cual se especifique con base en que título ejecutivo se incoa la misma, capital, valor intereses y la fecha de su causación intereses moratorios con sus respectivas fechas de causación día-mes-año y porcentaje de manera que no pueda confundirse con otro, conforme lo dispone el artículo 74 del Código General del Proceso.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de trámite **EJECUTIVO SINGULAR**, promovida por EL CENTRO COMERCIAL SAN JUAN 70 P., en contra de LUIS FERNANDO GARCÍA ACEVEDO, por las razones expuestas.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término de cinco (05) días a la actora para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

### NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>

SV

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**JUEZ**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 026** hoy **5 de marzo de 2024** a las 8:00 a.m.

**Firmado Por:**  
**Karen Andrea Molina Ortiz**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a90a1ce4146fc2ff3318a124b8474a0217d0bf85f7e3c5d8cbd7f43a6e04ef3**

Documento generado en 04/03/2024 11:50:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**