



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Catorce de febrero de dos mil veinticuatro

<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2024 00027 00</b>
<b>Temas y subtemas</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago en favor **SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.**, y en contra de **DAVID SANTIAGO RAMÍREZ RONCANCIO** por las siguientes sumas de dinero:

- A. Por la suma de UN MILLÓN CIENTO CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$1150.000) por concepto del canon de arrendamiento del periodo comprendido entre el 26 de junio de 2023 al 25 de julio de 2023, más la indexación de esta suma del 24 de agosto de 2023 a la fecha del pago.
- B. Por la suma de UN MILLÓN CIENTO CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$1150.000) por concepto del canon de arrendamiento del periodo comprendido entre el 26 de julio de 2023 al 25 de agosto de 2023, más la indexación de esta suma del 24 de agosto de 2023 a la fecha del pago.
- C. Por la suma de UN MILLÓN CIENTO CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$1150.000) por concepto del canon de arrendamiento del periodo comprendido entre el 26 de agosto de 2023 al 25 de septiembre de 2023, más la indexación de esta suma del 15 de septiembre de 2023 a la fecha del pago.
- D. Por la suma de UN MILLÓN CIENTO CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$1150.000) por concepto del canon de arrendamiento del periodo comprendido entre el 26 de septiembre de 2023 al 25 de octubre de 2023, más la indexación de esta suma del 13 de octubre de 2023 a la fecha del pago.

E. Por la suma de UN MILLÓN CIENTO CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$1150.000) por concepto del canon de arrendamiento del periodo comprendido entre el 26 de octubre de 2023 al 25 de noviembre de 2023, más la indexación de esta suma del 15 de noviembre de 2023 a la fecha del pago.

F. Por los cánones por de arrendamiento, que sean indemnizados hasta la fecha de la sentencia, o de la restitución del bien inmueble.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR la presente decisión en forma personal a la parte demandada, e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

**TERCERO:** RECONOCER personería a la abogada PAULA ANDREA GIRALDO PALACIO portadora de la tarjeta profesional número 96.750 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe conforme al poder conferido

**CUARTO:** Se advierte a la parte demandante y su apoderado que deberán guardar bajo su custodia el título ejecutivo materializado o físico, ya que eventualmente se puede requerir por parte del Despacho la presentación del mismo.

### **NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>**

S.V

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**Juez**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 018** hoy **15 de febrero de 2024** a las 8:00 a.m.

Firmado Por:  
Karen Andrea Molina Ortiz  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1308593fbc6bbd48cfc3e2d0ca01c9bf1e52bb989bf1be5d65668dd451b5e2d**

Documento generado en 14/02/2024 01:46:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>