



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dos (2) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Radicado</b>	<b>2021-01077</b>
<b>Interlocutorio</b>	794
<b>Tema</b>	Libra mandamiento de

Como quiera que la demanda reúne las exigencias de los artículos 82, 84, 422 del Código General del Proceso y el Decreto 806 de 2020, en aplicación del artículo 430 del C.G.P., el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, a favor de **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.** subrogatoria de **EME PROPIEDAD RAIZ S.A.S.**, en contra de **ANA DOLLY PALACIO CASTILLO, FORLEY RAGA BECERRA y FRANCISCA NIVI PEREA PEDROZA**, por las siguientes sumas y conceptos:

<i>Capital</i>	<i>Canon</i>	<i>Fecha a partir del cual se causan los intereses de mora</i>	<i>Tasa Interés desde el vencimiento</i>
<b>\$1.349.400</b>	Septiembre 2020	19-09-2020	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$1.349.400</b>	Octubre 2020	21-10-2020	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$1.349.400</b>	Noviembre 2020	20-11-2020	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$1.349.400</b>	Diciembre 2020	22-12-2020	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$1.349.400</b>	Enero 2021	13-01-2021	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$1.349.400</b>	Febrero 2021	26-02-2021	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$1.349.400</b>	Marzo 2021	12-03-2021	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$1.349.400</b>	Abril 2021	13-04-2021	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$1.349.400</b>	Mayo 2021	12-05-2021	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$1.349.400</b>	Junio 2021	11-06-2021	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$1.349.400</b>	Julio 2021	14-07-2021	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$1.349.400</b>	Agosto 2021	12-08-2021	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$21.725</b>	Agosto 2021	12-08-2021	1.5 veces el Bancario Corriente

\$1.371.125	Septiembre 2021	11-09-2021	1.5 veces el Bancario Corriente
\$1.371.125	Octubre 2021	13-10-2021	1.5 veces el Bancario Corriente

**SEGUNDO:** Sobre las costas del presente proceso se decidirá oportunamente.

**TERCERO:** Córrese traslado a los demandados por **el término de cinco (5) días para pagar la acreencia, o de diez (10) para proponer excepciones si a bien lo considera.**

**CUARTO: NOTIFICAR** a la parte demandada el presente auto, en atención a lo dispuesto en el artículo 8 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, y durante la vigencia del mismo, esto es, *"las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio"*, **advirtiéndole a la parte demandada que una vez notificada, cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la acreencia, o de diez (10) para proponer excepciones si a bien lo considera.**

Téngase presente que de conformidad con lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, la notificación se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación, cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.

**QUINTO: REQUERIR** a la parte actora para que **en un término de treinta (30) días hábiles** a partir de la notificación por estados del presente auto, se acerque a la Secretaría del Juzgado a realizar la entrega material del título ejecutivo (**contrato de arrendamiento**) que sirve como base de la ejecución, y certificado de **Declaración de Pago y Subrogación**, sin necesidad de cita previa. Lo anterior so pena de declarar desistimiento tácito de conformidad con el artículo 317 numeral 1ro del C.G.P.

Se hace saber a la parte interesada, que, de no comparecer al Juzgado, a hacer entrega del mencionado título, se procederá nuevamente a requerirle para que cumpla con la carga impuesta so pena de desistimiento tácito, en atención a lo dispuesto en el artículo 317 del C.G.P.

**SEXTO: RECONOCER** personería a la abogada **DIANA CATALINA NARANJO ISAZA**, para representar a la ejecutante.

**NOTIFIQUESE**  
**JHONNY BRAULIO ROMERO RODRÍGUEZ**  
**Juez**

2

**Firmado Por:**

**Jhonny Braulio Romero Rodriguez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 006**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5209644f8c03e90f7665c888d72fc17967f422f743b6289b7c83697526cff12a**  
Documento generado en 02/11/2021 12:09:36 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**