



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veinticinco (25) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo singular
<b>Radicado</b>	<b>2021-01089</b>
<b>Tema</b>	Libra mandamiento de pago.

Comoquiera que se subsanaron los requisitos y que la demanda se encuentra ajustada a las formalidades procesales contenidas en los artículos 82, 84, y 422 del Código General del Proceso, en aplicación del artículo 430 *ibídem* y la ley 675 del 2002, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, en favor del **URBANIZACIÓN RÍO DE JANEIRO 1º Y 2º ETAPA P.H.**, en contra de **OSCAR ALBERTO SMITH HERNANDEZ**, por las siguientes sumas de dinero, así:

<b>Capital</b>	<b>Cuota administración</b>	<b>Intereses de mora desde</b>	<b>Tasa Interés desde el vencimiento</b>
\$141,940	abr-20	1 de mayo de 2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$147,800	may-20	1 de junio de 2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$147,800	jun-20	1 de julio de 2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$147,800	jul-20	1 de agosto de 2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$147,800	ago-20	1 de septiembre de 2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$147,800	sep-20	1 de octubre de 2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$147,800	oct-20	1 de noviembre de 2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$147,800	nov-20	1 de diciembre de 2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$147,800	dic-20	1 de enero de 2021	1.5 veces el Bancario Corriente
\$147,800	ene-21	1 de febrero de 2021	1.5 veces el Bancario Corriente
\$147,800	feb-21	1 de marzo de 2021	1.5 veces el Bancario Corriente
\$147,800	mar-21	1 de abril de 2021	1.5 veces el Bancario Corriente
\$147,800	abr-21	1 de mayo de 2021	1.5 veces el Bancario Corriente
\$155,200	may-21	1 de junio de 2021	1.5 veces el Bancario Corriente
\$155,200	jun-21	1 de julio de 2021	1.5 veces el Bancario Corriente
\$155,200	jul-21	1 de agosto de 2021	1.5 veces el Bancario Corriente
\$155,200	ago-21	1 de septiembre de 2021	1.5 veces el Bancario Corriente

**SEGUNDO:** Se libra mandamiento de pago por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se causen en el curso del proceso, las cuales deberán ser canceladas dentro de los cinco (5)

días siguientes al respectivo vencimiento, mientras éstas sean debidamente certificadas, así como sus correspondientes intereses a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada período mensual.

**TERCERO:** Sobre las costas del presente proceso se decidirá oportunamente.

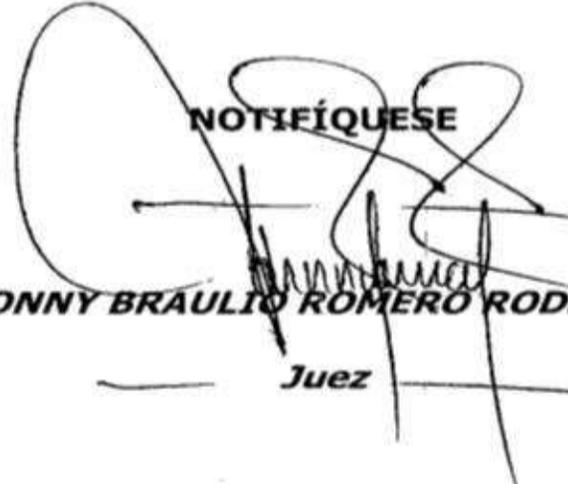
**CUARTO: NOTIFICAR** a la parte demandada el presente auto, en atención a lo dispuesto en el Decreto 806 del 4 de Junio de 2020, y durante la vigencia del mismo, esto es, las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual, **advirtiéndole a la parte demandada que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la acreencia, o de diez (10) para proponer excepciones si a bien lo considera.**

Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio. Desde ya se advierte a la parte actora que, para que la notificación personal se pueda surtir en la forma previamente indicada, deberá manifestar bajo la gravedad del juramento que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por el demandado o la persona a notificar, además de informar la forma como obtuvo el correo electrónico y allegará prueba sumaria de ello.

**QUINTO: REQUERIR** a la parte actora, para que, dentro de los 30 días siguientes a la notificación del presente auto, proceda a realizar la entrega material del título ejecutivo que sirve como base de la ejecución, en la Secretaría del Juzgado entre lunes y viernes de 9 a 11 y de 2 a 4 pm, lo anterior so pena de aplicar el desistimiento tácito a la demanda, en atención a lo dispuesto en el artículo 317 del C.G.P.

**SEXTO: RECONOCER** personería al abogado **JULIÁN FRANCO OROZCO**, como apoderado judicial de la parte ejecutante.

**NOTIFÍQUESE**



**JHONNY BRAULIO ROMERO RODRÍGUEZ**  
**Juez**

3

Firmado Por:

Jhonny Braulio Romero Rodriguez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 006

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dac031f3d9b5100002f566a170c1f4f36ea231e9c39d6cf3a564b64828672d83**  
Documento generado en 25/10/2021 12:15:26 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**