



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, trece (13) de abril de dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Radicado</b>	<b>2021-00345</b>
<b>Interlocutorio</b>	216
<b>Tema</b>	Libra mandamiento de pago.

Considera el Despacho que la demanda reúne las exigencias de los artículos 82, 84, 430 y 422 del Código General del Proceso, y se acompañó título ejecutivo, contrato de arrendamiento, razón por la cual el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, a favor de **BEMSA S.A.S.**, en contra de **ROBERTO MUÑOZ GUILLEN y FERNANDO LISSARRAGUE BERUMEN**, por las siguientes sumas y conceptos:

<b>Capital</b>	<b>Canon de arrendamiento.</b>	<b>Intereses de mora desde</b>	<b>Tasa Interés desde el vencimiento</b>
<b>\$3.565.537</b>	Octubre/2020	06/10/2020	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$3.565.537</b>	Noviembre/2020	06/11/2020	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$3.565.537</b>	Diciembre/2020	06/12/2020	1.5 veces el Bancario Corriente
<b>\$3.565.537</b>	Enero/2021	06/01/2021	1.5 veces el Bancario Corriente

**SEGUNDO:** Sobre las costas del presente proceso se decidirá oportunamente.

**TERCERO:** Se deniega el mandamiento de pago solicitado por concepto de cláusula penal, toda vez que la misma por sí sola no presta mérito

ejecutivo, ya que es necesario previamente declarar el incumplimiento contractual a través de un proceso declarativo.

**CUARTO: NOTIFICAR** a la parte demandada el presente auto, en atención a lo dispuesto en el artículo 8 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, y durante la vigencia del mismo, esto es, "las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio", **advirtiéndole a la parte demandada que una vez notificada, cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la acreencia, o de diez (10) para proponer excepciones si a bien lo considera.**

Desde ya se advierte a la parte actora que, para que la notificación personal se pueda surtir en la forma previamente indicada, deberá manifestar bajo la gravedad del juramento que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por el demandado o la persona a notificar, además de informar la forma como obtuvo el correo electrónico y allegará prueba sumaria de ello. Téngase presente que de conformidad con lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, la notificación se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

No obstante, se advierte a la actora que en caso de no acreditar lo anterior, podrá realizar la notificación conforme lo indica el artículo 291 y ss del C.G.P. en la dirección física reportada en el acápite de notificaciones.

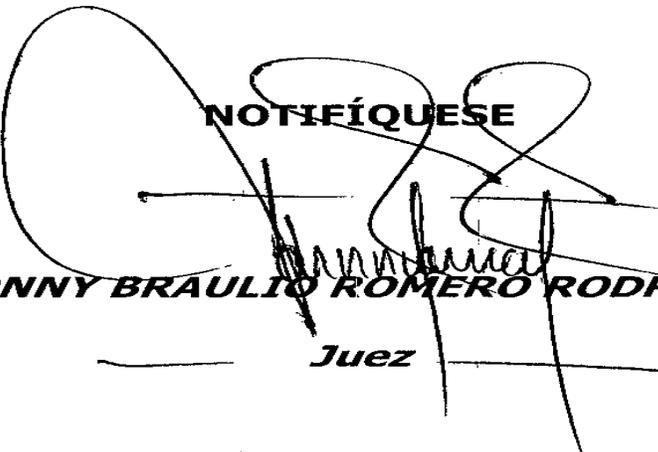
**QUINTO: REQUERIR** a la parte actora, para que, el día y hora señalados por el Despacho, lo cual se le hará saber en su momento en el correo electrónico informado con la demanda, proceda a realizar la entrega material del título ejecutivo que sirve como base de la

ejecución (**Contrato de arrendamiento**), en la Secretaría del Juzgado.

Desde ya se advierte que de no comparecer al Juzgado, el día y hora señalados, para que cumpla con la carga previamente impuesta, se procederá a requerirle nuevamente pero so pena de desistimiento tácito, en atención a lo dispuesto en el artículo 317 del C.G.P.

**SEXTO:** Reconocer personería al abogado **JUAN MAURICIO ÁLVAREZ AMARILES**, portador de la T.P 157.366 del C. S de la J., para representar a la parte ejecutante, de conformidad con el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**



**JHONNY BRAULIO ROMERO RODRÍGUEZ**  
**Juez**