



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021)

|                 |                                |
|-----------------|--------------------------------|
| <b>Radicado</b> | <b>2019-00206</b>              |
| <b>Proceso</b>  | Pertenencia                    |
| <b>Asunto</b>   | Fija fecha inspección judicial |

De conformidad con lo dispuesto en el num. 9º, del artículo 375 del Código General del Proceso, se ordena la práctica de inspección judicial sobre el bien inmueble objeto de la presente solicitud de declaración de pertenencia por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio, a fin de constatar los hechos relacionados con la demanda y constitutivos de la posesión alegada, además de que la instalación de la valla o aviso cumpla con los requisitos consagrados en el num. 7º, de la norma en mención. Dicha diligencia se practicará el día **11 de marzo de 2021 a las 9:00 am.**

Se advierte a las partes que, tal como lo dispone el inciso segundo del num. 9º, del artículo 375 del C.G.P., si el Juez lo considera pertinente, también se realizará todas las actuaciones previstas en los artículos 372 y 373 *Ibidem*, y de ser posible, se dictará sentencia.

No sobra advertir que en la práctica de esta diligencia todos los asistentes deben permanecer con tapabocas y conservar distanciamiento.

Para los efectos señalados en el párrafo anterior, en materia de **solicitudes probatorias**, se dispone desde ya lo siguiente:

**PRUEBAS PARTE DEMANDANTE**

**DOCUMENTAL:**

- En su valor legal probatorio se apreciarán los documentos aportados con la presentación de la demanda.

**INTERROGATORIO DE PARTE:**

- Ala demandante **MARIA LUZMILA ARROYAVE DE BORJA.**

**TESTIMONIAL:**

- Se escuchará el testimonio de DEIMAR CORDOBA ROMAÑA, LILIANA PASTOR ALVAREZ, JAIRO HUMBERTO RESTREPO HERNANDEZ y ROCIO DAMARIS REVELO RENDON.

Se advierte que corresponde a la parte que solicita esta prueba traer a los testigos en la fecha y hora señalada para llevar a cabo la audiencia, so pena de entenderse por desistida la prueba.

### **INSPECCIÓN JUDICIAL CON INTERVENCIÓN DE PERITO:**

Para ello se designa como al abogado VICTOR HUGO CANO ORTIZ quien se ubica en la CARRERA 51 # 52-16 2do piso de Itagüí, teléfono 277 91 99, y 300 662 10 14; para que rinda dictamen pericial tendiente a determinar la individualización del bien inmueble objeto de usucapión, su extensión, cabida, linderos, ubicación, uso, destinación, estado de conservación, explotación económica y mejoras realizadas al mismo y la antigüedad de las mismas. El dictamen deberá ser aportado a más tardar quince (15) días antes de la fecha programada para la audiencia de que trata el artículo 372 del C. G. del P. Para el efecto deberá informarse al auxiliar de la justicia de conformidad con lo establecido en el artículo 49 del C. G. del P.

Como gastos de pericia se fija la suma de \$900.000, los cuales están a cargo de la parte demandante y deberán ser cancelados antes de la fecha programada para la diligencia.

Por la parte interesada, se garantizará el desplazamiento del titular del despacho y un empleado al sitio de la diligencia, la cual iniciará en el Palacio de Justicia José Félix de Restrepo. Así mismo se advierte al apoderado Judicial, que deberá tener pleno conocimiento del lugar donde se ubican los bienes objeto de la inspección.

### **PRUEBAS PARTE DEMANDADA**

- **DOCUMENTAL:**

- En su valor legal probatorio se apreciarán los documentos aportados con la contestación de la demanda.

### **TESTIMONIALES:**

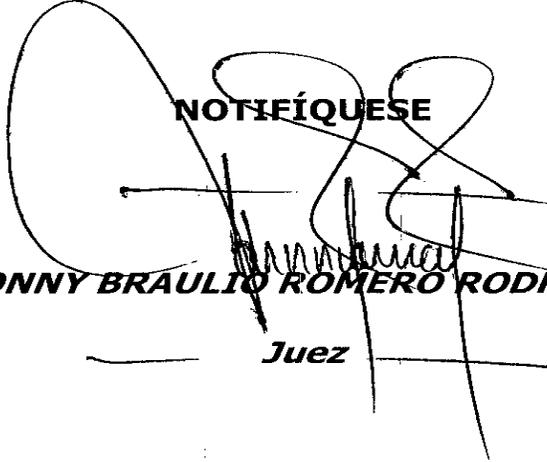
- Se escuchará el testimonio de FLORENTINA ELIZABETH TRUJILLO, GLORIA ELENA ALVAREZ, ALBA ADIELA ALVAREZ GUTIERREZ y YESICA LILIANA CADAVID ALVAREZ.

Se advierte que corresponde a la parte que solicita la prueba testimonial traer a los testigos en la fecha y hora señalada para llevar a cabo la audiencia, so pena de entenderse por desistida la prueba.

### **PRUEBA DE OFICIO**

➤ **INTERROGATORIO DE PARTE** al demandado **GUSTAVO PUERTA.**

**NOTIFIQUESE**



**JHONNY BRAULIO ROMERO RODRÍGUEZ**  
**Juez**