



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, treinta (30) de noviembre de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo
<b>Radicado</b>	<b>2020-00838</b>
<b>Interlocutorio</b>	<b>552</b>
<b>Tema</b>	Libra mandamiento de pago

Toda vez que la demanda se encuentra ajustada a las formalidades procesales contenidas en los cánones 82, 84, y 422 del Código General del Proceso, el Juzgado, dando aplicación a lo dispuesto en el artículo 430 *Ibíd.*,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, en favor de **CONINSA RAMÓN H. S.A.**, en contra de **VÍCTOR HERNÁN QUINTERO ALZATE Y DARÍO ALBERTO CASTRILLÓN ARENAS**, por las siguientes sumas de dinero, así:

<i>Capital</i>	<i>Canon de Arrendamiento</i>	<i>Intereses de mora a partir del</i>	<i>Tasa Interés desde el vencimiento</i>
\$544.657	febrero de 2020	01/03/2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$544.657	marzo de 2020	01/04/2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$544.657	abril de 2020	01/05/2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$544.657	mayo de 2020	01/06/2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$544.657	junio de 2020	01/07/2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$544.657	julio de 2020	01/08/2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$544.657	agosto de 2020	01/09/2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$544.657	septiembre de 2020	01/10/2020	1.5 veces el Bancario Corriente
\$544.657	octubre de 2020	01/11/2020	1.5 veces el Bancario Corriente

**SEGUNDO:** También se libra mandamiento de pago por Los cánones de arrendamiento que se causen en el curso del proceso, mientras éstos sean debidamente certificados, así como sus correspondientes intereses a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada período mensual.

**TERCERO:** Sobre las costas del presente proceso se decidirá oportunamente.

**CUARTO:** **NOTIFICAR** a la parte demandada el presente auto, en atención a lo dispuesto en el **Decreto 806 del 4 de junio de 2020**, y durante la vigencia del mismo, esto es, las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin

necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.

Desde ya se advierte a la parte actora que, para que la notificación personal se pueda surtir en la forma previamente indicada, deberá manifestar bajo la gravedad del juramento que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por el demandado o la persona a notificar, además de informar la forma como obtuvo el correo electrónico y allegará prueba sumaria de ello.

Al momento de notificarse el mandamiento de pago se deberá poner de presente a la parte demandada que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la acreencia, o de diez (10) para proponer excepciones si a bien lo considera.

**QUINTO:** **REQUERIR** a la parte actora, para que, el día y hora señalados por el Despacho, lo cual se le hará saber en su momento en el correo electrónico informado con la demanda, proceda a realizar la entrega material de los documentos **(original contrato de arrendamiento)** que sirven como base de la ejecución en la Secretaría del Juzgado.

Desde ya se advierte que, de no comparecer al Juzgado, el día y hora señalados, para que cumpla con la carga previamente impuesta, se procederá a requerirle nuevamente pero so pena de desistimiento tácito, en atención a lo dispuesto en el artículo 317 del C.G.P.

**SEXTO:** **RECONOCER** personería a la abogada **AURA NELLY SERNA GUERRERO**, portadora de la T.P. No. 118.064 del C. S. de la J., para representar a la parte ejecutante.

NOTIFIQUESE



JHONNY BRAULIO ROMERO RODRÍGUEZ  
Juez