



**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
MEDELLÍN, PRIMERO (1) DE MARZO DE DOS MIL
VEINTICUATRO (2024)**

Proceso	Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía.
Radicado	05001 40 03 005 2023-00638 00
Demandante:	Conjunto Residencial Villa Barcelona P.H.
Demandado:	Alejandro Calle Benítez
Decisión	Libra Mandamiento de Pago.
Interlocutorio	113

Cumplidos como se encuentran los requisitos exigidos por el Despacho, se tiene que la DEMANDA EJECUTIVA, reúne las formalidades de la ley, de conformidad con lo previsto en los artículos 82 y ss., en concordancia con el 422 del Código General del Proceso y Art 48 de la Ley 675 de 2001, toda vez que, la documentación aportada como título base de ejecución visible a folio 20 del archivo 2 del expediente digital, contiene una obligación clara, expresa y exigible de cancelar una suma líquida de dinero cargo de la parte demandada y a favor del demandante y por ende presta mérito ejecutivo, razón por la que, habrá de procederse a librar el respectivo mandamiento de pago, conforme a la facultad consagrada en el Art. 430 ídem.

Conforme a lo anterior, el Juzgado Quinto Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

RESUELVE:

PRIMERO: Librar **MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR** a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA BARCELONA P.H.**, en contra de **ALEJANDRO CALLE BENITEZ**, conforme a la certificación expedida por la administradora de la propiedad horizontal, allegada como título base de ejecución por los siguientes conceptos:

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN ORDINARIAS:

1. La suma de **SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$63.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de enero de 2015**, exigible a partir del **01 de febrero de 2015**.
2. La suma de **SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$63.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de febrero de 2015**, exigible a partir del **01 de marzo de 2015**.
3. La suma de **SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$66.550)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de marzo de 2015**, exigible a partir del **01 de abril de 2015**.
4. La suma de **SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$66.550)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de abril de 2015**, exigible a partir del **01 de mayo de 2015**.
5. La suma de **SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$66.550)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2015**, exigible a partir del **01 de junio de 2015**.
6. La suma de **SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$66.550)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de junio de 2015**, exigible a partir del **01 de julio de 2015**.
7. La suma de **SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$66.550)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de julio de 2015**, exigible a partir del **01 de agosto de 2015**.
8. La suma de **SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$66.550)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de agosto de 2015**, exigible a partir del **01 de septiembre de 2015**.

9. La suma de **SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$66.550)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de septiembre de 2015**, exigible a partir del **01 de octubre de 2015**.
10. La suma de **SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$66.550)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de octubre de 2015**, exigible a partir del **01 de noviembre de 2015**.
11. La suma de **SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$66.550)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de noviembre de 2015**, exigible a partir del **01 de diciembre de 2015**.
12. La suma de **SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$66.550)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de diciembre de 2015**, exigible a partir del **01 de enero de 2016**.
13. La suma de **SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$71.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de enero de 2016**, exigible a partir del **01 de febrero de 2016**.
14. La suma de **SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$71.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de febrero de 2016**, exigible a partir del **01 de marzo de 2016**.
15. La suma de **SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$71.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de marzo de 2016**, exigible a partir del **01 de abril de 2016**.
16. La suma de **SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$71.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de abril de 2016**, exigible a partir del **01 de mayo de 2016**.

17. La suma de **SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$71.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2016**, exigible a partir del **01 de junio de 2016**.
18. La suma de **SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$71.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de junio de 2016**, exigible a partir del **01 de julio de 2016**.
19. La suma de **SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$71.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de julio de 2016**, exigible a partir del **01 de agosto de 2016**.
20. La suma de **SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$71.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de agosto de 2016**, exigible a partir del **01 de septiembre de 2016**.
21. La suma de **SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$71.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de septiembre de 2016**, exigible a partir del **01 de octubre de 2016**.
22. La suma de **SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$71.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de octubre de 2016**, exigible a partir del **01 de noviembre de 2016**.
23. La suma de **SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$71.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de noviembre de 2016**, exigible a partir del **01 de diciembre de 2016**.
24. La suma de **SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$71.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de diciembre de 2016**, exigible a partir del **01 de enero de 2017**.

25. La suma de **SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$76.290)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de enero de 2017** exigible a partir del **01 de febrero de 2017.**
26. La suma de **SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$76.290)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de febrero de 2017**, exigible a partir del **01 de marzo de 2017.**
27. La suma de **SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$76.290)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de marzo de 2017**, exigible a partir del **01 de abril de 2017.**
28. La suma de **SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$76.290)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de abril de 2017**, exigible a partir del **01 de mayo de 2017.**
29. La suma de **SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$76.290)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2017**, exigible a partir del **01 de junio de 2017.**
30. La suma de **SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$76.290)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de junio de 2017**, exigible a partir del **01 de julio de 2017.**
31. La suma de **SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$76.290)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de julio de 2017**, exigible a partir del **01 de agosto de 2017.**
32. La suma de **SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$76.290)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de agosto de 2017**, exigible a partir del **01 de septiembre de 2017.**

- 33.La suma de **SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$76.290)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de septiembre de 2017**, exigible a partir del **01 de octubre de 2017**.
- 34.La suma de **SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$76.290)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de octubre de 2017**, exigible a partir del **01 de noviembre de 2017**.
- 35.La suma de **SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$76.290)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de noviembre de 2017**, exigible a partir del **01 de diciembre de 2017**.
- 36.La suma de **SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$76.290)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de diciembre de 2017**, exigible a partir del **01 de enero de 2018**.
- 37.La suma de **OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$80.790)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de enero de 2018**, exigible a partir del **01 de febrero de 2018**.
- 38.La suma de **OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$80.790)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de febrero de 2018**, exigible a partir del **01 de marzo de 2018**.
- 39.La suma de **OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$80.790)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de marzo de 2018**, exigible a partir del **01 de abril de 2018**.
- 40.La suma de **OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$80.790)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de abril de 2018**, exigible a partir del **01 de mayo de 2018**.

- 41.La suma de **OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$80.790)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2018**, exigible a partir del **01 de junio de 2018.**
- 42.La suma de **OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$80.790)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de junio de 2018**, exigible a partir del **01 de julio de 2018.**
- 43.La suma de **OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$80.790)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de julio de 2018**, exigible a partir del **01 de agosto de 2018.**
- 44.La suma de **OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$80.790)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de agosto de 2018**, exigible a partir del **01 de septiembre de 2018.**
- 45.La suma de **OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$80.790)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de septiembre de 2018**, exigible a partir del **01 de octubre de 2018.**
- 46.La suma de **OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$80.790)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de octubre de 2018**, exigible a partir del **01 de noviembre de 2018.**
- 47.La suma de **OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$80.790)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de noviembre de 2018**, exigible a partir del **01 de diciembre de 2018.**
- 48.La suma de **OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$80.790)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de diciembre de 2018**, exigible a partir del **01 de enero de 2019.**

49. La suma de **OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/L (\$85.637)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de enero de 2019**, exigible a partir del **01 de febrero de 2019**.
50. La suma de **OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/L (\$85.637)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de febrero de 2019**, exigible a partir del **01 de marzo de 2019**.
51. La suma de **OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$86.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de marzo de 2019**, exigible a partir del **01 de abril de 2019**.
52. La suma de **OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$86.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de abril de 2019**, exigible a partir del **01 de mayo de 2019**.
53. La suma de **OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$86.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2019**, exigible a partir del **01 de junio de 2019**.
54. La suma de **OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$86.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de junio de 2019**, exigible a partir del **01 de julio de 2019**.
55. La suma de **OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$86.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de julio de 2019**, exigible a partir del **01 de agosto de 2019**.
56. La suma de **OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$86.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de agosto de 2019**, exigible a partir del **01 de septiembre de 2019**.

- 57.La suma de **OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$86.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de septiembre de 2019**, exigible a partir del **01 de octubre de 2019.**
- 58.La suma de **OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$86.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de octubre de 2019**, exigible a partir del **01 de noviembre de 2019.**
- 59.La suma de **OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$86.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de noviembre de 2019**, exigible a partir del **01 de diciembre de 2019.**
- 60.La suma de **OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$86.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de diciembre de 2019**, exigible a partir del **01 de enero de 2020.**
- 61.La suma de **NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS M/L (\$91.500)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de enero de 2020**, exigible a partir del **01 de febrero de 2020.**
- 62.La suma de **NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS M/L (\$91.500)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de febrero de 2020**, exigible a partir del **01 de marzo de 2020.**
- 63.La suma de **NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$93.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de marzo de 2020**, exigible a partir del **01 de abril de 2020.**
- 64.La suma de **NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$93.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de abril de 2020**, exigible a partir del **01 de mayo de 2020.**

- 65.La suma de **NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$93.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2020**, exigible a partir del **01 de junio de 2020.**
- 66.La suma de **NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$93.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de junio de 2020**, exigible a partir del **01 de julio de 2020.**
- 67.La suma de **NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$93.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de julio de 2020**, exigible a partir del **01 de agosto de 2020.**
- 68.La suma de **NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$93.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de agosto de 2020**, exigible a partir del **01 de septiembre de 2020.**
- 69.La suma de **NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$93.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de septiembre de 2020**, exigible a partir del **01 de octubre de 2020.**
- 70.La suma de **NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$93.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de octubre de 2020**, exigible a partir del **01 de noviembre de 2020.**
- 71.La suma de **NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$93.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de noviembre de 2020**, exigible a partir del **01 de diciembre de 2020.**
- 72.La suma de **NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$93.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de diciembre de 2020**, exigible a partir del **01 de enero de 2021.**

- 73.La suma de **NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$96.700)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de enero de 2021**, exigible a partir del **01 de febrero de 2021.**
- 74.La suma de **NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$96.700)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de febrero de 2021**, exigible a partir del **01 de marzo de 2021.**
- 75.La suma de **NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$96.700)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de marzo de 2021**, exigible a partir del **01 de abril de 2021.**
- 76.La suma de **NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$96.700)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de abril de 2021**, exigible a partir del **01 de mayo de 2021.**
- 77.La suma de **NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$96.700)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2021**, exigible a partir del **01 de junio de 2021.**
- 78.La suma de **NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$96.700)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de junio de 2021**, exigible a partir del **01 de julio de 2021.**
- 79.La suma de **NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$96.700)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de julio de 2021**, exigible a partir del **01 de agosto de 2021.**
- 80.La suma de **NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$96.700)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de agosto de 2021**, exigible a partir del **01 de septiembre de 2021.**

81. La suma de **NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$96.700)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de septiembre de 2021**, exigible a partir del **01 de octubre de 2021.**
82. La suma de **NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$96.700)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de octubre de 2021**, exigible a partir del **01 de noviembre de 2021.**
83. La suma de **NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$96.700)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de noviembre de 2021**, exigible a partir del **01 de diciembre de 2021.**
84. La suma de **NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$96.700)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de diciembre de 2021**, exigible a partir del **01 de enero de 2022.**
85. La suma de **CIENTO SEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$106.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de diciembre de 2021**, exigible a partir del **01 de enero de 2022.**
86. La suma de **CIENTO SEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$106.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de enero de 2022**, exigible a partir del **01 de febrero de 2022.**
87. La suma de **CIENTO SEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$106.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de febrero de 2022**, exigible a partir del **01 de marzo de 2022.**
88. La suma de **CIENTO SEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$106.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de marzo de 2022**, exigible a partir del **01 de abril de 2022.**

- 89.La suma de **CIENTO TRECE MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$113.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de abril de 2022**, exigible a partir del **01 de mayo de 2022.**
- 90.La suma de **CIENTO TRECE MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$113.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2022**, exigible a partir del **01 de junio de 2022.**
- 91.La suma de **CIENTO TRECE MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$113.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de junio de 2022**, exigible a partir del **01 de julio de 2022.**
- 92.La suma de **CIENTO TRECE MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$113.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de julio de 2022**, exigible a partir del **01 de agosto de 2022.**
- 93.La suma de **CIENTO TRECE MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$113.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de agosto de 2022**, exigible a partir del **01 de septiembre de 2022.**
- 94.La suma de **CIENTO TRECE MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$113.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de septiembre de 2022**, exigible a partir del **01 de octubre de 2022.**
- 95.La suma de **CIENTO TRECE MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$113.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de octubre de 2022**, exigible a partir del **01 de noviembre de 2022.**
- 96.La suma de **CIENTO TRECE MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$113.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de noviembre de 2022**, exigible a partir del **01 de diciembre de 2022.**

97. La suma de **CIENTO TRECE MIL TRESCIENTOS PESOS M/L (\$113.300)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de diciembre de 2022**, exigible a partir del **01 de enero de 2023.**
98. La suma de **CIENTO TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$131.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de enero de 2023**, exigible a partir del **01 de febrero de 2023.**
99. La suma de **CIENTO TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$131.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de febrero de 2023**, exigible a partir del **01 de marzo de 2023.**
100. La suma de **CIENTO TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$131.400)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de marzo de 2023**, exigible a partir del **01 de abril de 2023.**
101. La suma de **CIENTO TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS M/L (\$131.500)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de abril de 2023**, exigible a partir del **01 de mayo de 2023.**
102. La suma de **CIENTO TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS M/L (\$131.500)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2023**, exigible a partir del **01 de junio de 2023.**
103. La suma de **CIENTO TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS M/L (\$131.500)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de junio de 2023**, exigible a partir del **01 de julio de 2023.**
104. La suma de **CIENTO TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS M/L (\$131.500)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de julio de 2023**, exigible a partir del **01 de agosto de 2023.**

105. La suma de **CIENTO TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS M/L (\$131.500)** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al **mes de agosto de 2023**, exigible a partir del **01 de septiembre de 2023**.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN EXTRAORDINARIAS:

1. La suma de **ONCE MIL NOVENTA Y DOS PESOS M/L (\$11.092)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de abril de 2015**, exigible a partir del **01 de mayo de 2015**.
2. La suma de **ONCE MIL NOVENTA Y DOS PESOS M/L (\$11.092)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2015**, exigible a partir del **01 de junio de 2015**.
3. La suma de **ONCE MIL NOVENTA Y DOS PESOS M/L (\$11.092)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de junio de 2015**, exigible a partir del **01 de julio de 2015**.
4. La suma de **ONCE MIL NOVENTA Y DOS PESOS M/L (\$11.092)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de julio de 2015**, exigible a partir del **01 de agosto de 2015**.
5. La suma de **ONCE MIL NOVENTA Y DOS PESOS M/L (\$11.092)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de agosto de 2015**, exigible a partir del **01 de septiembre de 2015**.
6. La suma de **ONCE MIL NOVENTA Y DOS PESOS M/L (\$11.092)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de septiembre de 2015**, exigible a partir del **01 de octubre de 2015**.

7. La suma de **TRECE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$13.250)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de marzo de 2019**, exigible a partir del **01 de abril de 2019.**
8. La suma de **TRECE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$13.250)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de abril de 2019**, exigible a partir del **01 de mayo de 2019.**
9. La suma de **TRECE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$13.250)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2019**, exigible a partir del **01 de junio de 2019.**
10. La suma de **TRECE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$13.250)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de junio de 2019**, exigible a partir del **01 de julio de 2019.**
11. La suma de **DIEZ MIL PESOS M/L (\$10.000)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de abril de 2021**, exigible a partir del **01 de mayo de 2021.**
12. La suma de **DIEZ MIL PESOS M/L (\$10.000)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2021**, exigible a partir del **01 de junio de 2021.**
13. La suma de **DIEZ MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$10.250)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de agosto de 2021**, exigible a partir del **01 de septiembre de 2021.**
14. La suma de **TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/L (\$37.767)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de abril de 2022**, exigible a partir del **01 de mayo de 2022.**
15. La suma de **TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/L (\$37.767)** por concepto de

cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2022**, exigible a partir del **01 de junio de 2022**.

16.La suma de **TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/L (\$37.767)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de junio de 2022**, exigible a partir del **01 de julio de 2022**.

17.La suma de **TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/L (\$37.767)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de julio de 2022**, exigible a partir del **01 de agosto de 2022**.

18.La suma de **TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/L (\$37.767)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de agosto de 2022**, exigible a partir del **01 de septiembre de 2022**.

19.La suma de **TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/L (\$37.767)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de septiembre de 2022**, exigible a partir del **01 de octubre de 2022**.

20.La suma de **CIENTO VEINTIUN MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/L (\$121.576)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de abril de 2023**, exigible a partir del **01 de mayo de 2023**.

21.La suma de **CIENTO VEINTIUN MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/L (\$121.576)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de mayo de 2023**, exigible a partir del **01 de junio de 2023**.

22.La suma de **CIENTO VEINTIUN MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/L (\$121.576)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de junio de 2023**, exigible a partir del **01 de julio de 2023**.

23.La suma de **CIENTO VEINTIUN MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/L (\$121.576)** por concepto de

cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de julio de 2023**, exigible a partir del **01 de agosto de 2023**.

24.La suma de **CIENTO VEINTIUN MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/L (\$121.576)** por concepto de cuota de administración extraordinaria correspondiente al **mes de agosto de 2023**, exigible a partir del **01 de septiembre de 2023**.

SEGUNDO: Por concepto de los intereses moratorios sobre el valor de cada cuota de administración a partir de su exigibilidad, hasta el pago total de la obligación a la una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superfinanciera.

TERCERO: Por tratarse de una obligación de tracto sucesivo se librará mandamiento de pago por concepto de las cuotas de administración que se causen, inclusive, hasta el auto que ordene seguir adelante la ejecución del crédito o se dicte sentencia según el caso, siempre y cuando sean debidamente acreditadas por la parte demandante; así mismo, por los intereses moratorios sobre el valor de cada cuota que se siga causando, hasta el pago total de la obligación a la una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superfinanciera.

CUARTO: Adviértase a la parte demandada que dispone del término de cinco (5) días para pagar el capital y los intereses exigibles y de diez (10) días siguientes a la notificación del mandamiento ejecutivo para proponer excepciones de mérito.

QUINTO: Notifíquese el contenido del presente auto a la parte demandada, conforme lo establecen los artículos 290, 291 y 292 del C.G. del P; o por medios electrónicos, en la forma prevista por el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

En el evento en que la parte actora opte por el trámite de notificación previsto por el Código General del Proceso, en el citatorio deberá informar a la parte demandada, el correo electrónico del juzgado: cmpl05med@cendoj.ramajudicial.gov.co.

SEXTO: Se reconoce personería para actuar y representar a la parte demandante a la abogada ANA MARÍA MUÑOZ BARRERA portadora de la T.P. 379.484 del C.S. de la J. conforme al poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZA,



Sonia Patricia Mejía
SOMIA PATRICIA MEJIA.