

**INFORME:** Señor Juez, se incorpora al expediente digital memorial del 23 de septiembre de 2021 (PDF Memorial 03/09/2021 Cumplimiento Requisitos), presentado, dentro del término legal concedido, por la apoderada de la demandante, mediante el cual pretende cumplir las exigencias del auto de inadmisión. A Despacho.

**María Alejandra Serna Naranjo**  
**Oficial Mayor**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTIUNO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
Medellín, veinticuatro (24) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso:</b>	Verbal –Resolución de Compraventa de Nuda Propiedad-
<b>Demandante:</b>	María Cándida Martínez Colorado
<b>Demandado:</b>	Jonathan González Hincapié
<b>Radicado:</b>	050013103021-2021-00196-00
<b>Asunto:</b>	Admite demanda y fija caución

Teniendo en cuenta la el informe que antecede y que la apoderada de la parte demandante dio cumplimiento a lo exigido mediante auto de inadmisión de la demanda del 25 de agosto de 2021, la presente demanda verbal se ajusta a las disposiciones de los artículos 82, 84, 368 y ss., del Código General del Proceso, además de las exigencias dispuestas en el Decreto 806 de 2020, por lo que se procederá con su admisión.

En consecuencia, el **JUZGADO VEINTIUNO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Admitir** la presente Demanda Verbal –Resolución de Compraventa de nuda propiedad-, instaurada por **MARÍA CÁNDIDA MARTÍNEZ COLORADO** contra **JONATHAN GONZÁLEZ HINCAPIÉ.**

**SEGUNDO: Notifíquese** el presente auto al demandado en la forma dispuesta en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, corriéndole traslado por el término de veinte (20) días para contestar la demanda.

**TERCERO:** Previo a resolver sobre la medida cautelar solicitada, se deberá prestar caución por la suma de **TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS**

MIL QUINIENTOS PESOS (\$30.846.500), de conformidad con lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 590 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JORGE HUMBERTO IBARRA**  
JUEZ

**JUZGADO VEINTIUNO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
No. 85 fijado en la página oficial de la Rama  
Judicial hoy 28 de 9 de 2021 a las 8 A.M.

---

**SANDRA MARGARITA ZAPATA HERNÁNDEZ**  
Secretaria