

**INFORME:** Señor Juez, por el presente le informo que en el presente proceso desde el once de enero del corriente se encuentra notificada la parte demandada (PDF consecutivo 009). Asimismo, desde el 16 de enero se remitió oficio no. 004 dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín – Zona Norte comunicando el embargo del inmueble objeto de garantía real en el sub lite (PDF consecutivo 011). A Despacho para lo pertinente.

**Valentina Vargas Molina**  
**Oficial Mayor**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTIUNO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
Medellín, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

<b>Proceso:</b>	Ejecutivo para la efectividad de la garantía real
<b>Demandantes:</b>	Raúl Agustín Ochoa González
<b>Demandados:</b>	Erika María Zapata Suaza y otro
<b>Radicado:</b>	050013103-021-2023-00412-00
<b>Asunto:</b>	Requiere so pena de desistimiento tácito

Teniendo en cuenta el anterior informe, se evidencia que a la fecha no se encuentra perfeccionada la medida de embargo sobre los bienes inmuebles identificados con folios de matrícula inmobiliaria No. 01N-5246184 y 01N-5246179 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín - Zona Norte y de propiedad de los demandados, actuación que es indispensable para poder continuar con el proceso y proferir la decisión de fondo que corresponda en el *sub lite*.

Así las cosas, se dispone **REQUERIR** a la parte demandante, para que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 317 del C.G.P. en el término de treinta (30) días, contados a partir de la notificación de esta providencia por estados, proceda a adelantar el trámite correspondiente ante la precitada dependencia *-pago de los derechos registrales-*, en aras de materializar el embargo decretado; so pena de declarar la terminación del proceso y condenar en costas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**JORGE HUMBERTO IBARRA**  
**JUEZ**

Firmado Por:

**Jorge Humberto Ibarra**  
**Juez Circuito**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6fba404dff84bf8da8ebcd7dad1cbb17a9dc92b9f8dbcc45a218f25a3ea432ba**

Documento generado en 21/02/2024 03:15:01 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**