



### **JUZGADO VEINTE CIVIL DEL CIRCUITO**

Medellín, veinticinco (25) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Radicado	05001 31 03 020 <b>2021 00203</b> 00
Proceso	Verbal
Demandante	Jorge Iván Guingue Duque
Demandado	Fernando Sánchez Patarroyo
Decisión	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 90 del Código General del Proceso y el Decreto 806 de 2020, se inadmite la demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el apoderado judicial de la parte demandante se sirva dar cumplimiento a los siguientes requisitos:

**Primero.** Indicara el domicilio de las partes -numeral 2º art. 82 C.G. del P.-

**Segundo.** Indicará cómo obtuvo el canal digital al cual debe ser notificado el demandado.

Para el cumplimiento de este requisito, se atenderá lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

**Tercero:** Estimaré los perjuicios pretendidos -artículo 206 C. G. del P.-

**Cuarto:** Adecuaré las pretensiones subsidiarias, pues solicitar el cumplimiento del contrato celebrado es incompatible con la restitución de la suma dineraria entregada al promitente vendedor.

**Quinto:** Arrimará poder donde conste la dirección electrónica del apoderado -artículo 4º Decreto 806 de 2020-.

**Sexto:** Allegará la conciliación prejudicial, como requisito de procedibilidad.

**Notifíquese**

**Omar Vásquez Cuartas  
Juez**

D.T.

Firmado Por:

**OMAR VASQUEZ CUARTAS  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 020 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd135a2affb69eb88433347e1957ef8df74453ae6044b9aa98651e3829b82426**

Documento generado en 25/06/2021 11:45:54 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>