



### **JUZGADO VEINTE CIVIL DEL CIRCUITO**

Medellín, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Radicado	05001 31 03 020 2021 00165 00
Proceso	Verbal
Demandantes	GCA Inversiones S.A.S.
Demandados	Cooperativa de Consumo "Toma de posesión"
Decisión	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en los numerales 1 y 2 del artículo 90 del Código General del Proceso y el artículo 6 del Decreto 806 de 2020, se inadmite la demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el apoderado judicial de la parte demandante se sirva dar cumplimiento a los siguientes requisitos:

**Primero.** Identificará los bienes arrendados, aludiendo a la ciudad o municipio de ubicación y su nomenclatura.

**Segundo.** Especificará por qué pretende el pago de \$8534'118.720, a razón de los cánones de arrendamiento que debían causarse entre el 30 de noviembre de 2022 y 31 de agosto de 2032; pero en el hecho 5 expresa que el contrato de arrendamiento tendría vigencia entre el 1 de diciembre de 2019 y 30 de noviembre de 2022.

**Tercero.** Aclarará si lo que pretende es el pago de la condena que le fue negada por el Juzgado Diecisiete Civil del Circuito de Medellín.

**Cuarto.** Explicará de forma detallada los hechos que le sirven de sustento a las pretensiones. En tal sentido, aclarará cuáles son los supuestos fácticos que dan cuenta del incumplimiento que atribuye a la demandada.

**Cuarto.** Se allegará la prueba documental y los anexos anunciados en el escrito de la demanda, pues éstos se echas de menos en el mensaje de datos contentivo de la misma.

**Quinto.** Dirá como obtuvo el correo electrónico de la demandada y si éste corresponde al utilizado por la persona a notificar. Adjuntará las evidencias correspondientes.

**Sexto:** Se deberá enviar a la demandada copia de la demanda y anexos, por medio de correo electrónico.

## **Notifíquese**

**Omar Vásquez Cuartas  
Juez**

S.M.

**Firmado Por:**

**OMAR VASQUEZ CUARTAS  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 020 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8cfd59d99b446a49dd789ca046593c4f0237c452f9526fb7c271c8e26849b7d**  
Documento generado en 23/05/2021 09:47:31 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>