



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Medellín

**JUZGADO VEINTE CIVIL DEL CIRCUITO**

Medellín, cuatro (4) de septiembre de dos mil veinte (2020)

Radicado	05001 31 03 020 2020 00153 00
Proceso	Verbal
Demandante	Luz Marleny López Duque
Demandado	Lubin de Jesús Hoyos Botero y otro
Decisión	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el numeral 1º del artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la apoderada judicial de la parte demandante se sirva dar cumplimiento a los siguientes requisitos:

**Primero:** Se servirá allegar poder para demandar a Lubin de Jesús Hoyos Botero y Angélica Alicia Arenas Pinzón, pues en el mandato que se anexa no se expresa en contra de quién se habilita la presentación de la demanda. Lo anterior a efectos de cumplir con lo prescrito en el inciso segundo del artículo 74 del C.G. del P.

**Segundo:** Aclarará la pretensión segunda, en cuanto a determinar de forma correcta la fecha en que se celebró la promesa de compraventa.

**Tercero:** Discriminará de forma separada los conceptos que reclama en la pretensión anunciada como “cuarto”. Indicará de forma individual, en las pretensiones y hechos que les sirven de sustento, qué corresponde a valores a restituir, a frutos civiles e indemnización de perjuicios.

**Cuarto:** Ampliará las razones por las cuales solicita el pago de \$24'700.000, a razón de un crédito adquirido por la demandante. Y definirá si de haberse cumplido la promesa de contrato dicha suma no se habría causado.

**Quinto:** Agregará al acápite de los hechos, el supuesto fáctico que le permite reclamar el pago de la cláusula penal.

**Notifíquese**

**Omar Vásquez Cuartas**  
**Juez**

S.M.

Firmado Por:

OMAR VASQUEZ CUARTAS

JUEZ CIRCUITO

JUZGADO 020 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario

2364/12

Código de verificación: **ab9a6e851e688975d3dc6d5a67a1b2d35f9698b7ba2724bfad960f8cd1d5e209**

Documento generado en 04/09/2020 10:26:20 a.m.