



## JUZGADO VEINTE CIVIL DEL CIRCUITO

Medellín, diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Radicado	05001 31 03 005 2011 00354 00
Proceso	Divisorio
Demandante	Juan Ignacio Palacio Velásquez
Demandado	Luis Fernando Serna Lopera
Decisión	Ordena oficiar

(i) Se incorpora al Expediente Digital la respuesta proveniente del Juzgado Primero Civil del Circuito de Oralidad de Medellín, en donde informa que el trámite ejecutivo con radicado N° 001-2008-00009-00, que se adelantaba en contra del demandado Luis Fernando Serna ya finalizó; informa que se ordenó el levantamiento de la medida cautelar de inscripción de la demanda sobre el bien inmueble identificado con folio N° 001-234345 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Sur.

Lo anterior, para todos los efectos procesales pertinentes.

(ii) A la par, se presentaron los certificados de tradición y libertad de los bienes inmuebles objeto de pretensión de la demanda. Revisados sus contenidos, el Juzgado se percata de que sobre los inmuebles N° 001-234345 y 001-234343 sopesa un embargo que fue decretado por el Juzgado 8° Civil del Circuito de Medellín en el trámite N° 2015-01097, por lo cual, mediante la Secretaría del Despacho se le oficiará para que se sirva informar a este Juzgado el estado actual de dicho trámite ejecutivo, pues de ello depende la posibilidad de continuar con la diligencia de remate en pública subasta de los bienes.

**Expídase mediante la Secretaría del Despacho el respectivo Oficio de comunicación.**

**Notifíquese**

**Omar Vásquez Cuartas**  
**Juez**

**Firmado Por:**  
**Omar Vasquez Cuartas**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 020**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f4d23ecd8e810f6382af0d5bc8f6f2769f1b7c47c1344865d0b42c9cd4cd8363**

Documento generado en 17/04/2024 02:26:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**