



JUZGADO VEINTE CIVIL DEL CIRCUITO

Medellín, primero (01) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

La presente demanda con aspiración divisoria se integra por los siguientes:

Demandantes			
Nombre	Identificación	Modo de adquirir el dominio	Certificado de tradición y libertad
Marcela Restrepo Bernal	39.694.248	Por adjudicación en sucesión-Escritura 4751 de 2015- Notaría 20 de Medellín.	Anotación 41
Juan Guillermo Maya White	8.257.819	Por adjudicación en sucesión-sentencia 19 de agosto de 1975-Juzgado 11 Civil Circuito Medellín	Anotaciones 1, 2 y 3
María Patricia Maya	34.457.715	Por donación que efectuare Gabriel Maya Morales de su cuota de dominio-Escritura 706 de 2002-Notaría 42 de Bogotá	Anotación 21
Juan Fernando Restrepo Bernal	79.778.527	Por adjudicación en sucesión-Escritura 4751 de 2015- Notaría 20 Medellín	Anotación 41
Carlos Augusto Maya Arango	98.671.822	Por compra del derecho a Gabriel Jaime Maya –Escritura pública 989 de 2000-Notaría 5 de Medellín.	Anotación 20
Clara Inés Maya White	32.453.483	Por adjudicación en sucesión-sentencia 19 de agosto de 1975-Juzgado 11 Civil Circuito Medellín	Anotaciones 1, 2 y 3
Beatriz Múnera de Marín	21.302.816	Por adjudicación en sucesión-sentencia 10 de marzo de 1986-Juzgado 7 Civil Circuito Medellín	Anotación 8
María Inés Restrepo Restrepo	43.020.994	Por compra del derecho a María Gladys Restrepo –Escritura	Anotación 25

		pública 742 de 2005- Notaría 5 de Medellín.	
Margarita María Maya White	32.468.471	Por adjudicación en sucesión-sentencia 19 de agosto de 1975-Juzgado 11 Civil Circuito Medellín	Anotaciones 1, 2 y 3
Fernanda Isabel Maya Botero	21.220.655	Por donación que efectuare Gabriel Maya Morales de su cuota de dominio-Escritura 706 de 2002-Notaría 42 de Bogotá.	Anotación 21
Juliana Restrepo Marín	52.869.702	Adjudicación en sucesión-sentencia 22 de noviembre de 1993-Juzgado 9 Familia Medellín	Anotación 13
Carlos Alberto Correa Maya	70.073.977	Compra del derecho a Fabio Maya Morales –Escritura pública 2484 de 1978-Notaría 12 de Medellín	Anotación 05
Inés Piedad Maya Botero	41.417.344	Por donación que efectuare Gabriel Maya Morales de su cuota de dominio-Escritura 706 de 2002-Notaría 42 de Bogotá.	Anotación 21
Alberto Múnera Maya	8.234.255	Por adjudicación en sucesión-sentencia 10 de marzo de 1986-Juzgado 7 Civil Circuito Medellín	Anotación 8
Fernando Maya White	8.245.915	Por adjudicación en sucesión-sentencia 19 de agosto de 1975-Juzgado 11 Civil Circuito Medellín	Anotaciones 1, 2 y 3

Frente a los siguientes,

Demandados			
Nombre	Identificación	Modo de adquirir el dominio	Anotación
Lucrecia Maya Ortiz	32.463.701	Por compra del derecho a Cesar Maya Morales –Escritura pública 1219 de 1993-Notaría 14 de Medellín.	Anotación 11
Silvia de María Auxiliadora Restrepo Maya	21.270.907	Por adjudicación en sucesión-sentencia de julio de 1979-Juzgado 2 Civil Circuito Medellín	Anotación 06
Gloria María Restrepo Maya	32.411.412	Por adjudicación en sucesión-sentencia de julio de 1979-Juzgado 2 Civil Circuito Medellín	Anotación 06

Darío Montoya	Garcés	6.782.264	Por compra del derecho a Cecilia Garcés Montoya –Escritura pública 1433 de 2014- Notaría 3 de Envigado.	Anotación 39
Herederos de Candelaria Nohemy Maya Sierra:		21.407.522 en vida.	Candelaria Nohemy adquirió su cuota de dominio por compra del derecho a Cecilia Maya de Maya –Escritura pública 284 de 1997, de la Notaría 5 de Medellín.	Anotación 18
Maria Victoria Maya		Registro de defunción con indicativo serial 10101462	En la actualidad se tramita la sucesión testamentaria en el Juzgado 10 de Familia de Medellín Radicado: 2022-00010	
Gloria del Socorro García Maya				
Fanny García Maya				
Margarita María García Maya				
Claudia María García Maya				
Ángela María García Maya				
Sara Inés García Maya				
Francisco León García Maya				
Gustavo Adolfo García Maya				
Maria Eugenia Maya				
Maya				
María Cecilia Maya				
Maya				
Enrique Maya				
Maya				
Maria Cecilia Maya				
Maya				
Juan Enrique Maya				
Maya				
Jorge Iván Maya				
Maya				
Elizabeth Maya				
Maya				
Jaime Augusto Maya				
Maya				
Álvaro Pío Maya				
Maya				
Gloria María Maya				
Maya				
Gabriela María Maya				
Maya				

Néstor Raúl Maya Maya José Rodrigo Maya Maya			
Juan Carlos Maya Murillo	71.737.352	Por compra realizada a Samuel Darío Maya Maya- Escritura 2280 de 1999 de su cuota parte. Por compra realizada a Gabriela Aguirre de Gifford-Escritura 2565 de 2006	Anotaciones 19 y 29
María Victoria Maya Maya	21.375.187	Por adjudicación sucesión- Escritura Pública 6419 de 1991- Notaría 3 de Medellín Por compra realizada a Jorge Iván Maya Maya -Escritura 2405 de 1993-Notaría 3 de Medellín	Anotación 9 Anotación 12
María Eugenia Maya Maya	32.409.231	Por adjudicación sucesión- Escritura Pública 6419 de 1991- Notaría 3 de Medellín	Anotación 9
María Cecilia Maya Maya	32.409.337	Por adjudicación sucesión- Escritura Pública 6419 de 1991- Notaría 3 de Medellín	Anotación 9
Alfonso Roberto José Matta Fansen	Pasaporte 03209117	Por compra realizada a Teresita Maya Matta-Escritura 2346 de 2009	Anotación 33
Néstor Raúl Maya Maya	71.613.518	Por adjudicación sucesión- Escritura Pública 6419 de 1991- Notaría 3 de Medellín. Por compra realizada a Álvaro Pío Maya Maya-Escritura 880 de 2007-Notaía	Anotación 9 Anotación 28

		Por compra realizada a Julián Maya Londoño-Escritura 1211 de 2008	Anotación 30
Juan Enrique Maya Maya	33.563.109	Por adjudicación sucesión-Escritura Pública 6419 de 1991-Notaría 3 de Medellín	Anotación 9
Olga Luz Maya Maya		Por adjudicación sucesión-Escritura Pública 6419 de 1991-Notaría 3 de Medellín	Anotación 9
Elizabeth Maya Maya	21.386.972	Por adjudicación sucesión-Escritura Pública 6419 de 1991-Notaría 3 de Medellín	Anotación 9
Amalia Maya Maya	43.009.898	Por adjudicación sucesión-Escritura Pública 6419 de 1991-Notaría 3 de Medellín	Anotación 9
Jaime Augusto Maya Maya	3.356.320	Por adjudicación sucesión-Escritura Pública 6419 de 1991-Notaría 3 de Medellín	Anotación 9
José Rodrigo Maya Maya	71.634.779	Por adjudicación sucesión-Escritura Pública 6419 de 1991-Notaría 3 de Medellín	Anotación 9
Gabriela María Maya Maya	41.991.183	Por adjudicación sucesión-Escritura Pública 6419 de 1991-Notaría 3 de Medellín	Anotación 9
Gloria María Maya Maya	42.991.184	Por adjudicación sucesión-Escritura Pública 6419 de 1991-Notaría 3 de Medellín	Anotación 9
Gabriel Ricardo Maya Maya	71.672.029	Por adjudicación sucesión-Escritura Pública 6419 de 1991-Notaría 3 de Medellín.	Anotación 9
Ángela María Moreno Maya	32.529.389	Por donación que efectuare Elvia Maya de Moreno de su cuota de dominio-Escritura 3389 de 1998-Notaría 13 de Medellín	Anotación 17
Alejandro Maya García	1.017.125.190	Por adjudicación sucesión-Escritura Pública 3074 de 2021-Notaría 6 de Medellín	Anotación 42
Carlos Andrés Maya García	71.318.186	Por adjudicación sucesión-Escritura Pública 3074 de 2021-Notaría 6 de Medellín	Anotación 42

Cesar Augusto Maya Vallejo	1.146.439.048	Por adjudicación sucesión- Escritura Pública 3074 de 2021- Notaría 6 de Medellín	Anotación 42
Ana Isabel Mejía Maya	43.220.474	Por adjudicación sucesión- Escritura Pública 3074 de 2021- Notaría 6 de Medellín	Anotación 35
Juan Camilo Mejía Maya	71.786231	Por adjudicación sucesión- Escritura Pública 248 de 2012- Notaría 11 de Medellín. Por compra realizada a María Adelaida Mejía Maya- Escritura 2375 de 2012. Notaría 11 de Medellín.	Anotaciones 35 y 36
Blanca Luz Correa de Becerra	32.453.954	Por compra realizada a Correa Maya y Cia S. en C- Escritura 1704 de 1998. Notaría 5 de Medellín. Notaría 11 de Medellín	Anotación 16
Esperanza Vélez Grisales	32.312.655	Por adjudicación sucesión- Escritura Pública 880 de 2009- Notaría 21 de Medellín.	Anotación 45

...y la misma **se inadmite**, para que, en el término de los cinco días siguientes a la notificación de esta providencia, la parte actora:

1-Explique y aporte la fuente documental de donde derivan cada uno de los porcentajes de dominio que tienen bajo su titularidad, todos los condueños.

2-Aporte en condición de legibilidad, el documento denominado “certificado plano predial especial” que consta de cuatro páginas, ya que los datos que yacen en éste, están borrosos y/o pixelados.

3-Precise por qué en la dirección de notificaciones figuran Juan Carlos Mejía Maya, Isabel García Maya, Luz Ortencia García Maya y Ofelia Matilde García Maya; si en la demanda no están mencionados ni confirieron poder.

4-Aporte el número correcto de cédula de la señora Olga Luz Maya Maya, ya que el aportado (9.300.055.885), no se pudo constatar.

5-Aportará los registros civiles de nacimiento de los herederos de la extinta señora Candelaria Nohemy Maya Sierra.

6-Indique la forma cómo obtuvo el canal digital suministrado para efectos de notificación de los demandados junto con las evidencias correspondientes.

Para representar los intereses de los demandados, se reconoce personería al Abogado Hugo Castrillón Aldana, titular de la T.P. 50.673 del C.S.J., en los términos de los poderes conferidos por sus representados.

Notifíquese

P.

Omar Vásquez Cuartas

Juez

Firmado Por:

Omar Vasquez Cuartas

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 020

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b34e8b183f891788cf1789487ce83f28e7b1e1429b27995fee50577517d4ca3**

Documento generado en 01/09/2023 02:39:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>