



## JUZGADO VEINTE CIVIL DEL CIRCUITO

Medellín, veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Radicado	05001 31 03 020 2022 00387 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Banco Davivienda S.A.
Demandado	Promotora de Ingeniería y Construcción S.A.S. Jhon Jairo Rendón Londoño
Decisión	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido por los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en el término de **cinco (5) días** contados a partir de la notificación por estados de esta providencia, se subsanen los siguientes requisitos, so pena de su rechazo:

1. Se allegará el poder conferido por la entidad ejecutante al abogado Alonso de Jesús Correa Muñoz en orden a ejercer el derecho de postulación; poder que deberá ceñirse a lo postulado en el inciso 2° del artículo 74 del Código General del Proceso<sup>1</sup> o según las disposiciones del artículo 5° de la Ley 2213 de 2022<sup>2</sup>. Lo anterior, toda vez que dicho documento pese a que fue enunciado en el acápite de pruebas del *libelo genitor* brilla por su ausencia dentro de la foliatura aportada como anexo de la demanda.

### Notifíquese

**Omar Vásquez Cuartas**  
Juez

<sup>1</sup> Art 74 CGP- (...) El poder especial puede conferirse verbalmente en audiencia o diligencia o por memorial dirigido al juez del conocimiento. El poder especial para efectos judiciales deberá ser presentado personalmente por el poderdante ante juez, oficina judicial de apoyo o notario. Las sustituciones de poder se presumen auténticas. (...).

<sup>2</sup> Artículo 5 Ley 2213 de 2022. Poderes. Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

**Firmado Por:**  
**Omar Vasquez Cuartas**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 020**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **50e15dd3d5920db04a696acfb48fc4e9b2a1f990ec4f6b9742e6049e734d3032**

Documento generado en 23/11/2022 03:52:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**