



## **JUZGADO VEINTE CIVIL DEL CIRCUITO**

Medellín, diez (10) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Radicado	05001 31 03 020 <b>2020 00144</b> 00
Proceso	Ejecutivo Hipotecario
Demandante	Sociedad de Activos Especiales S.A;S
Demandado	Jaime Enrique Valderrama Cardona Y Otros
Decisión	Levanta suspensión procesal y requiere

Vencido como se encuentra el término de la suspensión procesal concedido por el Despacho en auto del 30 de abril de 2021<sup>1</sup>, se decreta de oficio la reanudación del trámite adelantado, conforme a lo indicado en el inciso 2º del artículo 163 del Código General del proceso<sup>2</sup>.

En consecuencia, se ordena requerir a la parte ejecutante para que en el término de cinco (05) días contados a partir de la ejecutoria de este proveído, informe a esta Judicatura sobre el cumplimiento o no del contrato de transacción definitivo suscrito con la parte ejecutada de manera extraprocesal. En caso de guardar silencio, se procederá con la continuidad del proceso desde la etapa en que se encontraba previo a decretarse la suspensión.

### **Notifíquese**

**Omar Vásquez Cuartas**  
**Juez**

---

<sup>1</sup> Decreta la suspensión del proceso hasta el 30 de septiembre de 2022, conforme a lo solicitado por ambas partes.

<sup>2</sup> Artículo 163. Reanudación del proceso.

La suspensión del proceso por prejudicialidad durará hasta que el juez decrete su reanudación, para lo cual deberá presentarse copia de la providencia ejecutoriada que puso fin al proceso que le dio origen; con todo, si dicha prueba no se aduce dentro de dos (2) años siguientes a la fecha en que empezó la suspensión, el juez de oficio o a petición de parte, decretará la reanudación del proceso, por auto que se notificará por aviso.

**Vencido el término de la suspensión solicitada por las partes se reanudará de oficio el proceso.** También se reanudará cuando las partes de común acuerdo lo soliciten (...).

MRS

**Firmado Por:**  
**Omar Vasquez Cuartas**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 020**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **334a7a22bcb8d3e3478d89992c8d1cf9a387265758d0801804c1a85168f8d5cf**

Documento generado en 10/10/2022 11:06:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**