

SEÑOR
JUZGADO VEINTE CIVIL DEL CIRCUITO MEDELLÍN- ANTIOQUIA
E. S. D.

RADICACION: 05001310302020210045600
REFERENCIA : EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: SARA ECHAVARRIA BALBIN CC 1020394845

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ANGELA MARIA ZAPTA BOHORQUEZ, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Medellín, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia me dirijo a usted con el fin de aportar la liquidación del crédito.

Del señor Juez,


ANGELA MARIA ZAPATA BOHORQUEZ
C.C. No. 39.358.264 De Girardota.
T.P. No. 156.563 del Consejo Superior de la Judicatura.



Medellin, agosto 26 de 2022

Ciudad

Titular SARA ALEJANDRA ECHAVARRIA BALBIN
Cédula o Nit. 1020394845
Obligación Nro. 90000038582
Mora desde 19/10/2021

Tasa pactada en el pagaré 6.20%
Tasa de mora 9.30%
Tasa máxima 33.30%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a nov 24 de 2021		
		Valor Uvr \$ 287.8569
	Valor en pesos	UVR
Capital	185,955,981.98	646,001.4750
Int. Corrientes a fecha de demanda	7,722,553.94	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	193,678,535.92	

Saldo de la obligación a ago 26 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	201,383,601.65	643,391.7161
Interes Corriente	5,187,503.94	
Intereses por Mora	13,465,602.75	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	220,036,708.34	

MARIA CAMILA CARDONA OROZCO
Centro de Preparación de Demandas

SARA ALEJANDRA ECHAVARRIA BALBIN

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/24/2021			287,8569	646,001,4750	185,955,981,98	7,722,553,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	185,955,981,98	7,722,553,94	0,00	193,678,535,92
Idos para Deman	nov-24-2021	6,20%	0	287,8569	646,001,4750	185,955,981,98	7,722,553,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	185,955,981,98	7,722,553,94	0,00	193,678,535,92
Cierre de Mes	nov-30-2021	9,30%	6	287,8627	646,001,4750	185,959,728,80	7,722,553,94	271,869,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	185,959,728,80	7,722,553,94	271,869,18	193,954,151,92
Abono	dic-20-2021	9,30%	20	288,1088	646,001,4750	186,118,709,76	7,722,553,94	1,179,106,96	0,00	889,738,00	152,655,00	555,457,00	1,597,250,00	186,118,709,76	7,722,553,94	1,179,106,96	195,020,370,66
Cierre de Mes	dic-31-2021	9,30%	11	288,6191	646,001,4750	186,448,364,31	7,722,553,94	1,680,931,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	186,448,364,31	7,722,553,94	1,680,931,91	195,851,850,16
Cierre de Mes	ene-31-2022	9,30%	31	290,4047	646,001,4750	187,601,864,55	7,722,553,94	3,108,392,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187,601,864,55	7,722,553,94	3,108,392,72	198,432,811,21
Abono	feb-23-2022	9,30%	23	292,8108	646,001,4750	189,156,208,70	7,722,553,94	4,194,225,86	0,00	0,00	60,991,40	0,00	60,991,40	189,156,208,70	7,722,553,94	4,194,225,86	201,072,988,50
Cierre de Mes	feb-28-2022	9,30%	5	293,6781	646,001,4750	189,716,485,78	7,722,553,94	4,437,783,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	189,716,485,78	7,722,553,94	4,437,783,64	201,876,823,36
Abono	mar-1-2022	9,30%	1	293,8519	646,001,4750	189,828,760,83	7,722,553,94	4,486,664,21	254,347,20	932,387,80	1,488,10	198,114,00	1,386,337,10	189,828,760,83	7,722,553,94	4,486,664,21	200,849,755,88
Cierre de Mes	mar-31-2022	9,30%	30	298,7784	646,135,9124	192,752,675,69	6,790,166,14	5,989,372,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	192,752,675,69	6,790,166,14	5,989,372,81	205,612,714,64
Cierre de Mes	abr-30-2022	9,30%	30	302,6269	646,135,9124	195,235,481,25	6,790,166,14	7,473,413,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	195,235,481,25	6,790,166,14	7,473,413,67	209,495,061,06
Cierre de Mes	may-31-2022	9,30%	31	306,0926	646,135,9124	197,471,328,78	6,790,166,14	9,050,610,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197,471,328,78	6,790,166,14	9,050,610,57	213,312,105,49
Abono	jun-24-2022	9,30%	24	308,7117	646,135,9124	199,161,004,25	6,790,166,14	10,292,729,32	538,453,80	1,602,862,20	60,796,00	396,228,00	2,598,100,00	199,161,004,25	6,790,166,14	10,292,729,32	214,042,027,71
Cierre de Mes	jun-30-2022	9,30%	6	308,2286	643,391,7161	198,955,119,62	5,187,503,94	10,539,973,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198,955,119,62	5,187,503,94	10,539,973,67	214,682,597,23
Cierre de Mes	jul-31-2022	9,30%	31	311,3411	643,391,7161	200,314,284,62	5,187,503,94	12,125,063,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,314,284,62	5,187,503,94	12,125,063,05	217,626,851,61
Abono	ago-5-2022	9,30%	5	311,5966	643,391,7161	200,478,671,20	5,187,503,94	12,379,259,70	0,00	0,00	32,712,80	99,057,00	858,525,00	200,478,671,20	5,187,503,94	12,379,259,70	218,045,434,84
Idos para Deman	ago-26-2022	9,30%	21	313,0031	643,391,7161	201,389,601,65	5,187,503,94	13,485,602,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201,389,601,65	5,187,503,94	13,485,602,75	220,036,708,34