



### **JUZGADO VEINTE CIVIL DEL CIRCUITO**

Medellín, primero (1º) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Radicado	05001 31 03 020 <b>2022 00291</b> 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Banco Davivienda S.A.
Demandado	Santas Carnitas S.A.S. y otros
Decisión	Libra mandamiento de pago

Considerando que la demanda presentada se ajusta a los presupuestos legales contemplados en los artículos 82 y 84 del Código General del Proceso, y dicha demanda viene acompañada de documento que presta mérito ejecutivo –contrato de leasing- configurando, por tanto, una obligación clara, expresa y actualmente exigible, en los términos del artículo 422 del Código General del Proceso, el Juzgado,

#### **Resuelve:**

**Primero:** Librar mandamiento de pago a favor del banco **BANCO DAVIVIENDA S.A.** y en contra de **SANTAS CARNITAS S.A.S., SERFICOMEX S.A.S., Philip del Niño Jesús Vélez, María Alejandra López Ruiz y Juan Camilo Peña Sierra** por las siguientes sumas:

- a) **CINCUENTA MILLONES DIECISIETE MIL CUARENTA Y CINCO PESOS (\$50.017.045,00)**, como capital por concepto de canon de arrendamiento, derivado del contrato de leasing N°001-03-0001015126, causados desde el 7 de abril de 2022 hasta el 7 de agosto de 2022, más los intereses moratorios a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia<sup>1</sup>, para cada uno de los periodos de retraso y hasta que se verifique el pago total de la obligación, discriminada así:

<b>Fecha de exigibilidad</b>	<b>Canon</b>
7/04/22	\$9.622.559
7/05/22	\$10.025.221
7/06/22	\$9.971.867

<sup>1</sup> Conforme a lo estipulado en la cláusula decimocuarta literal a del contrato de leasing.

7/07/22	\$9.911.765
7/08/22	\$10.485.633

- b) **DIECINUEVE MILLONES CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO (\$19.058.395,00)**, como capital por concepto de canon de arrendamiento, derivado del contrato de leasing N°001-03-0001015263, causados desde el 20 de marzo de 2022 hasta el 22 julio de 2022, más los intereses moratorios a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia<sup>2</sup>, para cada uno de los períodos de retraso y hasta que se verifique el pago total de la obligación, discriminada así:

Fecha de exigibilidad	Canon
20/03/22	\$3.400.678
20/04/22	\$3.878.975
20/05/22	\$3.965.569
20/06/22	\$3.926.428
20/07/22	\$3.886.745

- c) **NOVENTA MILLONES QUINIENTOS DOCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$90.512.363,00)**, como capital por concepto de canon de arrendamiento, derivado del contrato de leasing N°001-03-0001015350, causados desde el 28 de marzo de 2022, hasta el 28 de julio de 2022, más los intereses moratorios a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia<sup>3</sup>, para cada uno de los períodos de retraso y hasta que se verifique el pago total de la obligación, discriminada así:

Fecha de exigibilidad	Canon
28/03/22	\$8.790.532
28/04/22	\$20.252.861
28/05/22	\$20.675.282
28/06/22	\$20.499.792
28/07/22	\$20.293.896

<sup>2</sup> Conforme a lo estipulado en la cláusula decimocuarta literal a del contrato de leasing

<sup>3</sup> Conforme a lo estipulado en la cláusula decimocuarta literal a del contrato de leasing

d) Por los cánones de arrendamiento que se sigan causando en el curso del proceso y no sean canceladas, en los contratos de leasing N°001-03-0001015126, N°001-03-0001015263 y N°001-03-0001015350, más los intereses de mora a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera desde cada canon se haga exigible y hasta el pago total de la obligación.

**Segundo:** El juzgado, de considerarlo necesario, de forma oficiosa o con ocasión del debate probatorio, requerirá a la parte demandante para que allegue los títulos originales presentados como base del recaudo. En tal sentido, se conmina al ejecutante a observar el deber prescrito en el numeral 12 del artículo 78 del C.G. del Proceso, esto es, adoptar las medidas necesarias para conservarlos en su poder.

**Tercero:** Adviértase a la parte demandada que dispone del término de cinco (5) días para pagar el capital y los intereses exigibles y de diez (10) días siguientes a la notificación del mandamiento ejecutivo para proponer excepciones de mérito.

**Cuarto:** Notifíquese el contenido del presente auto a la parte demandada, conforme lo establecen los artículos 290, 291 y 292 del C.G. del P; o por medios electrónicos, en la forma prevista por el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022. En el evento en que la parte actora opte por el trámite de notificación previsto por el Código General del Proceso, en el citatorio deberá informar a la parte demandada, el correo electrónico del juzgado: [ccto20me@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto20me@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Quinto:** Reconocer personería para actuar a la abogada Lina María Durango Zuluaga portadora de la T.P. 76.802 del C.S. de la J., para que represente a la parte demandante, en los términos del poder conferido.

**Notifíquese**

**Omar Vásquez Cuartas**  
**Juez**

**Firmado Por:**  
**Omar Vasquez Cuartas**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 020**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f916732a42cf14354b497f372649a322cdd6742b06b1bce88d9b87a28261d45**

Documento generado en 01/09/2022 04:01:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**