



### **JUZGADO VEINTE CIVIL DEL CIRCUITO**

Medellín, treinta (30) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Radicado	05001 31 03 <b>020 2021 00362 00</b>
Proceso	Declarativo de pertenencia
Demandante	Carlos Arturo Valderrama Yarce
Demandado	Julio César Valderrama Yarce
Decisión	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido por los artículos 82, 90 y 375 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en el término de **cinco (5) días** contados a partir de la notificación por estados de esta providencia, se subsanen los siguientes requisitos, so pena de su rechazo:

1. Indicará en los hechos el inmueble que se identifica con la matrícula inmobiliaria N° 01N-5061120, al cual se hace alusión en la pretensión segunda de la demanda.
2. Acorde con lo anterior, se corregirá el poder, por cuanto este únicamente alude a que se confiere mandato para presentar demanda de reconvención respecto del inmueble identificado con matrícula 01N-5061118.
3. La demanda debe expresar el nombre e identificación de las partes (demandante y demandados) (num.2, art. 82 CGP).
4. Manifestará las razones por las cuales relaciona como prueba documental los certificados de tradición y libertad de los inmuebles que se identifican con las M.I. N° 01N-5061119 y 01N-5061121, pese a que respecto de estos bienes no formula pretensión adquisitiva de dominio.
5. Dirigirá la demanda contra las personas que figuren como titulares del derecho real de dominio sobre los inmuebles a usucapir, acorde a los certificados de tradición y libertad de los mismos.

6. Allegará en un solo escrito la demanda debidamente integrada, que refleje el cumplimiento de los requisitos anteriores.

## **Notifíquese**

**Omar Vásquez Cuartas**  
**Juez**

AA

**Firmado Por:**  
**Omar Vasquez Cuartas**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 020**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9f1d493d9362d698c45d6137b031b80bef637e30fab7a3a239d43cf533ccc85**

Documento generado en 30/08/2022 09:31:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**