

## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN

Medellín, dieciséis de mayo de dos mil veintidós

RADICADO	05001310301920220016100
ASUNTO	Rechaza demanda por competencia

Una vez estudiada la presente demanda, el Despacho avizora que no es competente para conocer ésta, en razón de la cuantía.

Respecto a la competencia atribuida en primera instancia a los **Juzgados Civiles Del Circuito**, se tiene que el artículo 20 del C.G.P. establece que dichos jueces conocerán de los procesos “ (...) *contenciosos de mayor cuantía. (...)*”.

Por su parte, el artículo 25 de la citada ley prescribe que “(...) *Son de mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).*”

Por último, se observa que el numeral 3° del Art. 26 *ibídem* prescribe que “*En los procesos de pertenencia, los de saneamiento de la titulación y los demás que versen sobre el dominio o la posesión de bienes, por el avalúo catastral de estos.*”

En el caso concreto, y de lo manifestado por la parte actora en el libelo demandatorio (fl. 7 y 9 Archivo 2) y en el avalúo catastral del bien trabado en la *Litis* (fls. 35 Archivo 2), se advierte que la cuantía de éste procedimiento asciende a la suma de \$ 41`101.000,00.

Desde ese contexto, se colige que el valor del bien inmueble debatido en la demanda de la referencia es de \$41`101.000,00, motivo por el cual resulta claro para esta Judicatura que el asunto de la referencia no supera los 150 SMLMV.

Así las cosas, y al no configurarse una mayor cuantía el Juzgado,

### RESUELVE,

**Primero: Rechazar** la demanda de la referencia, por falta de competencia en razón de la cuantía.

**Segundo: Remitir** el presente proceso a los Jueces Civiles Municipales de Medellín ®, por conducto de la Oficina De Apoyo Judicial, a fin de que asuman su conocimiento.

### NOTIFÍQUESE

**Á LVARO ORDÓÑEZ GUZMÁN**  
**JUEZ**

4

**Firmado Por:**

**Alvaro Eduardo Ordoñez Guzman**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 019**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3fcc00d5760f2eb6a135655735bfbbb46d7d563b1229e40a727d3c3ca3b83c97**

Documento generado en 16/05/2022 02:53:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**