

República de Colombia  
Rama Judicial  
Distrito Judicial de Medellín



Juzgado Decimo Octavo Civil del Circuito de Oralidad

Proceso	Ejecutivo
Demandante	Distribuidora de Abonos S.A.
Demandado	Luis Alberto Izaquita Gómez
Radicado	05001 31 03 018 2020-00067 00
Asunto	Requiere

Medellín, diez (10) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la solicitud que hace el **Dr. Juan David Castro M.**, apoderado judicial de la parte demandada en su escrito que antecede, y teniendo en cuenta que la **NOTA DEVOLUTIVA** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos zona sur de Medellín puesta en conocimiento según auto anterior, donde indica que no procede la cancelación de la medida sobre el inmueble con **M.I. No. 001-611958**, por cuanto ésta nunca se inscribió, en aras de zanjar definitivamente la cuestión, el Despacho se permite requerir a la parte interesada, para que aporte en el término de los tres (3) días siguientes, un certificado de tradición y libertado del inmueble con M.I. 001-611958, el cual permita observar y apreciar que, efectivamente, la cautela ordenada por este Juzgado, sí se registró y consta en alguna de las anotaciones del referido folio.

Cuando se tenga la certeza de la cautela sí fue inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria, se procederá inmediatamente a oficiar y a solicitar que se cancele la cautela, cuyo oficio será remitido al **Dr. Castro**, a su correo electrónico personal [juandcastrom@gmail.com](mailto:juandcastrom@gmail.com).

**NOTIFÍQUESE**

**WILLIAM FDO. LONDOÑO BRAND**  
**JUEZ**

(Firma escaneada-Art. 11 Dcto. 491/2020-Ministerio de Justicia y del Derecho)

5.

**Firmado Por:**

**William Fernando Londoño Brand**

**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO  
DE MEDELLÍN**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados No. 175 fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 11 de **NOVIEMBRE** de 2021, a las 8 A.M.

**DANIELA ARIAS ZAPATA**  
**SECRETARÍA**

**Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 018  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**dfd08bd53455b1cbf687503cbb4e7da4740d41e116b0e739b1c645aa3b5dbf2b**

Documento generado en 10/11/2021 08:23:50 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**