

*República de Colombia
Rama Judicial
Distrito Judicial de Medellín*



Juzgado Décimo Octavo Civil del Circuito de Oralidad

RADICADO	05001 31 03 018-2021-00184-00
PROCESO	Verbal.
DEMANDANTE	Ivon Johanna Velásquez Sierra
DEMANDADO	Carlos Enrique Velásquez Castro
DECISIÓN	Admite demanda

Medellín, veintiocho (28) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Subsanados los requisitos exigidos mediante auto del 18 de agosto de 2021 y teniendo en cuenta que se reúnen los supuestos de los artículos los artículos 82 y siguientes del C. G. del Proceso, el **JUZGADO DÉCIMO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda **VERBAL** con pretensión declarativa de terminación de contrato de arrendamiento de local comercial incoado por **Ivon Johanna Velásquez Sierra** en contra de **Calos Enrique Velásquez Castro, Oscar Armando Velásquez Castro, Humberto Velásquez Castro y Luis Alberto Velásquez Castro.**

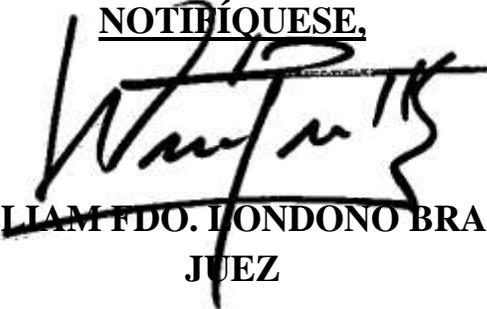
SEGUNDO: NOTIFICAR a la parte demandada el presente auto admisorio de conformidad con lo establecido en el Decreto 806 de 2020 y en artículo 291 y siguientes del C. G. del Proceso advirtiéndosele que cuenta con el término de veinte (20) días, para ejercer los medios de defensa.

TERCERO: ORDENA EMPLAZAR a los herederos indeterminados de la causante **Ana Cecilia Velásquez Castro**

CUARTO: Previo a decretar medidas cautelares solicitadas, se requiere a la parte demandante para que aporte caución por la suma de \$20.000.000.oo.

QUINTO: Se reconoce personería para actuar al profesional del derecho Dairo Alberto Mateus Estrada identificado con cédula de ciudadanía No 1.095.805.168 y portador de la T. P. No 320.751 del C. S. de la Judicatura, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,


WILLIAM FDO. LONDONO BRAND
JUEZ

3

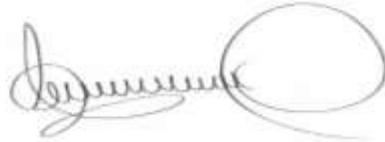
(Firma escaneada conforme al artículo 11 del Decreto 491 del 28 de marzo de 2020 del Ministerio de Justicia y del Derecho)

Firmado Por:

**William Fernando Londoño
Brand
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 018**

**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO
DE MEDELLÍN**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados No. **150** fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy **29** de **SEPTIEMBRE** de **2021**, a las 8 A.M.



DANIELA ARIAS ZAPATA
SECRETARÍA

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**18c40f79c78ceeb51640a66db636f92ac8b7a80844c469cf8b485dca69ca
950f**

Documento generado en 28/09/2021 11:07:00 a. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**