

*República de Colombia*  
*Rama Judicial del Poder Público*  
*Distrito Judicial de Medellín - Antioquia*



*Juzgado Décimo Octavo Civil del Circuito de Oralidad*

<b>PROCESO</b>	Ejecutivo
<b>DEMANDANTE</b>	Bancolombia S.A.
<b>DEMANDADOS</b>	Heiller Gil Mendoza
<b>RADICADO</b>	05001 31 03 018 2021-00165 00
<b>DECISIÓN</b>	Ordena Seguir adelante ejecución

*Medellín, veinticinco (25) de agosto de dos mil veintiuno (2021)*

### **I. ASUNTO A TRATAR**

Mediante la presente providencia, se procede a dictar auto que ordene seguir adelante la ejecución dentro del presente proceso **Ejecutivo Singular**, instaurado por **Bancolombia S.A. (Nit. 890903938-8)** y en contra de **Heiller Gil Mendoza (C.C. No. 7.543.692)**.

### **II. ANTECEDENTES**

1°. Cursa en este Despacho Judicial el proceso **EJECUTIVO Singular de Mayor Cuantía**, instaurado por **Bancolombia S.A. (Nit. 890903938-8)** y en contra de **Heiller Gil Mendoza (C.C. No. 7.543.692)**, donde se aporta como base de recaudo el siguiente Pagaré, con el cual se pretende el cobro de las siguientes sumas adeudadas:

**Pagaré No. 3160094848:**

a) Por la suma de **CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M.L. (\$149.495.897.00)**. Más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día 6 de mayo de 2021 (fecha de presentación de la demanda), hasta cuando se verifique su pago total, conforme lo ordena el Art. 884 del C. Comercio.

b) Por la suma de **VEINTIDÓS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS M.L. (\$22.335.809.00)** por

concepto de intereses de plazo causados y no pagados entre el 28 de septiembre de 2020 hasta el 28 de marzo de 2021, a una tasa del 15.58% E.A

2°. Por auto de fecha mayo 10 de 2021, se libró mandamiento de pago por las sumas y valores solicitados, ordenándose la notificación a la parte pasiva, conforme los preceptos de los Arts. 291 a 293 del C.G.P.

3°. La parte demandada fue notificada de manera efectiva, en el correo electrónico comestiblesfenix@gmail.com, el día 31 de julio de 2021, notificación con la cual se le aportó el auto mandamiento de pago y sus anexos, tal y como lo certifica la empresa DOMINA con el respectivo acuse de recibo (Dcto. 806 de 2020 Art. 8). Dentro del término legal, no presentó medios exceptivos para desvirtuar, enervar, aniquilar, modificar en todo o en parte las pretensiones de la demanda.

### **III. PRESUPUESTOS PROCESALES**

4°. Este Juzgado es el competente para conocer del presente proceso, teniendo en cuenta el lugar de ubicación de los inmuebles objeto de la hipoteca, la cuantía de la obligación, y la calidad de las partes comprometidas en el asunto.

5°. La parte actora está legitimada en la causa, por ser la beneficiaria del título valor allegado como base de recaudo, y la parte demandada por figurar en dicho documento como deudora de las sumas de dinero que se cobran ejecutivamente. Tramitado entonces el proceso conforme a las normas que lo regulan, es necesario proceder a las siguientes:

### **IV. CONSIDERACIONES**

6°. La acción cambiaria, tiene por finalidad lograr que el derecho literal y autónomo contenido en el título valor sea efectivo, es decir, que su cumplimiento pueda ser reclamado a las partes obligadas cambiariamente. Tales derechos son de distinta prestación y persiguen la solución de deudas de diversa índole.

7°. Dada entonces la certeza del derecho contenido en el título valor aportado, que lo convierte en un documento privado privilegiado por la autenticidad de su contenido y de la firma del obligado, como por su inclusión en la categoría de los que prestan mérito para el cobro de las obligaciones en él incorporadas por la vía ejecutiva.

8°. El artículo 422 del C. de G. del Proceso regula el trámite de ejecución, destacando como primera condición, la necesidad de un título ejecutivo como presupuesto formal para legitimar el ejercicio de la acción, y que se funda en la

existencia material del título, en este caso un documento proveniente del demandado, una sentencia de condena en contra del mismo u otra providencia judicial con fuerza ejecutiva. Y como segunda condición, la forma del documento, indicando la norma *ibídem*, que este debe contener una “**obligación clara, expresa y exigible**”, a favor del ejecutante y a cargo del ejecutado.

Una obligación **expresa**, según la doctrina y jurisprudencia, se entiende aquello consignado en el mismo documento y que surge nítido de su redacción; aquello que no necesita mayores interpretaciones o acudir a documentos distintos al mismo título para su entendimiento.

Una obligación **clara**, hace referencia no solo a la inteligibilidad del texto del título, sino también al de la obligación contraída.

Y una obligación **actualmente exigible**, es aquella que no está pendiente al cumplimiento de un plazo o una condición, pues, ya se cumplió, dando lugar a la exigencia de la obligación por la cláusula aceleratoria.

#### **9º. Del caso concreto**

a) Nuestra normatividad comercial exige que los pagarés cumplan con los requisitos generales indicados en el artículo 621 del C. Co. y con los especiales del 709 del C. Co. Los primeros son: ***La mención del derecho que en el título se incorpora, la firma del creador, el lugar de creación del título, la fecha de creación del título, el lugar de cumplimiento de la promesa o de ejercicio del derecho*** y los segundos son: ***La promesa incondicional de pago, el nombre de la persona a quien debe hacerse el pago, la indicación de ser pagadero a la orden o al portador y la forma de vencimiento.***

b) Examinados los requisitos que vienen de enunciarse en el pagaré allegado como base de recaudo, se advierte que se cumplen en él, lo que permite seguir adelante la ejecución, por las obligaciones en él contenidas.

c) Dispone el inc.2º del Art. 440 del C.G.P., que si una vez notificado el mandamiento ejecutivo, “*Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado*”, que es precisamente lo que sucederá en el caso a estudio.

En razón y mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DIECIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** dentro del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTIA**, a favor de **Bancolombia S.A. (Nit. 890903938-8)** y en contra de **Heiller Gil Mendoza (C.C. No. 7.543.692)**. conforme fue indicado en el mandamiento de pago del día 10 de mayo de 2021.

**SEGUNDO: ORDENAR** el remate previo avalúo de los bienes embargados y/o que posteriormente se embargaren, para que con su producto se pague al ejecutante el valor del crédito, junto con sus intereses, así como las costas del proceso.

**TERCERO: PRACTICAR** la liquidación del crédito conforme a las previsiones del artículo 446 del Código General del Proceso.

**CUARTO: CONDENAR** a la parte demandada al pago de las costas del proceso. Como agencias en derecho se fija la suma de \$7.500.000.00.

**QUINTO:** Este auto se notificará por estados, de conformidad con el Art. 440 ejusdem.

**SEXTO: REMITIR** el presente expediente, una vez ejecutoriado el presente auto a la Oficina de Ejecución Civil del Circuito de Medellín para que allí se someta a reparto entre los Jueces de esa especialidad competentes para la ciudad

**NOTIFÍQUESE**

  
**WILLIAM FDO. LONDONO BRAND**  
**JUEZ**

5. (Firma escaneada conforme al artículo 11 del Decreto 491 del 28 de marzo de 2020 del Ministerio de Justicia y del Derecho)

**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO  
DE MEDELLÍN**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
No. 127 fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 26 de AGOSTO de 2021, a las 8 A.M.



**DANIELA ARIAS ZAPATA**  
**SECRETARÍA**

**Firmado Por:**

**William Fernando Londoño Brand**

**Juez Circuito**  
**Civil 018**

**Juzgado De Circuito  
Antioquia - Medellin**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4617276f51b930b1d5a047ce380ee809f52e85c8e3046b9e48aacf887ec6f32f**

Documento generado en 25/08/2021 11:14:43 a. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**