

**Radicado: 05001310301820240006600**

Soluciones Juridicas <solucionesjuridicascol11@gmail.com>

Mié 3/04/2024 3:26 PM

Para: Juzgado 18 Civil Circuito - Antioquia - Medellín <ccto18me@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (151 KB)

Liquidación del Crédito.pdf;

No suele recibir correos electrónicos de solucionesjuridicascol11@gmail.com. [Por qué esto es importante](#)

Medellín, 03 de Abril de 2024

Señores:

Juzgado 18 Civil del Circuito de Medellín

Cordial Saludo,

Por medio de la presente, me permito allegar a su despacho la liquidación del crédito conforme lo reglado en el artículo 446 del CGP.

--

Cordialmente,

**Kevin Felipe Rios Hernandez**

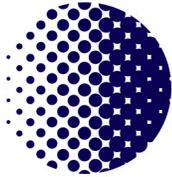
Director Jurídico

**Soluciones Jurídicas**

t: +57 (4) 5908599 m: 3004593392 - 3137379160

d: Cra. 84B No 15a - 40, Oficina 201 - Belén Aliadas - Medellín

e: [solucionesjuridicascol11@gmail.com](mailto:solucionesjuridicascol11@gmail.com)



**Soluciones Jurídicas**

Su mejor aliado

Síguenos en nuestras redes sociales, y entérate de los tips legales que brindamos diariamente:  

SEÑOR  
**JUEZ 18 CIVIL CIRCUITO DE MEDELLÍN**

E.S.D.

**TIPO DE PROCESO:** Ejecutivo Conexo  
**DEMANDANTE:** J.C.A. Soluciones Inmobiliarias S.A.S.  
**DEMANDADO:** (I) Mas Metros S.A.S.  
(II) Lizeth Paola Rodríguez Vargas  
**RADICADO:** 05001310301820240006600

**Kevin Felipe Ríos Hernández**, mayor y vecino de la ciudad de Medellín, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional número **324686**, expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado judicial **J.C.A. Soluciones Inmobiliarias S.A.S.**, identificada con NIT **901037795 – 5**, Representada Legalmente por su Representante Legal Suplente **Jsir Blandón Ruiz**, identificado con cédula de ciudadanía número **71375265**, por medio de la presente, por medio de la presente, me permito aportar liquidación de las sumas de dineros contenidas en el mandamiento de pago emitido el pasado 06 de Marzo del año en curso.

1. **Costas Procesales Proceso Declarativo Especial:** \$ 6.934.680.
2. **Clausula Penal:** \$ 38.526.000
3. **Costas Procesales Proceso Ejecutivo Conexo:** \$3.400.000

**RESUMEN DE LIQUIDACION**

FACTURA	CAPITAL	INTERESES
<b>Costas Procesales Proceso Declarativo Especial:</b>	\$ 6.934.680.	<b>\$ 34.673</b>
<b>Clausula Penal:</b>	\$ 38.526.000	<b>\$ 385.260</b>
<b>Costas Procesales Proceso Ejecutivo Conexo</b>	\$3.400.000	<b>\$0</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 48.860.680</b>	<b>\$ 419.933</b>

La anterior liquidación se realiza con base en un interés fijo del 6% anual, tal como lo fijó el Mandamiento de pago emitido por éste mismo despago.

Muchas gracias por su atención



**KEVIN FELIPE RIOS HERNANDEZ**  
**CC. 1216718204**  
**TP: 324686 CS DE LA J**