

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Medellín - Antioquia



Juzgado Décimo Octavo Civil del Circuito de Oralidad

<b>RADICADO</b>	05001 31 03 018-2022-0306-00
<b>PROCESO</b>	Restitución Inmueble
<b>DEMADANTE</b>	Santa María & Asociados S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	Franquicias y Concesiones S.A.
<b>ASUNTO</b>	Incorpora – Requiere efectuar notificación

Medellín, quince (15) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Se incorpora al expediente constancia que allega la parte actora de haber gestionado citación para notificación personal a la demandada al local comercial objeto del contrato de arrendamiento, el cual fue rehusado a ser recibido por no estar autorizados (archivo 16 Exp. Digital)

En ese orden, se advierte al togado que la notificación personal de dicha persona jurídica debe gestionarse a la dirección de notificaciones que reporta en el certificado de existencia y representación legal allegado con la demanda, por lo cual se le requiere para que realice la citación a la dirección física (cra. 57 Nro. 94-10 Bogotá DC) o de forma electrónica de conformidad con lo estipulado en la Ley 2213 de 2022 ([impuestos@frayco.com.co](mailto:impuestos@frayco.com.co)). Para cumplir con esta carga procesal se concede en el término de treinta (30) días, contados a partir de la notificación por estados del presente auto, vencido el aludido término y ante la pasividad de la parte interesada, se decretará la terminación de proceso por desistimiento tácito en los términos del Art. 317 del CGP.

NOTIFIQUESE,

WILLIAM FDO. LONDOÑO BRAND  
JUEZ

(Firma escaneada conforme al artículo 11 del Decreto 491 del 28 de marzo de 2020 del Ministerio de Justicia y del Derecho)

4 --

JUZGADO DÉCIMO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN – ANTIOQUIA

El auto que antecede se notifica por anotación en estados No 168 fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado MIERCOLES 16 DE NOVIEMBRE DE 2022 de, a las 8 a.m.

SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**William Fernando Londoño Brand**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 018**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c0ac90c72ea649376c40434d9f1f577beb8a42529d9bfb7fa5a2925e24832fa0**

Documento generado en 12/11/2022 10:36:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**