

República de Colombia
Rama Judicial
Distrito Judicial de Medellín



Juzgado Décimo Octavo Civil del Circuito de Oralidad

RADICADO	05001 31 03-018-2022-00316-00
PROCESO	Verbal de Pertenencia
DEMANDANTE	María Victoria Mejía Quintero
DEMANDADO	Javier de Jesús Mejía Zuluaga y otros
ASUNTO	Admite demanda

Medellín, doce (12) de septiembre de dos mil veintidos (2022)

Cumplido los requisitos exigidos en auto del 30 de agosto hogaño, y observando el Despacho, que el libelo se ajusta a lo previsto en los Arts. 82, 90 y 375 y ss del C. General del Proceso,

RESUELVE

1º. ADMITIR la presente demanda sobre **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA por PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO de bien inmueble**, promovida por **María Victoria Mejía Quintero (C.C. No. 42.885.484)**, en contra de **Javier de Jesús Mejía Zuluaga (Sin identificación)**, **José Alejandro Mejía Zuluaga (C.C. No. 8.263.150)**, **Juan Agustín Mejía Zuluaga (Sin identificación)**, **Julio Cesar Mejía Zuluaga (C.C. No. 8.220.688)**, **María Patricia Mejía Zuluaga (Sin identificación)**, **Raúl Alberto Mejía Zuluaga (Sin identificación)**, **Rosalba Mejía Zuluaga (Sin identificación)** y la **Fundación Marín Vieco “F.M.V.” (Nit. 811.005.057-4)**, como copropietarias inscritas del bien de la usucapión y en contra de las **demás personas indeterminadas** que tengan interés en el inmueble de la usucapión o erga omnes.

2º. NOTIFICAR el presente proveído a la parte demandada, y conforme al Art. 369 del C.G.P., se le corre traslado por el término de veinte (20) días para ejercer el derecho de defensa y contradicción.

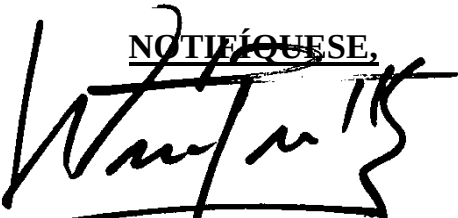
3°. **ORDENAR** la **Inscripción de la demanda** en el folio de matrícula inmobiliaria N° 01N-5053288, de la **Oficina de Registro de Instrumentos públicos zona Norte de Medellín**. Ofíciase.

4°. **ORDENAR** el emplazamiento previsto en el num. 7° del Art. 375 ejusdem, para lo cual, la parte actora deberá cumplir con la fijación del aviso o valla previsto en el inc. 2°. Del literal g) del num. 7° de la norma en cita, y por el término allí establecido.

5°. **ORDENAR** el emplazamiento previsto en el num. 6° del Art. 375 C.G.P. de las **demás personas indeterminadas** que tengan interés sobre el inmueble a usucapir.

6°. **INFORMAR** la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Incoder (hoy Agencia Nacional de Tierras), a la Uariv y al Igac (Inc. 2° num. 6° Art. 375 ib).

7°. **RECONCER** personería al **Dr. Daniel Posada Henao**, con T.P. No. 219.753 del C.S.J. para representar los intereses de la parte demandante en los términos del poder conferido (Art. 74 y ss C.G.P.).

NOTIFÍQUESE.

WILLIAM FDO. LONDONO BRAND
JUEZ

(Firma escaneada-Art. 11 Dcto. 491/2020-Ministerio de Justicia y del Derecho)

5.

JUZGADO DÉCIMO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN – ANTIOQUIA El auto que antecede se notifica por anotación en estados No 131 fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 13 de SEPTIEMBRE DE 2022 de, a las 8 a.m.  SECRETARIO

Firmado Por:

William Fernando Londoño Brand
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 018
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **09705f5ffd84378bdd6e2d75a2ddd9add03bfa8d2fa32909b6f298226f3a9291**

Documento generado en 12/09/2022 01:55:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>