

<b>RADICADO</b>	05001 31 03 017 2015 00799 00 (3E)
<b>PROCESO</b>	Divisorio por Venta
<b>DEMANDANTE</b>	Germán Antonio Villa Durán Cc. 71.691.160
<b>DEMANDADA</b>	Martha Rosa Villa Durán Cc. 43.059.576
<b>AUTO</b>	Decreta terminación por desistimiento tácito



República de Colombia  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

JUZGADO DIECISIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN

**Medellín, trece (13) de enero del año dos mil veintidós (2022)**

Por auto del 10 de febrero de 2021 el juzgado formuló requerimiento a la parte demandante para que acreditara la inscripción del oficio de embargo sobre los inmuebles matrícula inmobiliaria N°. 001-770049 y N°. 001-602004 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín -Zona Sur-, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito.

Este Despacho judicial con fundamento en el Art. 317 de la Ley 1564 del 12 de julio del 2012, y teniendo presente que venció el término legal, sin que la parte demandante haya cumplido la carga o realizado las diligencias tendientes a registrar la medida cautelar sobre los bienes inmuebles objeto de la demanda,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARA** desistimiento tácito del proceso Divisorio Por Venta promovido por **Germán Antonio Villa Durán** frente a **Martha Rosa Villa Durán**.

**SEGUNDO: DISPONE** la terminación del trámite del proceso, con la advertencia de que no se extingue el derecho que le asiste a los condueños de solicitar la división del bien.

**TERCERO:** Se dispone levantar la medida cautelar decretada. No hay lugar a librar oficio de desembargo por cuanto no se perfeccionó la inscripción de la misma.

**CUARTO:** De conformidad con lo dispuesto en el literal g, numeral 2° del art. 317 de la Ley 1564 de 2012, se ordena el desglose de los documentos adjuntos a la demanda, con la constancia que **este proceso terminó por desistimiento tácito**.

**QUINTO:** No hay lugar a condena en costas conforme a la previsión del Numeral 2° del Artículo 317 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**JUZGADO DIECISIETE CIVIL  
DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**  
En la fecha, **14 de enero de 2022**,  
se notifica el auto precedente por  
ESTADOS electrónicos N° 01.  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Hernan Alonso Arango Castro  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 17  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **00aecba641323d95adfd1fe121ebc91d5a9fbb893287effa2cb50ff0fbd1951d**

Documento generado en 13/01/2022 01:01:51 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>