| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05001 31 03 017 2021 00355 00 (3E) |
| **PROCESO** | Verbal -Restitución de Inmueble- |
| **DEMANDANTE** | Douglas Alberto Villegas Lemus<br>Cc. 98.548.495 |
| **DEMANDADO** | Óscar Mauricio López Monsalve<br>Cc. 1.128.422.544 |
| **AUTO** | Inadmite demanda |

República de Colombia
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DIECISIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

**Medellín, veintiuno (21) de octubre del año dos mil veintiuno (2021)**

Una vez revisada la presente demanda Verbal -Restitución Inmueble- el Despacho resuelve ***INADMTIR*** la misma con base en la disposición del artículo 90 del Código General del Proceso y Decreto 806 de 2020, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la parte demandante de cumplimiento a los siguientes requisitos:

1.- Explicará porque en el escrito de demanda se indica como dirección física para notificaciones del demandado Óscar Mauricio López Monsalve la Carrera 68 A # 43-10 Medellín, cuando esta es la dirección que se anotó en el contrato de arrendamiento como dirección para notificaciones del arrendador Douglas Alberto Villegas Lemus.

2.- Respecto a la dirección electrónica para notificaciones del demandado, allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar, esto, en cumplimiento de lo prescrito en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

3.- Determinar la cuantía de la demanda, precisándola. Artículo 26 Código General del Proceso.

4. Indicará la nomenclatura urbana de los inmuebles que alinderaran el bien objeto de restitución (Art. 83 del C. G. del P.)

5.- Acompañará prueba sumaria del abandono del inmueble (Art. 236 inciso 2° del C. G. del P.), tomando en consideración, que el subarriendo no se encaja en dicho hipótesis, sino que por el contrario, traduce el deseo de explotarlo, sin perjuicio de las convenciones de las partes, al respecto

5.- Deberá integrar todos los requisitos en un solo escrito de demanda, el cual deberá reunir todos los requisitos del artículo 82 del Código General del Proceso, conforme lo dispuesto por el numeral 3 del artículo 93 *ídem.*

***NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE***

**JUZGADO DIECISIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**
En la fecha **22 de octubre de 2021**, se notifica el auto precedente por ESTADOS electrónicos N°**102**.
Secretaria

***Firmado Por:***

***Hernan Alonso Arango Castro***
***Juez***
***Juzgado De Circuito***
***Civil 17***
***Medellin - Antioquia***

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*
***00f4f15bbd08a6a02ae2729fa586763a1e102540ef6154498224be1c4ba869e8***
*Documento generado en 21/10/2021 04:39:12 PM*

***Valide este documento electrónico en la siguiente URL:***
***https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica***