

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del señor Juez, la solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación que presenta el abogado JUAN DAVID SALDAÑA BETANCUR, apoderado del demandante RUBÉN DARÍO BETANCUR VANEGAS. El memorial fue remitido desde la dirección electrónica para notificaciones indicada por el apoderado en la demanda. Se informa al señor Juez que revisado el expediente digital y la actuación del proceso registrada en Siglo XXI no obra a la fecha solicitud de remanentes vigente, ni comunicación de concurrencia de embargos coactivos, laborales o de alimentos. A su Despacho.

Medellín, once (11) de octubre de 2021

Diana María Agudelo Valencia  
Escribiente

<b>RADICADO</b>	05001 31 03 017 2020 00220 00 (5)
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>DEMANDANTE</b>	RUBÉN DARÍO BETANCUR VANEGAS C.C. 71.623.798
<b>DEMANDADO</b>	INGENIERÍA Y ESPACIOS ARQUITECTOS S.A.S, NIT: 900.945.465-1 JOSÉ DAVID RAMÓN OCAMPO C.C. 71.731.855
<b>AUTO</b>	Termina Proceso por Pago total de la obligación, Levanta Medidas.



República de Colombia  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

JUZGADO DIECISIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN

**Medellín, once (11) de octubre del año dos mil veintiuno (2021)**

De acuerdo con el memorial que suscribe el apoderado de la parte demandante para la terminación del proceso por pago total de la obligación, y con base en la disposición de los artículos 1626 del Código Civil y 461 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** Declara terminado por pago total de la obligación este proceso Ejecutivo Hipotecario de RUBÉN DARÍO BETANCUR VANEGAS en contra de INGENIERÍA Y ESPACIOS ARQUITECTOS S.A.S. y JOSÉ DAVID RAMÓN OCAMPO.

**SEGUNDO.** Se levanta la medida cautelar decretada de **embargo y secuestro** de los inmuebles hipotecados correspondientes a folios de matrícula inmobiliaria 01N-5468153 y 01N-5468126 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Norte, de propiedad del demandado INGENIERÍA Y ESPACIOS ARQUITECTOS S.A.S. NIT. 900.945.465-1.

**TERCERO.** Se AUTORIZA el desglose de los documentos que sirvieron de base al mandamiento ejecutivo, con la constancia de que el proceso terminó por pago total de la obligación.

**CUARTO:** No hay lugar a condena en costas conforme a la previsión del Numeral 8° del Artículo 365 del Código General del Proceso.

**QUINTO:** Cumplido lo anterior se dispone el archivo definitivo del expediente y la cancelación de su registro en el sistema.

### NOTIFÍQUESE

**JUZGADO DIECISIETE CIVIL  
DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**

En la fecha **12 de octubre de 2021**, se notifica el auto precedente por ESTADOS electrónicos N°**101**.  
Secretaría

#### Firmado Por:

**Hernan Alonso Arango Castro**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 17**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b5e6e787ddb554d3725f4bf97a5338948904b009ff547eeca7320dde70e13**

Documento generado en 10/10/2021 09:04:24 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**