

Medellín, 2 de agosto de 2021

Señor

Juez 16 Civil del Circuito de Medellín

Dr. Jorge Iván Hoyos Gaviria

Referencia: Proceso Ejecutivo de mayor cuantía
Demandante: Sociedad Gordun Comercializadora Ltda
Demandados: (i) Sociedad Factum Arquitectura S.A.S
(ii) Jorge Andrés Restrepo Rodríguez
(ii) Gabriel Jaime Rincón Pineda
Radicado: 2020-208
Asunto: **Liquidación del crédito**

En calidad de apoderado de la sociedad demandante, **Gordun Comercializadora Ltda**, presento la liquidación del crédito con especificación del capital, de los intereses causados hasta el 31-7-2021 y las agencias en derechos liquidadas por el despacho mediante auto del 28-7-2021.

1

Conforme el artículo 446 del C.G.P, solicito dar traslado de la liquidación del crédito a los demandados por el término de tres días.

Atentamente,



Juan Carlos Aguirre Laverde

T.P 189.203 del C.S. de la J.

Rdo.

LIQUIDACION DEL CREDITO

CAPITAL

\$348.169.599,00

INT.DE PLAZO O SANC. 20%

Tasa anual pactada o pedida en la demanda

Tasa mensual pactada o pedida en la demanda

0,00%

MAXIMO

TASA EF. ANUAL		VIGENCIA		INT.MORATORIO		LIMITE USURA		T. PACTADA ó PEDIDA		TASA	DIAS	LIQ. CREDITO	V A L O R INTERESES	ABONOS	S A L D O INTERESES	S A L D O ADEUDADO
B/RIO.CTE	CRED. ORD	DESDE	HASTA	EF.ANUAL	NOM.MEN	EF.ANUAL	NOM. MEN	EF. ANUAL	NOM.MEN	APLICADA		VALOR CAPITAL				
18,69%	0,00%	1-abr-20	30-abr-20	28,04%	2,0808%	28,04%	2,0808%	0,00%	MAXIMO	2,0808%	9	348.169.599,00	2.173.412,41		2.173.412,41	350.343.011,41
18,19%	0,00%	1-may-20	31-may-20	27,29%	2,0308%	27,29%	2,0308%	0,00%	MAXIMO	2,0308%	30	348.169.599,00	7.070.745,76		9.244.158,17	357.413.757,17
18,12%	0,00%	1-jun-20	30-jun-20	27,18%	2,0238%	27,18%	2,0238%	0,00%	MAXIMO	2,0238%	30	348.169.599,00	7.046.316,11		16.290.474,28	364.460.073,28
18,12%	0,00%	1-jul-20	30-jul-20	27,18%	2,0238%	27,18%	2,0238%	0,00%	MAXIMO	2,0238%	30	348.169.599,00	7.046.316,11		23.336.790,38	371.506.389,38
18,29%	0,00%	1-ago-20	31-ago-20	27,44%	2,0408%	27,44%	2,0408%	0,00%	MAXIMO	2,0408%	30	348.169.599,00	7.105.613,25		30.442.403,63	378.612.002,63
18,35%	0,00%	1-sep-20	30-sep-20	27,53%	2,0469%	27,53%	2,0469%	0,00%	MAXIMO	2,0469%	30	348.169.599,00	7.126.515,68		37.568.919,32	385.738.518,32
18,09%	0,00%	1-oct-20	31-oct-20	27,14%	2,0208%	27,14%	2,0208%	0,00%	MAXIMO	2,0208%	30	348.169.599,00	7.035.840,59		44.604.759,91	392.774.358,91
17,84%	0,00%	1-nov-20	30-nov-20	26,76%	1,9957%	26,76%	1,9957%	0,00%	MAXIMO	1,9957%	30	348.169.599,00	6.948.412,23		51.553.172,14	399.722.771,14
17,46%	0,00%	1-dic-20	31-dic-20	26,19%	1,9574%	26,19%	1,9574%	0,00%	MAXIMO	1,9574%	30	348.169.599,00	6.815.065,98		58.368.238,12	406.537.837,12
17,32%	0,00%	1-ene-21	31-ene-21	25,98%	1,9432%	25,98%	1,9432%	0,00%	MAXIMO	1,9432%	30	348.169.599,00	6.765.799,20		65.134.037,33	413.303.636,33
17,54%	0,00%	1-feb-21	28-feb-21	26,31%	1,9655%	26,31%	1,9655%	0,00%	MAXIMO	1,9655%	30	348.169.599,00	6.843.184,70		71.977.222,02	420.146.821,02
17,41%	0,00%	1-mar-21	31-mar-21	26,12%	1,9523%	26,12%	1,9523%	0,00%	MAXIMO	1,9523%	30	348.169.599,00	6.797.479,34		78.774.701,36	426.944.300,36
17,31%	0,00%	1-abr-21	30-abr-21	25,97%	1,9422%	25,97%	1,9422%	0,00%	MAXIMO	1,9422%	30	348.169.599,00	6.762.277,27		85.536.978,63	433.706.577,63
17,22%	0,00%	1-may-21	31-may-21	25,83%	1,9331%	25,83%	1,9331%	0,00%	MAXIMO	1,9331%	30	348.169.599,00	6.730.562,53		92.267.541,16	440.437.140,16
17,21%	0,00%	1-jun-21	30-jun-21	25,82%	1,9321%	25,82%	1,9321%	0,00%	MAXIMO	1,9321%	30	348.169.599,00	6.727.036,75		98.994.577,91	447.164.176,91
17,18%	0,00%	1-jul-21	31-jul-21	25,77%	1,9291%	25,77%	1,9291%	0,00%	MAXIMO	1,9291%	30	348.169.599,00	6.716.457,08		105.711.035,00	453.880.634,00
										S U B T O T A L		105.711.035,00		0,00	105.711.035,00	453.880.634,00



TOTAL INTERESES		\$	105.711.035,00
CAPITAL		\$	348.169.599,00
TOTAL: INTERESES+CAPITAL +AGENCIAS EN DERECHO		\$	467.880.634,00