

Medellín, 01 de octubre de 2020

Señor

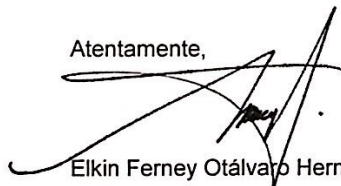
Juez Dieciséis (16) Civil del Circuito de Oralidad de Medellín.

E. S. D.

Radicado	016-2020-00014
Clase de proceso	Ejecutivo con título Hipotecario
Demandante	Solfex S.A.S.
Demandado	Liliana María zapata Ríos y Fernando de Jesús Betancur Bernal
Asunto	Se aporta Liquidación

Con todo respeto señor Juez, cumplo con lo ordenado en el numeral cuarto (4) de la sentencia emitida por su Despacho el día siete (7) de septiembre de 2020, para lo cual apporto la liquidación actualizada del crédito de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Atentamente,



Elkin Ferney Otálvaro Hernández.
C.C. No. 71.762.013.
T.P. No. 233.939.

Plazo TEA pactada, a mensual >>>			Plazo Hasta					
Tasa mensual pactada >>>								
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima						
Mora TEA pactada, a mensual >>>				Mora Hasta (Hoy)		31-oct-20		
Tasa mensual pactada >>>								
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima			Consumo		x	
Saldo de capital, Fol. >>				650.000.000,00	Microc u Ot			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					Interes Liquidado desde el día 25 de Octubre de 2019 al día 31 de Octubre de 2020			
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
25-oct-19	31-oct-19		1,5		0,00	650.000.000,00		0,00
25-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		650.000.000,00	7	3.217.714,35
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		650.000.000,00	30	13.745.040,46
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		650.000.000,00	30	13.667.537,86
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		650.000.000,00	30	13.576.992,15
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		650.000.000,00	30	13.764.400,56
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		650.000.000,00	30	13.693.383,12
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		650.000.000,00	30	13.525.190,67
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		650.000.000,00	30	13.200.419,45
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		650.000.000,00	30	13.154.811,57
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		650.000.000,00	30	13.154.811,57
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		650.000.000,00	30	13.265.513,77
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		650.000.000,00	30	13.304.536,66
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		650.000.000,00	30	13.135.254,77
Resultados >>						650.000.000,00		164.405.606,97
						CAPITAL	650.000.000,00	
						INTERES DE MORA	164.405.606,97	
						INTERES DE PLAZO		
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS							\$814.405.606,97	

Abogado

Plazo TEA pactada, a mensual >>>
Tasa mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>
Mora TEA pactada, a mensual >>>
Tasa mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>

	Plazo Hasta	
Máxima		
	Mora Hasta (Hoy)	31-oct-20
Máxima		

1.703.99
19.028.09
1.406.17
4.868.07

Saldo de capital, Fol. >> 29.940.000,00
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>
Interes Liquidado desde el día 11 de Octubre de 2019 al día 31 de Octubre de 2020

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital liquidable	Días	Intereses
11-oct-19	31-oct-19		1,5		0,00	29.940.000,00		0,00
11-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		29.940.000,00	21	444.638,62
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		29.940.000,00	30	633.117,71
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		29.940.000,00	30	629.547,82
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		29.940.000,00	30	625.377,15
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		29.940.000,00	30	634.009,47
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		29.940.000,00	30	630.738,29
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		29.940.000,00	30	622.991,09
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		29.940.000,00	30	608.031,63
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		29.940.000,00	30	605.930,86
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		29.940.000,00	30	605.930,86
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		29.940.000,00	30	611.029,97
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		29.940.000,00	30	612.827,43
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		29.940.000,00	30	605.030,04
Resultados >>						29.940.000,00		7.869.200,94

CAPITAL 29.940.000,00
INTERES DE MORA 7.869.200,94
INTERES DE PLAZO
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS \$37.809.200,94

Abogado

Plazo TEA pactada, a mensual >>>

Tasa mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>

Mora TEA pactada, a mensual >>>

Tasa mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>

	Plazo Hasta	
Máxima		
	Mora Hasta (Hoy)	31-oct-20
Máxima		

Saldo de capital, Fol. >>	40.000.000,00	Consumo	x
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>		Microc u Ot	

Interes Liquidado desde el día 1 de Octubre de 2019
al día 31 de Octubre de 2020

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
1-oct-19	31-oct-19		1,5		0,00	40.000.000,00		0,00
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		40.000.000,00	31	876.915,56
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		40.000.000,00	30	845.848,64
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		40.000.000,00	30	841.079,25
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		40.000.000,00	30	835.507,21
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		40.000.000,00	30	847.040,03
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		40.000.000,00	30	842.669,73
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		40.000.000,00	30	832.319,43
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		40.000.000,00	30	812.333,50
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		40.000.000,00	30	809.526,87
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		40.000.000,00	30	809.526,87
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		40.000.000,00	30	816.339,31
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		40.000.000,00	30	818.740,72
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		40.000.000,00	30	808.323,37
Resultados >>						40.000.000,00		10.796.170,49

CAPITAL	40.000.000,00
INTERES DE MORA	10.796.170,49
INTERES DE PLAZO	
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$50.796.170,49

Abogado