

Liquidación del crédito. Radicado 2021-00269-00

LUIS GABRIEL BOTERO <luisgabrielbotero@hotmail.com>

Vie 2/06/2023 2:34 PM

Para: Juzgado 16 Civil Circuito - Antioquia - Medellín <ccto16me@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: JOSE ALEJANDRO JARAMILLO J <alejandro123705@hotmail.com>; Alvaro Osorio
<Contacto@gofarent.com> 2 archivos adjuntos (89 KB)

LIQUIDACIÓN DE CREDITO HIPOTECARIO JOSE ALEJANDRO JARAMILLO.xlsx; LIQUIDACION DEL CRÉDITO.pdf;

Señor

**JUEZ DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN
E.S.D.**

REFERENCIA:	Proceso:	Ejecutivo con título Hipotecario
	Actuación:	Liquidación del crédito
	Demandante:	José Álvaro Osorio Ramírez
	Demandado:	José Alejandro Jaramillo Jiménez
	Radicado:	2021 – 00269 - 00

LUIS GABRIEL BOTERO RAMIREZ, abogado titulado e inscrito, con tarjeta profesional Nro. 35.026 del C.S.J., en ejercicio del poder conferido por José Álvaro Osorio Ramírez me dirijo a usted de la manera más atenta, para presentar la liquidación del crédito, de conformidad con la exigencia del despacho.

Adjunto memorial y tabla de Excel con la liquidación del crédito.

Favor confirmar recibo.

Luis Gabriel Botero R.

Señor

JUEZ DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN
E.S.D.

REFERENCIA:	Proceso:	Ejecutivo con título Hipotecario
	Actuación:	Liquidación del crédito
	Demandante:	José Álvaro Osorio Ramírez
	Demandado:	José Alejandro Jaramillo Jiménez
	Radicado:	2021 – 00269 - 00

LUIS GABRIEL BOTERO RAMIREZ, abogado titulado e inscrito, con tarjeta profesional Nro. 35.026 del C.S.J., en ejercicio del poder conferido por José Álvaro Osorio Ramírez me dirijo a usted de la manera más atenta, para presentar la liquidación del crédito, de conformidad con la exigencia del despacho.

Del señor Juez,



LUIS GABRIEL BOTERO RAMIREZ
T.P. 35.026 C.S.J.

LIQUIDACIÓN DE CREDITO RADICADO 2021-00269-00

Saldo de capital, Fol. >>					\$ 200.000.000,00	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>						
Vigencia		Bancario. Corriente.	Máxima Mensual	Tasa	LIQUIDACIÓN DE	
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	Capital liquidable	Días
			1.5		\$ 200.000.000,00	
16-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,26%	\$ 200.000.000,00	15
01-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,26%	\$ 200.000.000,00	30
01-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,34%	\$ 200.000.000,00	30
01-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,34%	\$ 200.000.000,00	30
01-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,34%	\$ 200.000.000,00	30
01-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,40%	\$ 200.000.000,00	30
01-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,40%	\$ 200.000.000,00	30
01-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,40%	\$ 200.000.000,00	30
01-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,44%	\$ 200.000.000,00	30
01-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,44%	\$ 200.000.000,00	30
01-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,44%	\$ 200.000.000,00	30
01-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,44%	\$ 200.000.000,00	30
01-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,44%	\$ 200.000.000,00	30
01-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,44%	\$ 200.000.000,00	30
01-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,40%	\$ 200.000.000,00	30
01-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,40%	\$ 200.000.000,00	30
01-sep-17	30-sep-17	21,98%	2,40%	2,40%	\$ 200.000.000,00	30
01-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,32%	\$ 200.000.000,00	30
01-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,30%	\$ 200.000.000,00	30
01-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,29%	\$ 200.000.000,00	30
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,28%	\$ 200.000.000,00	30
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,31%	\$ 200.000.000,00	30
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,28%	\$ 200.000.000,00	30
01-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,26%	\$ 200.000.000,00	30
01-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,25%	\$ 200.000.000,00	30
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,24%	\$ 200.000.000,00	30
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,21%	\$ 200.000.000,00	30
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,20%	\$ 200.000.000,00	30
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,19%	\$ 200.000.000,00	30
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,17%	\$ 200.000.000,00	30
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,16%	\$ 200.000.000,00	30
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,15%	\$ 200.000.000,00	30
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,13%	\$ 200.000.000,00	30
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,18%	\$ 200.000.000,00	30
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,15%	\$ 200.000.000,00	30
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,14%	\$ 200.000.000,00	30
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,15%	\$ 200.000.000,00	30
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,14%	\$ 200.000.000,00	30
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,14%	\$ 200.000.000,00	30
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,14%	\$ 200.000.000,00	30
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,14%	\$ 200.000.000,00	30

01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,12%	\$ 200.000.000,00	30
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,11%	\$ 200.000.000,00	30
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,10%	\$ 200.000.000,00	30
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%	\$ 200.000.000,00	30
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%	\$ 200.000.000,00	30
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%	\$ 200.000.000,00	30
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%	\$ 200.000.000,00	30
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%	\$ 200.000.000,00	30
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%	\$ 200.000.000,00	30
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%	\$ 200.000.000,00	30
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%	\$ 200.000.000,00	30
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%	\$ 200.000.000,00	30
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%	\$ 200.000.000,00	30
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%	\$ 200.000.000,00	30
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,96%	\$ 200.000.000,00	30
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,94%	\$ 200.000.000,00	30
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,97%	\$ 200.000.000,00	30
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,95%	\$ 200.000.000,00	30
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	\$ 200.000.000,00	30
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	\$ 200.000.000,00	30
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	\$ 200.000.000,00	30
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	\$ 200.000.000,00	30
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	\$ 200.000.000,00	30
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,93%	\$ 200.000.000,00	30
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,92%	\$ 200.000.000,00	30
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,94%	\$ 200.000.000,00	30
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,96%	\$ 200.000.000,00	30
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,98%	\$ 200.000.000,00	30
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,04%	\$ 200.000.000,00	30
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,06%	\$ 200.000.000,00	30
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,12%	\$ 200.000.000,00	30
01-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,18%	\$ 200.000.000,00	30
01-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,25%	\$ 200.000.000,00	30
01-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,34%	\$ 200.000.000,00	30
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,43%	\$ 200.000.000,00	30
01-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,55%	\$ 200.000.000,00	30
01-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,65%	\$ 200.000.000,00	30
01-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,76%	\$ 200.000.000,00	30
01-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,93%	\$ 200.000.000,00	30
01-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,04%	\$ 200.000.000,00	30
01-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,16%	\$ 200.000.000,00	30
01-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,22%	\$ 200.000.000,00	30
01-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,27%	\$ 200.000.000,00	30
01-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,17%	\$ 200.000.000,00	30
					\$ 200.000.000,00	
					SALDO DE CAPITAL	
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS						

L CRÉDITO
Intereses
\$ -
\$ 2.263.367,17
\$ 4.526.734,35
\$ 4.682.434,98
\$ 4.682.434,98
\$ 4.682.434,98
\$ 4.807.989,34
\$ 4.807.989,34
\$ 4.807.989,34
\$ 4.875.246,44
\$ 4.875.246,44
\$ 4.875.246,44
\$ 4.873.328,18
\$ 4.873.328,18
\$ 4.873.328,18
\$ 4.806.064,13
\$ 4.806.064,13
\$ 4.806.064,13
\$ 4.645.573,91
\$ 4.608.639,66
\$ 4.571.631,93
\$ 4.556.027,67
\$ 4.618.366,31
\$ 4.554.076,22
\$ 4.515.004,08
\$ 4.507.179,79
\$ 4.475.849,66
\$ 4.426.790,37
\$ 4.409.097,27
\$ 4.383.510,80
\$ 4.348.025,11
\$ 4.320.378,19
\$ 4.302.583,41
\$ 4.255.047,15
\$ 4.361.833,15
\$ 4.296.648,03
\$ 4.286.751,51
\$ 4.290.710,75
\$ 4.282.791,42
\$ 4.278.830,49
\$ 4.286.751,51
\$ 4.286.751,51

\$	4.243.144,05
\$	4.229.247,45
\$	4.205.400,47
\$	4.177.540,23
\$	4.235.204,41
\$	4.213.352,87
\$	4.161.601,29
\$	4.061.671,58
\$	4.047.638,38
\$	4.047.638,38
\$	4.081.700,63
\$	4.093.707,68
\$	4.041.620,89
\$	3.991.399,13
\$	3.914.800,61
\$	3.886.500,14
\$	3.930.952,94
\$	3.904.698,26
\$	3.884.477,02
\$	3.866.259,02
\$	3.864.233,69
\$	3.858.156,38
\$	3.870.309,01
\$	3.860.182,37
\$	3.837.884,27
\$	3.876.382,34
\$	3.914.800,61
\$	3.955.155,07
\$	4.083.702,34
\$	4.117.698,51
\$	4.233.218,97
\$	4.363.804,89
\$	4.499.352,21
\$	4.670.802,53
\$	4.850.293,58
\$	5.096.435,52
\$	5.305.661,73
\$	5.523.687,60
\$	5.865.140,27
\$	6.082.170,94
\$	6.321.587,32
\$	6.438.394,72
\$	6.535.181,90
\$	6.337.558,49
\$	381.374.491,33
\$	200.000.000,00
\$581.374.691,33	