



Andres Galvis
Especialista en Derecho Comercial U.P.B

SEÑOR

JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

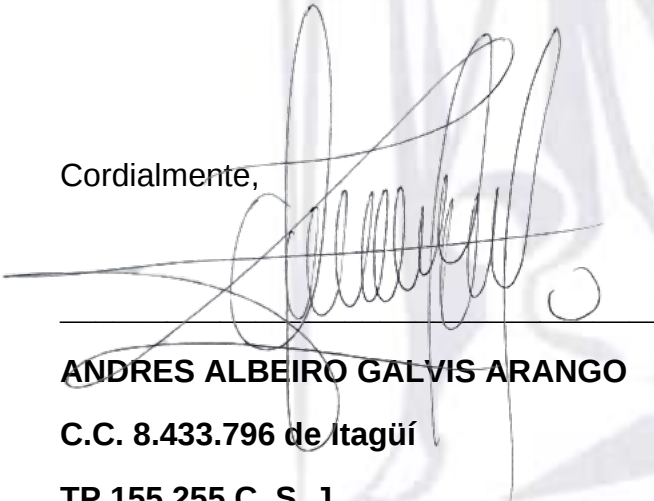
E.D.S.

DEMANDANTE: MILDREY JOHANA SALAZAR GIRALDO
DEMANDADO: VIRGILIO HUMBERTO POSADA ARBOLEDA
RADICADO: 050013103016201900276
ASUNTO: ANEXO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, SOLICITO OFICIAR A LA
ALCALDÍA DE MEDELLÍN Y FIJAR FECHA PARA REMATE

ANDRES ALBEIRO GALVIS ARANGO, persona mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 8.433.796 de Itagüí, con domicilio en la ciudad de Medellín, abogado titulado, portador de la tarjeta profesional No. 155.255 del C.S.J. y con el correo electrónico aygmemoriales@gmail.com, actuando como apoderado de la parte demandante y en atención al auto con fecha del 17 de mayo de 2023, solicito se oficio a la ALCALDIA DE MEDELLÍN, para que allegue liquidación del crédito actualizada.

De otro lado, me permito aportar liquidación del crédito actualizada, además, solicito se fije fecha para llevar a cabo diligencia de secuestro sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número 01N- 5148345.

Cordialmente,


ANDRES ALBEIRO GALVIS ARANGO

C.C. 8.433.796 de Itagüí

TP 155.255 C. S. J.

JUZGADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>				Plazo Hasta				
Tasa mensual pactada >>>								
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima					
Mora TEA pactada, a mensual >>>				Mora Hasta (Hoy)	19-may-23			
Tasa mensual pactada >>>					Comercial	x		
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima		Consumo			
Saldo de capital, Fol. >>					Microc u Ot			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>								
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
31-may-19	31-may-19		1.5		0.00	0.00		0.00
31-may-19	31-may-19	19.32%	2.14%	2.143%	250,000,000.00	250,000,000.00	1	178,614.47
01-jun-19	30-jun-19	19.32%	2.14%	2.143%		250,000,000.00	30	5,358,434.03
01-jul-19	31-jul-19	19.28%	2.14%	2.139%		250,000,000.00	30	5,348,532.77
01-ago-19	31-ago-19	19.28%	2.14%	2.139%		250,000,000.00	30	5,348,532.77
01-sep-19	30-sep-19	19.28%	2.14%	2.139%		250,000,000.00	30	5,348,532.77
01-oct-19	31-oct-19	19.10%	2.12%	2.122%		250,000,000.00	30	5,303,924.76
01-nov-19	30-nov-19	19.10%	2.12%	2.122%		250,000,000.00	30	5,303,924.76
01-dic-19	31-dic-19	19.10%	2.12%	2.122%		250,000,000.00	30	5,303,924.76
01-ene-20	31-ene-20	18.77%	2.09%	2.089%		250,000,000.00	30	5,221,920.06
01-feb-20	29-feb-20	19.06%	2.12%	2.118%		250,000,000.00	30	5,294,000.22
01-mar-20	31-mar-20	18.95%	2.11%	2.107%		250,000,000.00	30	5,266,685.82
01-abr-20	30-abr-20	18.69%	2.08%	2.081%		250,000,000.00	30	5,201,996.41
01-may-20	31-may-20	18.19%	2.03%	2.031%		250,000,000.00	30	5,077,084.40
01-jun-20	30-jun-20	18.12%	2.02%	2.024%		250,000,000.00	30	5,059,542.91
01-jul-20	31-jul-20	18.12%	2.02%	2.024%		250,000,000.00	30	5,059,542.91
01-ago-20	31-ago-20	18.29%	2.04%	2.041%		250,000,000.00	30	5,102,120.68
01-sep-20	30-sep-20	18.35%	2.05%	2.047%		250,000,000.00	30	5,117,129.49
01-oct-20	31-oct-20	18.09%	2.02%	2.021%		250,000,000.00	30	5,052,021.07
01-nov-20	30-nov-20	17.84%	2.00%	1.996%		250,000,000.00	30	4,989,243.93
01-dic-20	31-dic-20	17.46%	1.96%	1.957%		250,000,000.00	30	4,893,495.87
01-ene-21	31-ene-21	17.32%	1.94%	1.943%		250,000,000.00	30	4,858,120.31
01-feb-21	28-feb-21	17.54%	1.97%	1.965%		250,000,000.00	30	4,913,686.26
01-mar-21	31-mar-21	17.41%	1.95%	1.952%		250,000,000.00	30	4,880,867.94
01-abr-21	30-abr-21	17.31%	1.94%	1.942%		250,000,000.00	30	4,855,591.42
01-may-21	31-may-21	17.22%	1.93%	1.933%		250,000,000.00	30	4,832,818.94
01-jun-21	30-jun-21	17.21%	1.93%	1.932%		250,000,000.00	30	4,830,287.29
01-jul-21	31-jul-21	17.18%	1.93%	1.929%		250,000,000.00	30	4,822,690.65
01-ago-21	31-ago-21	17.24%	1.94%	1.935%		250,000,000.00	30	4,837,881.43
01-sep-21	30-sep-21	17.19%	1.93%	1.930%		250,000,000.00	30	4,825,223.14
01-oct-21	31-oct-21	17.08%	1.92%	1.919%		250,000,000.00	30	4,797,350.54
01-nov-21	30-nov-21	17.26%	1.94%	1.937%		250,000,000.00	30	4,842,942.81
01-dic-21	31-dic-21	17.46%	1.96%	1.957%		250,000,000.00	30	4,893,495.87
01-ene-22	31-ene-22	17.66%	1.98%	1.978%		250,000,000.00	30	4,943,938.89
01-feb-22	28-feb-22	18.30%	2.04%	2.042%		250,000,000.00	30	5,104,622.82
01-mar-22	31-mar-22	18.47%	2.06%	2.059%		250,000,000.00	30	5,147,117.99
01-abr-22	30-abr-22	19.05%	2.12%	2.117%		250,000,000.00	30	5,291,518.42
01-may-22	31-may-22	19.71%	2.18%	2.182%		250,000,000.00	30	5,454,750.66
01-jun-22	30-jun-22	20.40%	2.25%	2.250%		250,000,000.00	30	5,624,184.64
01-jul-22	31-jul-22	21.28%	2.34%	2.335%		250,000,000.00	30	5,838,497.32
01-ago-22	31-ago-22	22.21%	2.43%	2.425%		250,000,000.00	30	6,062,860.91
01-sep-22	30-sep-22	23.50%	2.55%	2.548%		250,000,000.00	30	6,370,538.03
01-oct-22	31-oct-22	24.61%	2.65%	2.653%		250,000,000.00	30	6,632,070.54
01-nov-22	30-nov-22	25.78%	2.76%	2.762%		250,000,000.00	30	6,904,602.59
01-dic-22	31-dic-22	27.64%	2.93%	2.933%		250,000,000.00	30	7,331,418.00
01-ene-23	31-ene-23	28.84%	3.04%	3.041%		250,000,000.00	30	7,602,706.08
01-feb-23	28-feb-23	30.18%	3.16%	3.161%		250,000,000.00	30	7,901,976.24
01-mar-23	31-mar-23	30.84%	3.22%	3.219%		250,000,000.00	30	8,047,985.35
01-abr-23	30-abr-23	31.39%	3.27%	3.268%		250,000,000.00	30	8,168,969.20
01-may-23	19-may-23	30.27%	3.17%	3.169%		250,000,000.00	19	5,017,228.79
					Resultados >>	250,000,000.00		264,465,147.90
						SALDO DE CAPITAL		250,000,000.00
						SALDO DE INTERESES		264,465,147.90
						TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS		\$514,465,147.90