JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

DILIGENCIA DE ENTREGA Nro. 16
ART. 456 DEL C.G.P
DIVISORIO

FECHA	Marzo 3 de 2023			HORA	9:00 am	
RADICACIÓN						
05001	**31**	**03**	**016**	**2017**	**00598**	**00**

PARTES Y DEMÁS INTERVINIENTES		**CC/NIT/T.P.**	**ASISTENCIA**	
			SI	**NO**
Apoderado Demandante	Sergio Arturo Burgos Álvarez	C.C 71.763.230	x	
Demandado	Ángela Maria Correa Echavarría	C.C 21.610.281	X	
Adjudicatario	Orlando de Jesús Ramírez García	C.C 70.782.486	X	

Procede este Despacho a agotar la diligencia de entrega de los inmuebles ubicados con los folios de matrícula números 01-742804 y 001-742744, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, zona sur, dentro del proceso divisorio instaurado por Jorge Iván Castaño Chica contra Angela Maria Correa Echavarría

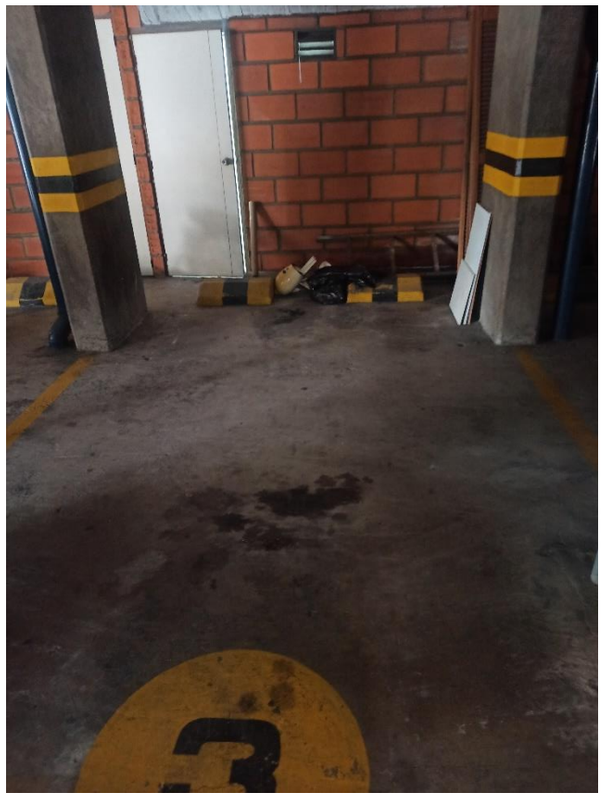
Se precisa que, con antelación a la diligencia, la señora Ángela Maria Correa Echavarría, comparece al Despacho a entregar las llaves del inmueble. Sin embargo, como la diligencia ya está programada, se hace necesario asistir al mismo, para verificar en qué condiciones se encuentra.

Siendo las 9 am, comparece el suscrito al inmueble ubicado en la dirección carrera 75 número 8 - 32, con el fin de hacer la entrega material al adjudicatario del apartamento 701, parqueadero 3 incluye cuarto útil, e identificados con los folios de matrícula números 001-742804 y 001-742744, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, zona sur.

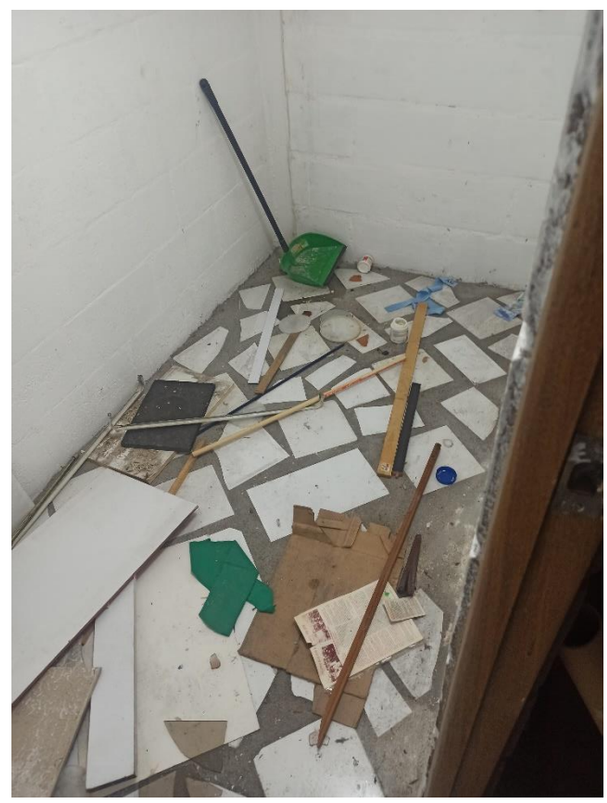
Se hacen presentes a la diligencia, el señor Orlando de Jesús Ramírez García, autorizado por la adjudicataria Marta Lucìa Cadavid Ruiz, para recibir el bien, el abogado del demandante, Dr. Sergio Arturo Burgos Álvarez y la demandada Ángela María Correa Echavarría. Comparecen también el Subintendente Yorman Lòpez, el patrullero Villada Taba, de la Policía Nacional y el señor Andrés Londoño, delegado de la personería de Medellín. Se les informa que no se hace necesaria su presencia, toda vez la demandada ya desocupó el inmueble

Se ingresa a la unidad residencial y nos dirigimos en primer lugar al parqueadero número 3 y el cuarto útil que se encuentra en buenas condiciones pero con

escombros en el suelo. Informa además que las cosas que están en la celda del parqueadero son de un vecino:

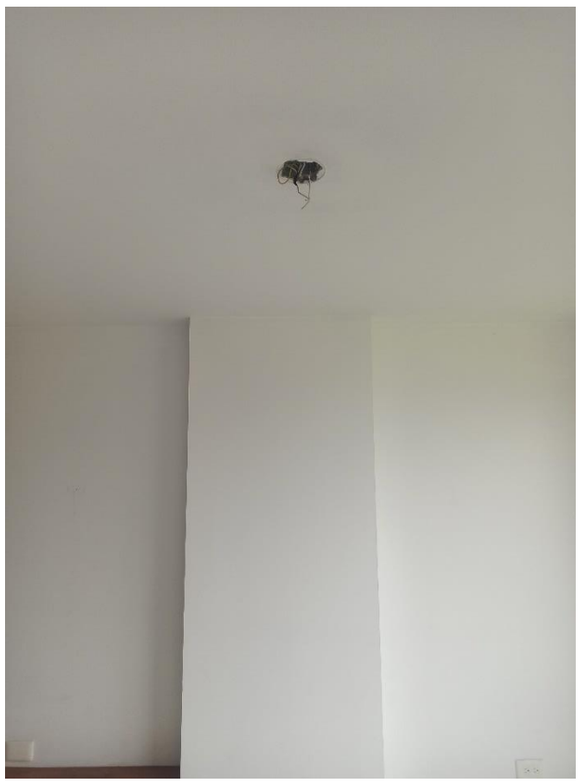


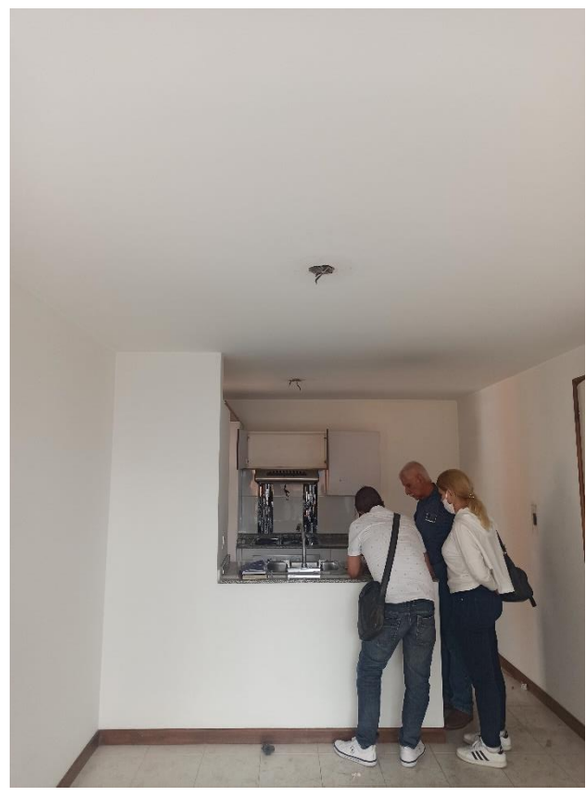
-



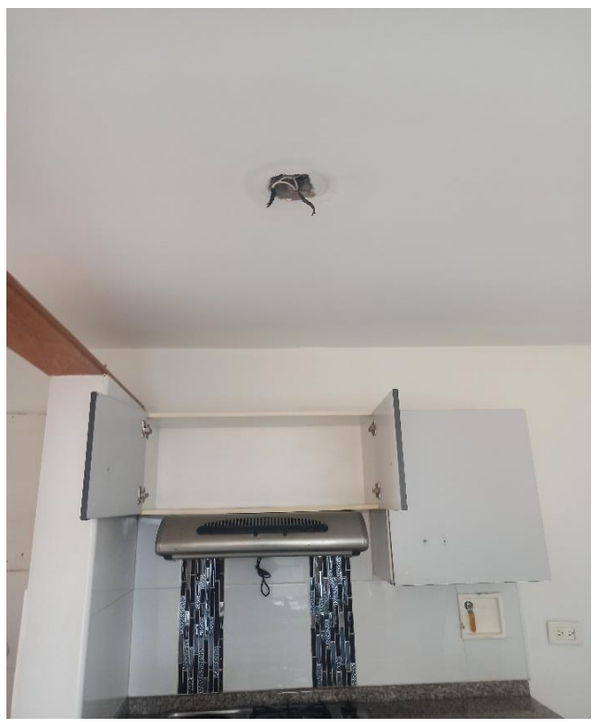
Nos dirigimos al apartamento, se ingresa por puerta de madera, identificada con el número 701, se encuentra un espacio para el salón comedor con ventana que da al exterior, en la sala comedor hacen falta los plafones de la luz y las tapas de los tomacorrientes:

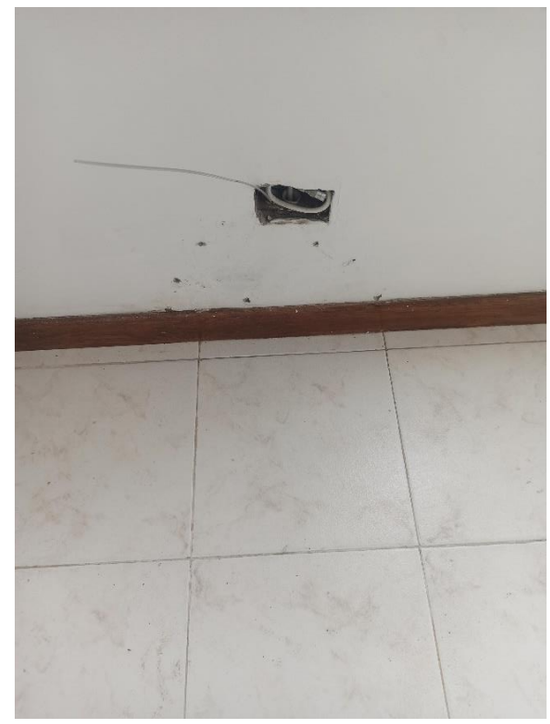
701



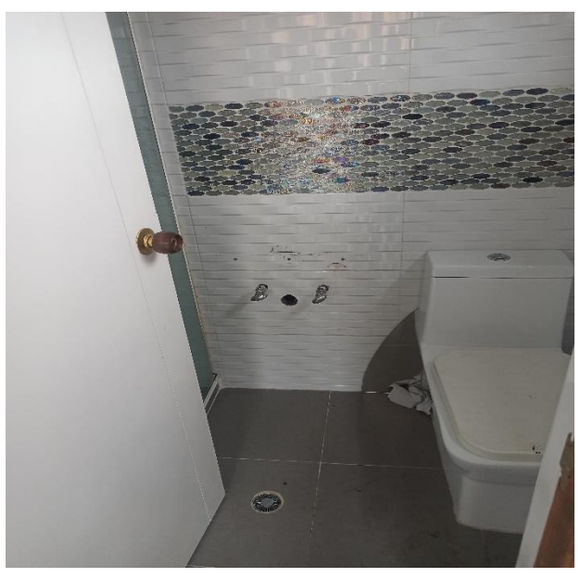


Cocina con barra americana con cajones superiores e inferiores en madera, se advierte que los cajones no tienen las manijas para abrir los mismos, se encuentra zona de ropas con lavadero en granito y ventana de luz que da al exterior, se precisa que no están las tapas de los tomacorrientes y hay un espacio encima del lavadero donde al parecer había una repisa y un espacio con las tuberías para el gas. Tampoco está el tomacorriente del espacio, donde va ubicada la lavadora:

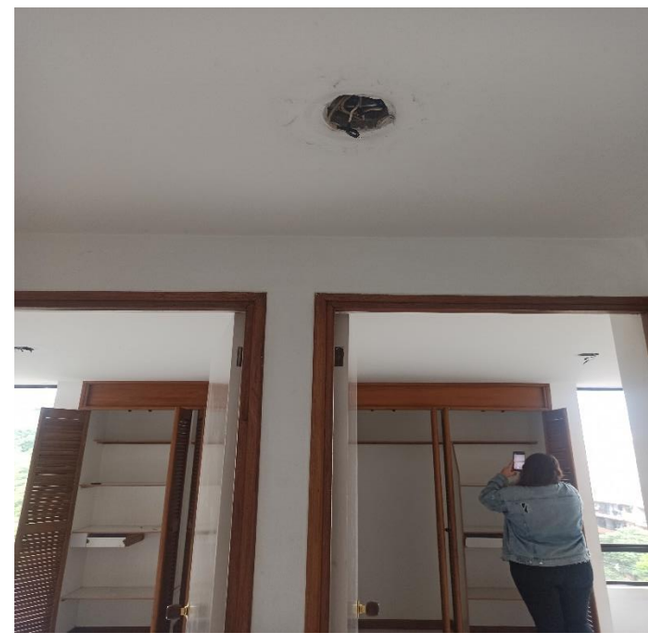


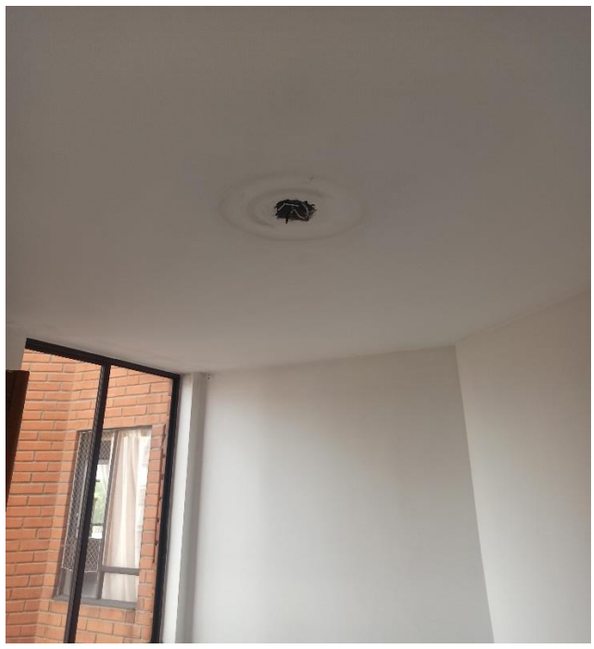


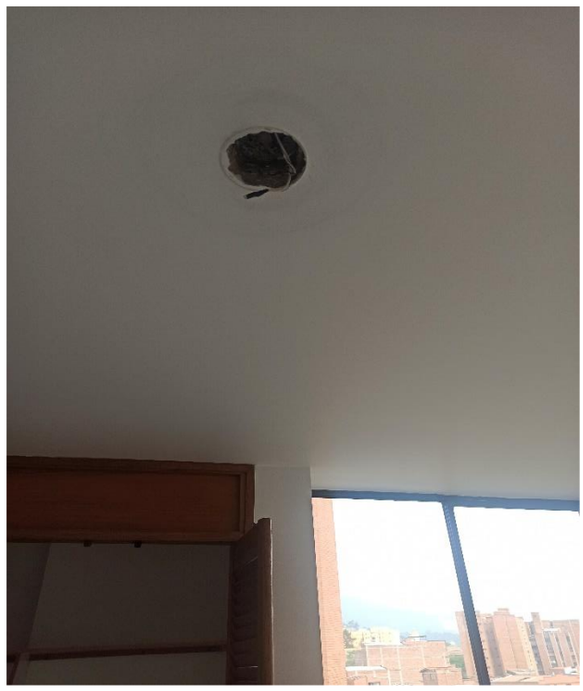
El inmueble cuenta con dos baños enchapados, sin embargo, en ambos faltan los lavamanos, los tubos de las duchas, y la cabina en vidrio templado. Según la diligencia de secuestro que reposa en archivo número 13, ambos estaban cabinados en vidrio templado.

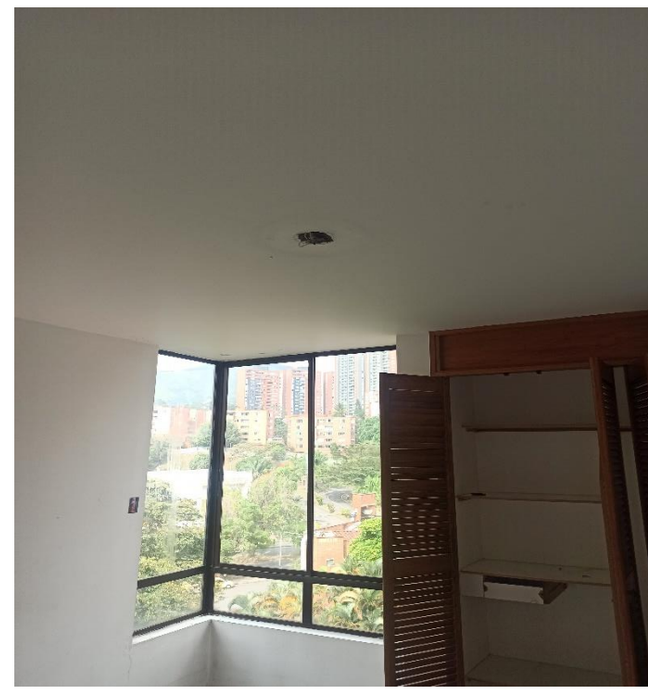


A continuación, ingresamos a los cuartos, en los cuales también faltan las tapas de los tomacorrientes y los plafones de los bombillos:









Descrita así la composición del inmueble y su estado, se hace entrega de manera material al señor Orlando de Jesús Ramírez García según la autorización allegada al despacho y exhibida en la propia diligencia, por lo cual, una vez acatada la entrega, el mencionado señor firma en constancia de recibo el inmueble en estado regular (ver archivo 103)

No siendo más el objeto de la presente diligencia, se declara terminada siendo las 9:45 am.

Jorge Iván Hoyos gaviria
Juez

Firmado Por:

Jorge Ivan Hoyos Gaviria

Juez Circuito

Dirección Ejecutiva De Administración Judicial

División De Sistemas De Ingenieria

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **020a609f7686f9b85002345399fc9bf2405fbfb24a5322ba9e5b414b11c321a0**

Documento generado en 07/03/2023 05:34:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica