



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Proceso	Ejecutivo
Demandante	Fiduciaria Bancolombia S.A Nit. 800.150.280
Demandado	Inversiones Mangars S.A.S Nit. 900.911.708-1
Asunto	Libra mandamiento de pago
Radicado	05001 31 03 015 2021 00292 00

Toda vez que la presente demanda reúne a cabalidad las exigencias de los artículos 82, 422, 430 y ss, del C. G. del P., el Juzgado,

RESUELVE

1.-Librar mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mayor cuantía, a favor de **FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A Nit. 800.150.280** contra **INVERSIONES MANGARS Nit. 900.911.708-1**, por los siguientes conceptos:

Número de factura	Fecha vencimiento	Valor	Concepto
VIB0000075327	05.09.2021	8,348,802	*01.07.2021-31.07.2021-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000075327	05.09.2021	8,348,802	*01.06.2021-30.06.2021-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000075327	05.09.2021	8,348,802	*01.08.2021-31.08.2021-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000073033	31.05.2021	1,096,656	*19.04.2021-18.05.2021-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000073033	31.05.2021	84,867	*19.04.2021-18.05.2021-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000072809	17.05.2021	8,348,802	*01.05.2021-31.05.2021-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000072383	02.05.2021	1,111,095	*19.03.2021-18.04.2021-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000072383	02.05.2021	119,388	*19.03.2021-18.04.2021-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000072128	17.04.2021	8,348,802	*01.04.2021-30.04.2021-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000071621	02.04.2021	1,259,404	*19.02.2021-18.03.2021-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000071621	02.04.2021	158,832	*19.02.2021-18.03.2021-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000071398	19.03.2021	8,348,802	*01.03.2021-31.03.2021-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000070941	01.03.2021	1,219,478	*19.01.2021-18.02.2021-Reembolso gasto SSPP Energía

VIB0000070941	01.03.2021	134,837	*19.01.2021-18.02.2021-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000070417	14.02.2021	8,348,802	*01.02.2021-28.02.2021-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000070084	30.01.2021	1,301,094	*19.12.2020-18.01.2021-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000070084	30.01.2021	237,820	*19.12.2020-18.01.2021-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000069661	24.01.2021	8,348,802	*01.01.2021-31.01.2021-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000069256	31.12.2020	1,381,700	*19.11.2020-18.12.2020-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000069256	31.12.2020	173,698	*19.11.2020-18.12.2020-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000068801	19.12.2020	8,348,802	*01.12.2020-31.12.2020-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000068511	03.12.2020	15,348	*19.10.2020-18.11.2020-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000068316	20.11.2020	8,348,802	*01.11.2020-30.11.2020-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000067805	30.10.2020	40,925	*19.09.2020-18.10.2020-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000067805	30.10.2020	14,949	*19.09.2020-18.10.2020-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000067426	18.10.2020	8,348,802	*01.10.2020-31.10.2020-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000067166	01.10.2020	23,513	*19.08.2020-18.09.2020-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000067166	01.10.2020	14,621	*19.08.2020-18.09.2020-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000066975	21.09.2020	7,589,820	*01.09.2020-30.09.2020-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000066525	30.08.2020	218	*19.07.2020-18.08.2020-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000066525	30.08.2020	7,674	*19.07.2020-18.08.2020-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000066318	21.08.2020	7,589,820	*01.08.2020-31.08.2020-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000065811	01.08.2020	34	*19.06.2020-18.07.2020-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000065811	01.08.2020	22,116	*19.06.2020-18.07.2020-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000065685	27.07.2020	6,378,000	*01.07.2020-31.07.2020-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000065062	29.06.2020	6,378,000	*01.06.2020-30.06.2020-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000063835	27.04.2020	4,553,892	*01.04.2020-30.04.2020-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000064650	30.05.2020	228,147	*19.04.2020-18.05.2020-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000064483	24.05.2020	7,589,820	*01.05.2020-31.05.2020-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000062824	14.03.2020	5,565,868	Saldo fra *01.03.2020-31.03.2020-Canon Arrendamiento
VIB0000063997	01.05.2020	655,325	*19.03.2020-18.04.2020-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000063997	01.05.2020	15,162	*19.03.2020-18.04.2020-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000063335	03.04.2020	1,477,596	*19.02.2020-18.03.2020-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000063335	03.04.2020	152,993	*19.02.2020-18.03.2020-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000062550	01.03.2020	1,073,816	*19.01.2020-18.02.2020-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000062550	01.03.2020	172,949	*19.01.2020-18.02.2020-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000061998	14.02.2020	7,589,820	*01.02.2020-29.02.2020-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000061711	01.02.2020	1,087,891	*19.12.2019-18.01.2020-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000061711	01.02.2020	199,051	*19.12.2019-18.01.2020-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000061059	13.01.2020	7,589,820	*01.01.2020-31.01.2020-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000060746	30.12.2019	470,247	*19.11.2019-18.12.2019-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000060746	30.12.2019	84,780	*19.11.2019-18.12.2019-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000060177	15.12.2019	7,589,820	*01.12.2019-31.12.2019-Canon Arrendamiento Variable

VIB0000009020	02.12.2019	133,730	*19.10.2019-18.11.2019-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000009020	02.12.2019	57,982	*19.10.2019-18.11.2019-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000008432	15.11.2019	7,589,820	*01.11.2019-30.11.2019-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000008128	01.11.2019	145,527	*19.09.2019-18.10.2019-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000008128	01.11.2019	21,196	*19.09.2019-18.10.2019-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000007938	25.10.2019	5,328	*10.10.2019-10.10.2019-Intereses por mora sin IVA
VIB0000007938	25.10.2019	727,151	*10.10.2019-10.10.2019-Intereses por mora
VIB0000007664	13.10.2019	7,589,820	*01.10.2019-31.10.2019-Canon Arrendamiento Variable
VIB0000007418	04.10.2019	132,037	*19.08.2019-18.09.2019-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000007418	04.10.2019	20,390	*19.08.2019-18.09.2019-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000007149	20.09.2019	531,897	*10.09.2019-10.09.2019-Intereses por mora
VIB0000007149	20.09.2019	2,651	*10.09.2019-10.09.2019-Intereses por mora sin IVA
VIB0000006647	02.09.2019	14,219	*19.07.2019-18.08.2019-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000006647	02.09.2019	131,640	*19.07.2019-18.08.2019-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000006370	22.08.2019	349,388	*12.08.2019-12.08.2019-Intereses por mora
VIB0000005864	02.08.2019	123,671	*19.06.2019-18.07.2019-Reembolso gasto SSPP Energía
VIB0000005864	02.08.2019	20,732	*19.06.2019-18.07.2019-Reemb gasto SSPP Acued.Alcan
VIB0000005594	21.07.2019	141,245	*11.07.2019-11.07.2019-Intereses por mora
		194.731.813	

2.- Más los **INTERESES MORATORIOS** sobre el valor de cada una de las facturas antes relacionadas, liquidados desde la fecha de vencimiento o exigibilidad descrita, hasta que se efectuó el pago total de la obligación, a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio.

3.-Al tratarse de prestación periódica, y tal como lo solicita la apoderada de la parte demandante, la orden de pago comprenderá, las que en lo sucesivo se causen. (Art. 431 C.G.P)

4.-Sobre las costas se resolverá en su momento.

5.-Respecto al cobro de la cláusula penal por valor de \$50.092.912, se hace necesario indicar que no se libra mandamiento de pago con respecto a dicha cláusula ocasionada como consecuencia de incumplimiento, en tanto no están plenamente acreditados los presupuestos necesarios para que la misma puede hacerse exigible por la vía ejecutiva.

6.- En cuanto a las cuotas de administración que pretenden sean cobradas en ésta demanda, se indicará que las mismas no serán tenidas en cuenta, toda vez que no se allega prueba o certificado expedido por el administrador en el que se observe las sumas adeudas por éste concepto.

7.- NOTIFICAR a la parte demandada de este auto corriéndole traslado por el término de de cinco (5) días para pagar (art. 431 ibidem), o en su defecto, del término de diez (10) días para ejercer los medios de defensa (Art. 442 ib.).

Así mismo se advierte, que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, la notificación también podrá efectuarse al correo electrónico que fue suministrado en el acápite de notificaciones, junto con los anexos y traslados de la demanda; la parte interesada (demandante) afirmará bajo la gravedad de juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica, o sitio suministrado, corresponde al utilizado por la persona a notificar, e informará la forma como la obtuvo, allegando las evidencias respectivas, esto es, las comunicaciones remitidas a las personas a notificar.

La notificación se entenderá realizada transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje, y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación

8.-Oficiase a la DIAN informándole la clase de proceso, título valor, su cuantía, la fecha de exigibilidad, el nombre del acreedor y del deudor con su identificación. (art. 630 del Decreto 624 de 1989.

9.-Se le reconoce personería ala doctora CLAUDIA MARÍA BOTERO MONTAYA con T.P No. 69.522 del C.S.J quien obra como apoderadade la parte demandante.

NOTIFÍQUESE

RICARDO LEÓN OQUENDO MORANTES
JUEZ

Firmado Por:

Ricardo Leon Oquendo Morantes
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 015 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a2f9f99e692d16a2fce8060dfaeeea8ff9611959b1e56739f1b25676c3af622**

Documento generado en 26/11/2021 12:19:30 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>