

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Mora TEA pactada, a mensual >>>		31-oct-21		4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>		Comercial	X	
Resultado tasa pactada o pedida >>		Consumo		
Saldo de capital, Fol. >>		Microc u Otros		
Intereses liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Tasa	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Aplicable	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
2-dic-19	2-dic-19			389.478.434,00		16.981.491,00	8.600.000,00	8.381.491,00	397.859.925,00
18-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,103%	389.478.434,00	12	3.275.822,30	4.300.000,00	7.357.313,30	396.835.747,30
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,089%	389.478.434,00	30	8.135.300,99		15.492.614,29	404.971.048,29
1-feb-20	28-feb-20	19,06%	2,118%	389.478.434,00	28	7.697.755,94	4.300.000,00	18.890.370,24	408.368.804,24
29-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,118%	389.478.434,00	1	274.919,86		19.165.290,09	408.643.724,09
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,107%	389.478.434,00	30	8.205.042,18		27.370.332,27	416.848.766,27
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,081%	389.478.434,00	30	8.104.261,66		35.474.593,93	424.953.027,93
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,031%	389.478.434,00	30	7.909.659,53		43.384.253,46	432.862.687,46
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,024%	389.478.434,00	30	7.882.331,40		51.266.584,86	440.745.018,86
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,024%	389.478.434,00	30	7.882.331,40		59.148.916,26	448.627.350,26
1-ago-20	19-ago-20	18,29%	2,041%	389.478.434,00	19	5.034.153,80	10.000.000,00	54.183.070,06	443.661.504,06
20-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,041%	389.478.434,00	11	2.914.510,09		57.097.580,16	446.576.014,16
1-sep-20	28-sep-20	18,36%	2,048%	389.478.434,00	28	7.444.212,45	4.000.000,00	60.541.792,61	450.020.226,61
29-sep-20	30-sep-20	18,36%	2,048%	389.478.434,00	2	531.729,46		61.073.522,07	450.551.956,07
1-oct-20	15-oct-20	18,09%	2,021%	389.478.434,00	15	3.935.306,51	5.000.000,00	60.008.828,58	449.487.262,58
16-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,021%	389.478.434,00	15	3.935.306,51		63.944.135,08	453.422.569,08
1-nov-20	25-nov-20	17,84%	1,996%	389.478.434,00	25	6.477.343,04	5.000.000,00	65.421.478,12	454.899.912,12
26-nov-20	30-nov-20	17,84%	1,996%	389.478.434,00	5	1.295.468,61		66.716.946,73	456.195.380,73
1-dic-20	29-dic-20	17,46%	1,957%	389.478.434,00	29	7.369.522,96	4.000.000,00	70.086.469,69	459.564.903,69
30-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,957%	389.478.434,00	1	254.121,48		70.340.591,17	459.819.025,17
1-ene-21	29-ene-21	17,32%	1,943%	389.478.434,00	29	7.316.247,95	3.000.000,00	74.656.839,12	464.135.273,12
30-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,943%	389.478.434,00	1	252.284,41		74.909.123,53	464.387.557,53
1-feb-21	26-feb-21	17,54%	1,965%	389.478.434,00	26	6.634.419,41	3.000.000,00	78.543.542,94	468.021.976,94
27-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,965%	389.478.434,00	4	1.020.679,91		79.564.222,85	469.042.656,85
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,952%	389.478.434,00	30	7.603.971,21	3.000.000,00	84.168.194,06	473.646.628,06
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,942%	389.478.434,00	30	7.564.592,57		91.732.786,63	481.211.220,63
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,933%	389.478.434,00	30	7.529.115,02		99.261.901,64	488.740.335,64
1-jun-21	4-jun-21	17,21%	1,932%	389.478.434,00	4	1.003.356,12	3.000.000,00	97.265.257,76	486.743.691,76
5-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,932%	389.478.434,00	26	6.521.814,79		103.787.072,55	493.265.506,55
1-jul-21	8-jul-21	17,18%	1,929%	389.478.434,00	8	2.003.556,27	3.500.000,00	102.290.628,82	491.769.062,82
9-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,929%	389.478.434,00	22	5.509.779,74		107.800.408,57	497.278.842,57
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,935%	389.478.434,00	30	7.537.001,93		115.337.410,50	504.815.844,50
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,930%	389.478.434,00	30	7.517.281,41		122.854.691,91	512.333.125,91
1-oct-21	20-oct-21	17,08%	1,919%	389.478.434,00	20	4.982.572,20	13.000.000,00	114.837.264,11	504.315.698,11
21-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,919%	389.478.434,00	10	2.491.286,10		117.328.550,21	506.806.984,21
Resultados >>							65.100.000,00	117.328.550,21	506.806.984,21
SALDO DE CAPITAL									389.478.434,00
SALDO DE INTERESES									117.328.550,21
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS									506.806.984,21

JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín, cinco (5) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO	EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE	ITAU BANCO CORPBANCA S.A.
DEMANDADA	CLAUDIA PATRICIA GIL CARDENAS
ASUNTO	MODIFICA Y APRUEBA LIQUIDACIÓN DE CREDITO
RADICADO	2019-00590-00

Habiéndose presentado por parte de la apoderada judicial de la parte actora la liquidación del crédito que aquí se pretende recaudar, luego de correrse el respectivo término de traslado, el apoderado judicial de la parte ejecutada, en memorial visto en Archivo PDF No 20 del expediente digital, presentó objeción frente a la liquidación de crédito, por cuanto la entidad bancaria demandante no tuvo en cuenta los abonos realizados a las obligaciones adeudadas y por su lado, la parte demandante efectuó pronunciamiento frente a dicha objeción, reconociendo la omisión aducida (Archivo PDF No 21).

Encontrándose a Despacho dicha liquidación para proveer respecto de su aprobación o no, el Juzgado al revisarla encuentra que efectivamente adolece de varios abonos que no habían sido relacionados y fueron omitidos, así:

Valor	Fecha
\$8 ´600.000	2 diciembre/2019
\$4 ´300.000	27 diciembre/2019
\$4 ´300.000	28 febrero/2020
\$10 ´000.000	19 agosto/2020
\$4 ´000.000	28 septiembre/2020
\$5 ´000.000	15 octubre/2020
\$5 ´000.000	26 noviembre/2020
\$4 ´000.000	29 diciembre/2020
\$3 ´000.000	29 enero/2021
\$3 ´000.000	29 febrero/2021
\$3 ´000.000	29 marzo/2021
\$3 ´000.000	29 junio/2021
\$3 ´500.000	29 julio/2021
\$13 ´000.000	20 octubre/21

Teniendo en cuenta lo anterior, el Juzgado habrá de modificar la liquidación de crédito presentada por la apoderada judicial de la parte actora por cuanto la misma no se ajusta a los valores adeudados al estar desconociendo los abonos efectuados por la demandada desde el año 2019 al 31 de octubre de 2021; en consecuencia, este Despacho con fundamento en el numeral 3º del artículo 446 del C.G.P. procede a modificarla, según los topes legales aplicados a la tasa nominal mensual autorizados por la Superintendencia Financiera, documento que se adjunta a este proveído y por tanto el Despacho le imparte su aprobación.

NOTIFIQUESE

**MURIEL MASSA ACOSTA
JUEZ**

(Firma electrónica conforme al artículo 11 del Decreto 494 de 2020
Ministerio de Justicia y del Derecho)

8

Firmado Por:

Muriel Massa Acosta

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 014

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

27489bc50649662bab5e67cf7736a82e1edf9576502692b4760610d8a94256b

Documento generado en 05/11/2021 05:38:11 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>