JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín, doce (12) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO	VERBAL - PERTENENCIA
DEMANDANTE	MARYI CATALINA ALMANYA GUTIÉRREZ
DEMANDADO	OLIVER GOTZ MARK y PERSONAS INDETERMINADAS
VINCULADOS	PEDRO MEJIA VILLA Y MARCUS S33 S.A.S.
RADICADO	2014-01063
ASUNTO	FIJA FECHA AUDIENCIA ARTS. 372 Y 373 DEL C.G.P.

Procede el Despacho a señalar la audiencia inicial prevista en los artículos 372 y 373 del C.G.P. Para tal efecto, se fija el día **diecinueve (19) de enero de 2022 a las nueve de la mañana (9:00 a.m.)** diligencia dentro de la cual se omitirá la etapa conciliatoria ya que los terceros indeterminados se encuentran representados por curador ad-litem; así las cosas se procederá a recepcionar los interrogatorios de parte, fijación del litigio, control de legalidad, practica de pruebas y de ser posible alegatos y fallo.

Se advierte a las partes y apoderados que la inasistencia injustificada a la referida audiencia, acarreará las sanciones establecidas en el artículo 372 numeral 4º del C.G.P. Igualmente la inasistencia de la Curadora Ad litem conlleva a la sanción establecida en el inciso final del numeral 6º del artículo antes mencionado.

Se requiere a las partes y al curador ad litem actuante que representa a las personas indeterminadas, para que informen de manera actualizada, las direcciones electrónicas, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, a fin de enviarles el link de invitación a la misma, la cual se llevará a cabo a través de la Plataforma Teams de Microsoft.

PRUEBAS

Atendiendo a que las pruebas solicitadas se pueden ordenar en este proveído, en aplicación del principio de celeridad y economía procesal y conforme a lo dispuesto en el párrafo del artículo 372 del C.G.P., se previene a las partes para que presenten los testigos que se ordenen, así como citarlas para que absuelvan interrogatorios en la audiencia inicial programada.

Comoquiera que con la declaratoria de nulidad con fecha del 28 de marzo de 2019, se dispuso rehacer lo actuado con posterioridad al auto admisorio (fl. 295) y en aras

a garantizar el derecho de defensa y contradicción de la parte demandada y vinculados, se procede a decretar nuevamente las siguientes pruebas:

1. PARTE DEMANDANTE

1.1. Documentales

Téngase como tales los aportados con la presentación de la demanda visibles a folios 1 a 73 y el pronunciamiento frente a las excepciones, visibles a fls. 170 a 184 fte del expediente. El despacho en su momento decidirá sobre su valor probatorio.

1.2. Interrogatorio de Parte

Se recepcionará el interrogatorio a la parte demandada en audiencia programada en este proveído, en la cual podrá el apoderado judicial de la demandante realizar el interrogatorio a éstos.

1.3. Testimonios

Se ordena la recepción de los testimonios en la audiencia programada para el próximo **diecinueve (19) de enero de 2022 a las nueve de la mañana (9:00 a.m.)**, para lo cual se cita a los señores HENRY TABORDA ORDOÑEZ, DIEGO ANDRÉS GAMBOA ECHEVERRI, ISAIR DE JESÚS PÉREZ MUÑOZ, ANYI CATALINA AGUDELO LÓPEZ, CLARA ISABEL LÓPEZ PULGARIN, JAVIER DE JESÚS ATEHORTÚA SÁNCHEZ, CARLOS MARIO LÓPEZ PULGARIN y YESICA YURANY ALVAREZ ATEHORTÚA para que declaren sobre los hechos de la demanda; no obstante, se podrá limitar los testimonios arriba solicitados, de conformidad con el 212 del C.G.P.; no obstante y de conformidad con el art. 212 del Código General del Proceso, podrá limitarse los testimonios solicitados cuando se considere suficientemente esclarecidos los hechos materia de prueba, por lo que la parte interesada deberá escoger tres (3) de los testigos enunciados.

Se advierte a los citados que la no comparecencia acarrearán las sanciones establecidas en el artículo 218 ibídem.

2. PRUEBAS PARTE DEMANDADA – OLIVER GOTZ

2.1. Documentales

Téngase como tales los aportados con la presentación de la demanda visibles a folios 338-414 fte. del expediente. El Despacho en su momento decidirá sobre su valor probatorio.

2.2. Interrogatorio de Parte

Se recepcionará el interrogatorio a la parte demandante, señora MARYI CATALINA ALMANYA GUTIERREZ en audiencia programada en este proveído, en la cual podrá el apoderado judicial de la demandada realizar el interrogatorio a ésta.

2.3. Testimonios

Se ordena la recepción de los testimonios en la audiencia programada para el próximo **diecinueve (19) de enero de 2022 a las nueve de la mañana (9:00 a.m.)**, para lo cual se cita a los señores SERGIO JAIME VELÁSQUEZ VÁSQUEZ, MONÍNCA MARIA GUTIÉRREZ PACHECO Y JESUS MARIA LOAIZA JARAMILLO para que declaren sobre los hechos de la contestación de la demanda; no obstante, se podrá limitar los testimonios arriba solicitados, de conformidad con el 212 del C.G.P.

2.4. Oficios

2.4.1. En la forma solicitada a folio 336 fte. del cuaderno principal se ordena oficiar a la SECRETARIA DE HACIENDA, con el fin de que informe con relación a los inmuebles distinguidos con matrícula inmobiliaria números 001-97092 y 001-408179, la persona que realiza los pagos del impuesto predial entre marzo de 2002 y agosto de 2014.

2.4.2. Se dispone oficiar a la Secretaria de Hacienda – Subsecretaria de Tesorería (fl. 3) para que informe los datos actuales del señor HERNAN ALONSO AMAYA GONZÁLEZ, en su condición de empleado público para septiembre de 2013, a fin de que declare a cerca de las comunicaciones que tuvo con el señor SERGIO VELÁSQUEZ y MARK OLICER GOTZ mediante intercambios de correos referentes al pago de impuestos prediales de los lotes y el beneficio tributario que se le podían

dar por pago de la totalidad de lo adeudado por dicho concepto para el mes de julio de 2014.

Líbrese los correspondientes oficios, los cuales quedarán a disposición de la parte interesada.

2.4.3. Respecto a la solicitud de oficiar a la Notaria 29 de Medellín a efectos de que expidan Escritura Pública No 1142 de marzo de 2021, el Despacho no accederá a ello, en aplicación del inciso 2º del artículo 173 del C.G.P. que preceptúa que "*... El juez se abstendrá de ordenar la práctica de las pruebas que, directamente o por medio de derecho de petición, hubiera podido conseguir la parte que las solicite, salvo cuando la petición no hubiese sido atendida, lo que deberá acreditarse sumariamente*" y en el presente caso la parte demandada no acreditó haber elevado tal derecho de petición con el fin de obtener la información indicada.

2.5. Prueba Traslada

El Despacho accede a solicitar el expediente con radicado 05001 22 03 000 2016 00740 00 al Tribunal Superior de Medellín, a efectos de que se remita el expediente digital del recurso extraordinario de revisión. Remítase el correspondiente oficio.

3. PRUEBAS VINCULADOS – PEDRO MEJIA VILLA y MARCUS S33 S.A.S.

3.1. Documentales

Téngase como tales los aportados con la presentación de la demanda visibles a folios 338-414 fte. del expediente. El Despacho en su momento decidirá sobre su valor probatorio.

3.2. Interrogatorio de Parte

Se recepcionará el interrogatorio a la parte demandada, señor MARK OLIVER GOTZ en audiencia programada en este proveído, en la cual podrá el apoderado judicial de los vinculados realizar el interrogatorio a éste.

3.3. Testimonios

Se ordena la recepción de los testimonios en la audiencia programada para el próximo **diecinueve (19) de enero de 2022 a las nueve de la mañana (9:00**

a.m.), para lo cual se cita a los señores RUBÉN DARIO PINEDA ECHAVARRIA, ANDRÉS MONTOYA VÉLEZ, CARLOS ANDRÉS HINESTROZA y NICOLAS SANTAMARIA para que declaren sobre los hechos de la demanda; no obstante, se podrá limitar los testimonios arriba solicitados, de conformidad con el 212 del C.G.P.

3.4. Ratificación de documentos

En atención a lo solicitado por el apoderado judicial de los vinculados y de conformidad con lo establecido en el artículo 262 del C.G.P., con el objeto de que se ratifique el contenido de aquellos documentos privados emanados de terceros aportados por el demandado MARK GOTZ, aludidos en el acápite de pruebas documentales.

3.5. Desconocimiento documento

De la manifestación de desconocimiento frente a la transcripción y/o correos electrónicos aportados como prueba documental por el codemandado MARK OLIVER GOTZ, fundamentándose esta tacha en que la parte vinculada no intervino, ni fue destinatario de los correos a que alude el codemandado MARK OLIVER GOTZ en el acápite de pruebas, vista a fls 338 a 381 fte. del cuaderno principal: "1) Transcripción de correos electrónico que se cruzaron entre el señor MARK OLIVER GOTZ y diferentes personas, relacionadas con los lotes, ente el año 2002 y hasta el año 2015, en aspectos relacionados por su interés en los lotes de su propiedad (pago de impuestos, arreglos, reformas, mantenimiento, etc).

La verificación de autenticidad también procederá de oficio, cuando el juez considere que el documento es fundamental para su decisión.

Para los efectos descritos en el artículo 272 del Código General del Proceso, se correrá traslado a la parte demandada, quien podrá solicitar que se verifique la autenticidad del documento en la forma establecida para la tacha.

4. PRUEBAS CONJUNTA CURADOR AD LITEM Y VINCULADOS

4.1. Testimonio

Se ordena la recepción de los testimonios en la audiencia programada para el próximo **diecinueve (19) de enero de 2022 a las nueve de la mañana (9:00**

a.m.), para lo cual se cita a los señores SERGIO JAIME VELÁSQUEZ VÁSQUEZ para que declaren sobre los hechos de la demanda; no obstante, se podrá limitar los testimonios arriba solicitados, de conformidad con el 212 del C.G.P.

5. PRUEBA CONJUNTA PARTE DEMANDADA Y VINCULADOS

5.1. interrogatorio

Se recepcionará el interrogatorio a la parte demandante, señora MARYI CATALINA ALMANA GUTIERREZ en audiencia programada en este proveído, en la cual podrá el apoderado judicial de la demandada realizar el interrogatorio a ésta.

6. PRUEBAS DECRETADAS DE OFICIO

6.1. Inspección Judicial y Contradicción Dictamen Pericial

La diligencia de Inspección Judicial realizada por este Despacho con fecha del 28 de julio de 2015 obrante a fl. 195 conserva su validez y para efectos de contradicción del dictamen decretado de oficio que obra a fls. 197 a 243 y fls. 246 a 257 se citará al perito, señor CARLOS ALBERTO PEÑA CASTRILLÓN a la audiencia programada para el 19 de enero de 2022 a las 9: 00 a.m., en la cual el juez y las partes podrán interrogarlo bajo juramento acerca de su idoneidad e imparcialidad y sobre el contenido del dictamen.

Finalmente, advierte esta judicatura que en el evento que en la fecha programada no se alcancen a practicar todas las pruebas, se fijará nueva fecha para continuar con las etapas pertinentes.

NOTIFIQUESE

**MURIEL MASSA ACOSTA
JUEZ**

(Firma electrónica conforme al artículo 11 del Decreto 494 de 2020
Ministerio de Justicia y del Derecho)

Firmado Por:

Muriel Massa Acosta

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 014

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

030911fff62a43b35674448a561acb4cab500313ce2375834bafa9a0911c99e3

Documento generado en 12/10/2021 08:12:51 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>