JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín, seis (6) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO:	EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTES:	MARIA LUZ DARY PABON ALZATE Y OSCAR OSPINA DUQUE
DEMANDADO:	JHON JAIRO SALDARRIAGA VANEGAS y JUAN CARLOS URREGO GAVIRIA
RADICADO:	050013103-014-2019-00232-00
ASUNTO:	TERMINA PROCESO POR DESISTIMIENTO TÁCITO

En atención a que el presente proceso Ejecutivo Hipotecario se encuentra inactivo en la secretaría del Juzgado desde el 24 de Octubre de 2019 (fl. 36 C1), fecha en que se realizó la última actuación, se entra a estudiar la viabilidad de decretar su terminación por desistimiento tácito, según los parámetros legales establecidos.

El numeral 2º del artículo 317 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012), el cual se encuentra vigente desde el 01 de octubre de 2012, establece:

"Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes."

Descendiendo al caso que nos ocupa, se tiene que en el presente proceso se da el presupuesto contemplado en la norma citada, toda vez que el último auto se notificó por estado el 29 de octubre de 2019, verificándose que lleva inactivo 1 año y seis meses, en consecuencia, se decretará de oficio la terminación del proceso por

desistimiento tácito por primera vez, sin condena en costas por disposición expresa de la ley y se dispone el levantamiento de la medida cautelar decretada, en el folio de matrícula del bien inmueble, objeto de gravamen hipotecario.

En consecuencia, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR terminado el presente proceso Ejecutivo Hipotecario promovido por MARIA LUZ DARY PABÓN ÁLZATE y OSCAR OSPINA DUQUE contra JHON JAIRO SALDARRIAGA VANEGAS y JUAN CARLOS URREGO GAVIRIA, por desistimiento tácito por primera vez, conforme lo expresado en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: Dispone el levantamiento de la medida cautelar decretada sobre el bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria número 01N-157744 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín- Zona Norte.

TERCERO: Sin condena en costas por disposición expresa de la ley.

CUARTO: Archívese el presente proceso, previa anotación en el sistemas de gestión judicial.

NOTIFÍQUESE

**MURIEL MASSA ACOSTA
JUEZ**

Firmado Por:

MURIEL MASSA ACOSTA

JUEZ CIRCUITO

JUZGADO 014 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

6b292a4c392b61da903c0be79d2865727c32080cd5d867ca0c7ebe45f362d139

Documento generado en 06/05/2021 07:58:02 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**