JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD
Medellín, veintidós de enero de dos mil veintiuno.

PROCESO	EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	FERNANDO ALCIDES PATIÑO ESCOBAR
ASUNTO	Libra mandamiento de pago
RADICADO	2020 00215

Cumplidos con los requisitos exigidos en auto anterior, la presente demanda Ejecutiva reúne los requisitos generales y especiales contemplados en los artículos 82, 430 del C. G. del Proceso, acorde al artículo 468 ídem.

Por lo tanto, el Juzgado,

RESUELVE:

Primero. Librar mandamiento de pago en favor de BANCOLOMBIA S.A. en contra de FERNANDO ALCIDES PATIÑO ESCOBAR, por las siguientes sumas y conceptos:

1. Por SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS M.L. (\$64.124.220,73) por concepto del capital contenido en el pagaré 90000014609 vertidos en la escritura pública 3448 de 18 de Octubre de 2017 de la Notaría Séptima de Medellín;
2. Por los intereses causados y no pagados desde el CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON VEINTISEIS CENTAVOS. (\$5.807.693,26) a la tasa del 13.15% E. A. desde el 21 de diciembre de 2019 hasta el 21 de Agosto de 2020.
3. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, a la tasa máxima legal siempre y cuando no sobre pase el límite de usura establecido por la Superfinanciera, liquidada mes a mes, desde el 17 de septiembre de 2020 hasta su solución o pago efectivo de conformidad con el art. 111 de la ley 510 del 1999.
4. Por SETENTA Y DOS MILLONES CIENTO ONCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M.L. (\$72.111.365) como saldo de capital contenido en el

pagaré con fecha de creación 17 de abril de 2014, vertidos en la escritura pública 3448 de 18 de Octubre de 2017 de la Notaría Séptima de Medellín;

5. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, a la tasa máxima legal siempre y cuando no sobre pase el límite de usura establecido por la Superfinanciera, liquidada mes a mes, desde el 17 de septiembre de 2020 hasta su solución o pago efectivo de conformidad con el art. 111 de la ley 510 del 1999.
6. Por CUARENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA PESOS M.L. (\$47.395.130) como saldo de capital contenido en el pagaré 2790092869 vertidos en la escritura pública 3448 de 18 de Octubre de 2017 de la Notaría Séptima de Medellín;
7. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, a la tasa máxima legal siempre y cuando no sobre pase el límite de usura establecido por la Superfinanciera, liquidada mes a mes, desde el 17 de septiembre de 2020 hasta su solución o pago efectivo de conformidad con el art. 111 de la ley 510 del 1999.

Segundo. Ordenar a la parte demandada que cumpla con la obligación de cancelar la acreencia en el término de cinco (5) días. Se le advierte que tiene diez (10) días para proponer excepciones (Arts. 431 y 442 del C. Gral. del Proceso). La notificación del mandamiento de pago se hará conforme a lo dispuesto en el artículo de conforme a los arts. 290 a 292 del C. G. del Proceso y de conformidad con el Decreto Legislativo 806 de 2020, y se aportar al proceso el arancel correspondiente.

Tercero. Decretar el embargo de los bienes que soporta el gravamen hipotecario, con matrícula 001-1279775. Ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, para que dé cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. del Proceso e inscriba la medida. Una vez hecho lo anterior, se dispondrá lo relativo al secuestro.

Cuarto. De conformidad con el art. 630 del Decreto 624 de 1989, ofíciase a la DIAN, informándole la clase de proceso, título valor, su cuantía, la fecha de exigibilidad, el nombre del acreedor y del deudor con su identificación.

Quinto. Se le reconoce personería a la Dra. Angla María Zapata Bohórquez con T. P. 156.563 del C. S. de la J., según el endoso en procuración para que represente a la entidad demandante.

NOTIFIQUESE

MURIEL MASSA ACOSTA
JUEZ

3.

JUZGADO 14º CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD
DE MEDELLÍN

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El auto anterior lo notifico por ESTADOS No. _____
Hoy, _____ de Enero de 2.021.

JULIAN MAZO BEDOYA
Secretario

Firmado Por:

**MURIEL MASSA ACOSTA
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 014 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

6e9be28290ee4b07cda6870f52e979c0bb7634df425db6dd0be066e710859b95

Documento generado en 25/01/2021 01:20:02 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**