JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD
Medellín, veintiuno (21) de enero de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	CARLOS JULIO ESCOBAR MÚNERA
DEMANDADO	AIDEE HENAO ORTEGA
RADICADO	2019-00206
ASUNTO	ORDENA LEVANTAR MEDIDA CAUTELAR

En atención a lo acordado por las partes en la audiencia de conciliación realizada el día 6 de noviembre de 2020, y pese a que el proceso se encuentra suspendido, procede el despacho a pronunciarse sobre el levantamiento de las medidas cautelares, ya que así lo acordaron las partes.

En este orden, debe tenerse en cuenta, que se allegó de un lado, por parte del apoderado judicial del demandante, la liquidación del crédito realizada por COMEDAL, en la que se informa el monto del valor adeudado y en virtud del cual se encuentra embargado por el Juzgado Quince Civil del Circuito de esta ciudad, el inmueble con matrícula inmobiliaria N° 024-9692.

Y de otro, se incorporó igualmente al plenario, el avalúo del inmueble con folio de matrícula inmobiliaria N° 01N-193218 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, elaborado por la perito Magally Álvarez Toro, donde se le asignó a dicho inmueble un valor comercial para el mes de noviembre de 2020, de MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL DOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M.L. (\$1.353.936.259).

Siendo así las cosas, y como quiera que el avalúo supera el valor de los \$700.000.000, además, por cuanto así lo conciliaron las partes, se ordena el desembargo de los bienes inmuebles identificados con folio de matrícula inmobiliaria 001-621973, 001-622041 y 001-622042 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur. Por Secretaría ofíciase de conformidad.

NOTIFÍQUESE

MURIEL MASSA ACOSTA
JUEZ

30.

JUZGADO 14° CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN NOTIFICACIÓN POR ESTADO El auto anterior lo notifico por ESTADOS No. ____ Hoy, ____ de <u>enero</u> de 2.021 JULIÁN MAZO BEDOYA Secretario

Firmado Por:

**MURIEL MASSA ACOSTA
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 014 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f578d355fde59a33f6613084dc6557cfab331bc28504afc204a4f940be3fcd66**

Documento generado en 21/01/2021 05:20:51 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**