JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín, catorce (14) de enero de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO	RESTITUCIÓN DE TENENCIA
DEMANDANTE	DAVIVIENDA
DEMANDADO	LEÓNIDAS OCAMPO CUARTAS
RADICADO	2020-255
ASUNTO	ADMITE DEMANDA

Toda vez que la presente demanda, reúne las exigencias de los artículos 82, 83, 84, 85, 284 y siguientes del Código General del Proceso, y el Decreto Legislativo 806 de 2020, habrá de admitirse.

En virtud de lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda incoativa de proceso VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA promovida por DAVIVIENDA S.A contra LEÓNIDAS OCAMPO CUARTAS.

SEGUNDO: NOTIFICAR este auto a las demandadas en la forma dispuesta en los artículos 290 y s.s. del Código General del Proceso, y en el artículo 8 del decreto legislativo 806 de 2020.

TERCERO: CORRER traslado a la parte demandada para su contestación por el término de veinte (20) días, conforme lo establecido en el artículo 369 del Código General del Proceso. Haciéndole entrega de copia digital de la demanda y sus respectivos anexos (traslados).

CUARTO: PREVENIR al demandado, para que a órdenes del Banco Agrario de esta ciudad y en la cuenta de depósitos judiciales de este despacho (No. 050012031014) consigne los cánones adeudados, o en su defecto, presente los recibos de pago expedidos por el arrendador correspondientes a los tres (03) últimos periodos, o si fuere el caso, los correspondientes de las consignaciones efectuadas de acuerdo con la ley y por los mismos periodos. De lo contrario, no será oído en el proceso, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 384

numeral 4° inciso 2° del C.G.P. De la misma manera, y durante el proceso deberá consignar los cánones que se vayan generando.

QUINTO: Reconocer personería al Dra. NATALIA ANDREA ACEVEDO ARISTIZÁBAL, con Tarjeta Profesional No. 138.607 del Consejo Superior de la Judicatura, para representar a la parte demandante, conforme a los términos y para los efectos del poder conferido.

SEXTO: Como quiera que la causal de restitución es exclusivamente la mora en el pago del canon de conformidad con el artículo 384 numeral 9, el presente proceso se tramitará en única instancia.

NOTIFÍQUESE

MURIEL MASSA ACOSTA
JUEZ
27

<p>JUZGADO 14° CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</p> <p>El auto anterior lo notifico por ESTADOS No. _____ Hoy, _____de enero de 2.021.</p> <p>JULIAN MAZO BEDOYA Secretario</p>
--

Firmado Por:

**MURIEL MASSA ACOSTA
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 014 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

770573dfa086db2eddaf378abb5d8c6c5ddee870bfb6d0d8fbf10f1ac774f6c
Documento generado en 14/01/2021 09:25:20 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**